

**Татьяна Александровна Королёва,**  
**Этажи Москва**

**79390265543**

🕒 Создано: 06.01.2026 в 17:58

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 15:51

**Москва, Симферопольский бульвар, 30к3**

**18 700 000 ₺**

Москва, Симферопольский бульвар, 30к3

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.78 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

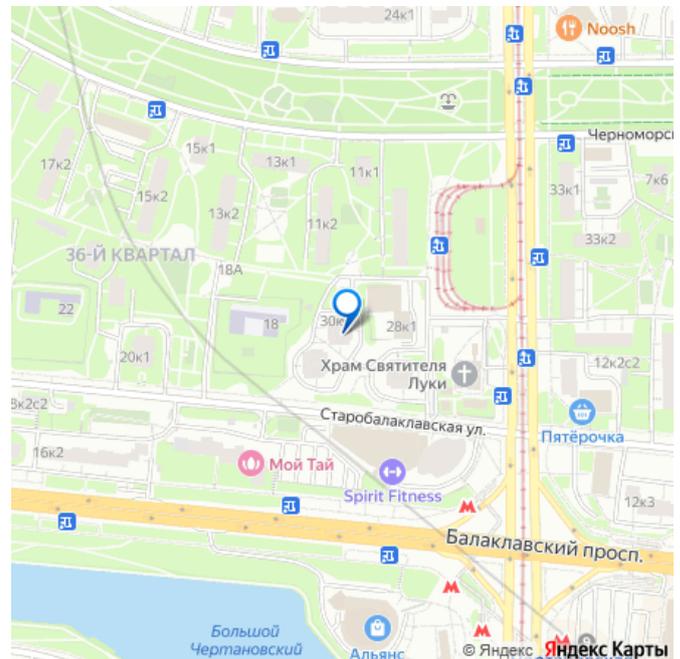
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 10751026. Двухкомнатная квартира площадью 41 м² расположена на 7 этаже 25-этажного панельного дома 2014 года постройки. Ключевое преимущество — исключительная транспортная доступность: станция метро «Чертановская» находится в 180 метрах, буквально через дорогу.

Планировка: Утепленная лоджия совмещенная с комнатой, кухня - гостиная, совмещенный санузел. В квартире выполнен качественный ремонт с тёплым полом.

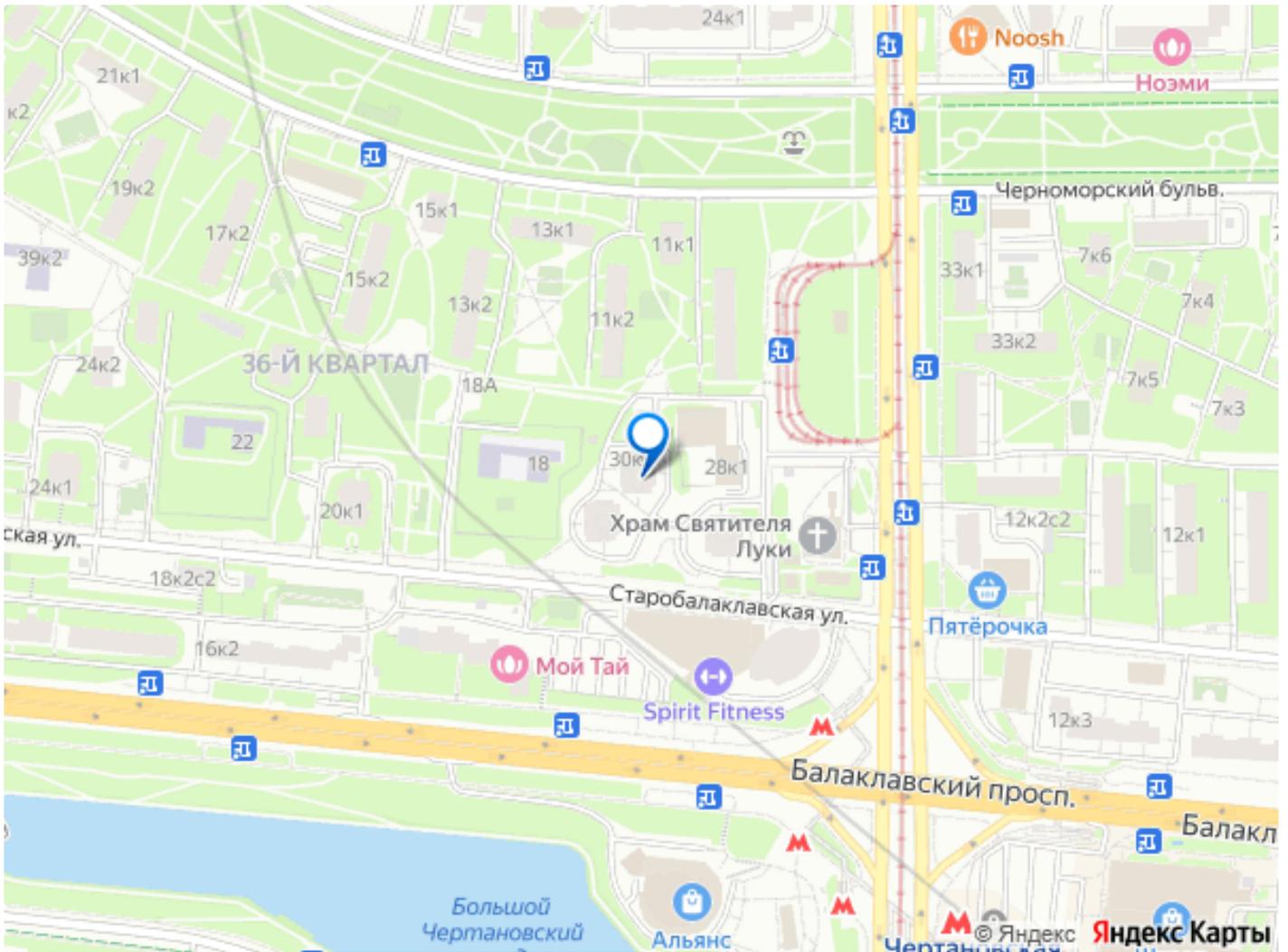
Обстановка полностью готова для комфортного проживания: в наличии вся необходимая мебель, включая кухонный гарнитур и системы хранения, а также современная бытовая техника (кондиционер, холодильник, стиральная машина, водонагреватель). Санузел совмещённый, окна выходят во двор. Дом отличается развитой инфраструктурой: консьерж, детский сад во дворе, детские и спортивные площадки, открытая парковка. В шаговой доступности расположены остановки наземного транспорта, магазины и аптеки.

Квартира свободна от обременений, с 2016 года принадлежит одному собственнику, возможна покупка в ипотеку. Это предложение сочетает выгодное расположение, отличное состояние объекта и

спокойную жилую среду. Код пользователя:

183533





Move.ru - вся недвижимость России