

Создано: 11.02.2026 в 12:40

Обновлено: 12.02.2026 в 01:50

<https://move.ru/objects/9289535955>

Анна, Анна

89251234567

Москва, ул. Бехтерева, 43к2

12 300 000 ₽

Москва, ул. Бехтерева, 43к2

Улица

[улица Бехтерева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

37.3 м²

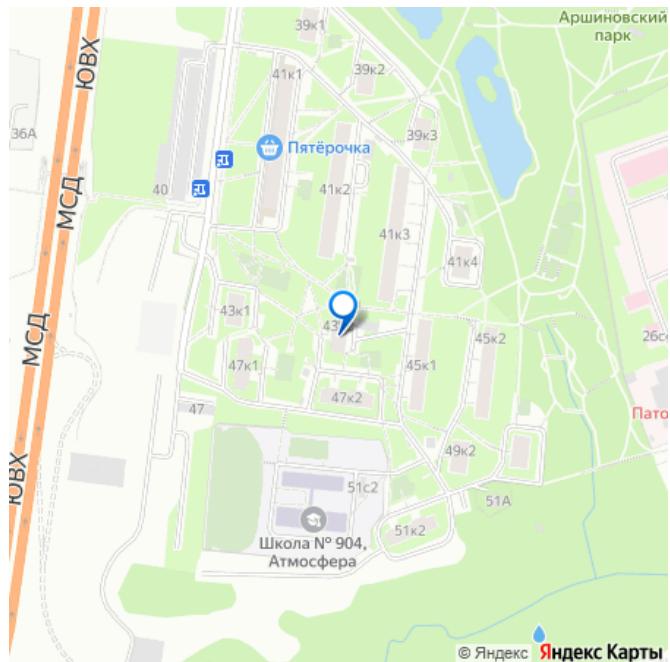
Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Расположение квартиры отлично подходит для семей, студентов и молодых специалистов, а также пожилых людей. В непосредственной близости есть вся необходимая инфраструктура: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Удобный выезд на основные магистрали и близость к остановкам общественного транспорта гарантируют легкую доступность центра города и

других ключевых точек. За домом находится замечательный, уютный парк. Сам дом находится на окраине, что создает дополнительный уют и тишину. В ближайшем будущем недалеко от дома пойдет МЦД.

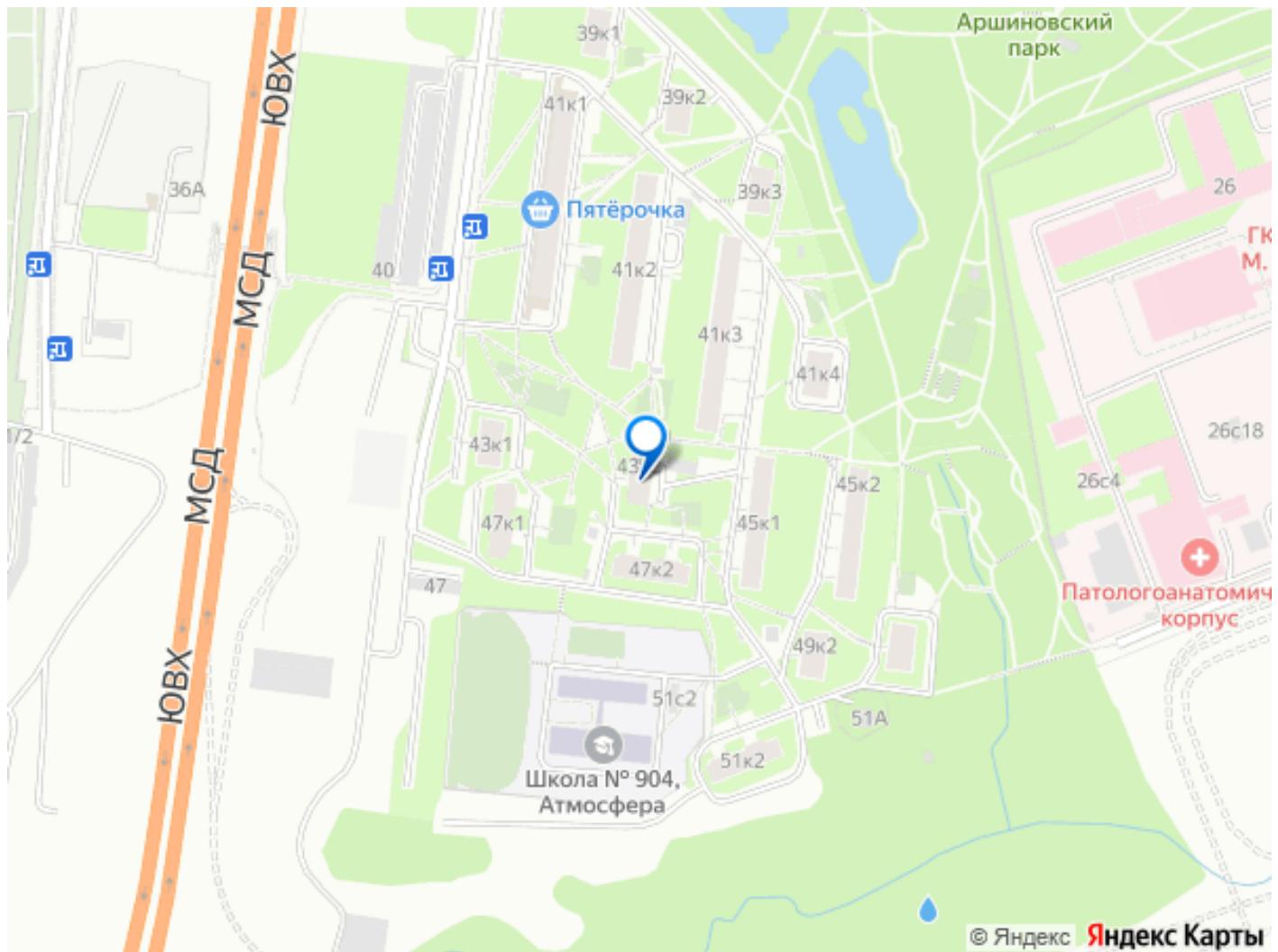
Квартира площадью 37,3 кв.м. Небольшая, но очень теплая и уютная. Комфортная планировка, комнаты изолированные, санузел раздельный. В квартире сделан косметический ремонт (на полу в комнатах ламинат, в коридоре и на кухне линолеум, потолки в комнатах и на кухне натяжные), пластиковые окна, батареи новые. Соседи очень доброжелательные, все общаются между собой и помогают друг другу), закрытая железная дверь в тамбурах, всегда чисто и никто посторонний не войдет. Под домом находится магазин (на фото видно), что говорит о том, что первый этаж действительно высокий и теплый. Один взрослый собственник. Никто не прописан.

Без обременений. Кухня остается. Шкафы, диван, техника (стиральная машина, плита) остаются.

Наземная парковка рядом с домом является еще одним преимуществом, особенно для автолюбителей. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Еще два парка поблизости. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка.

Рядом метро Кантемировская. Альтернатива. Продается от собственника, услуги риэлторов не предлагать, есть свой агент! Можете позвонить ТОЛЬКО если есть потенциальный покупатель!!! Торг оговаривается





Move.ru - вся недвижимость России