

Создано: 06.11.2025 в 14:00

Обновлено: 06.11.2025 в 14:03

<https://move.ru/objects/9286383742>

Агент

79801642054

Москва, Болотниковская улица, 21К1

13 900 000 ₽

Москва, Болотниковская улица, 21К1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Болотниковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

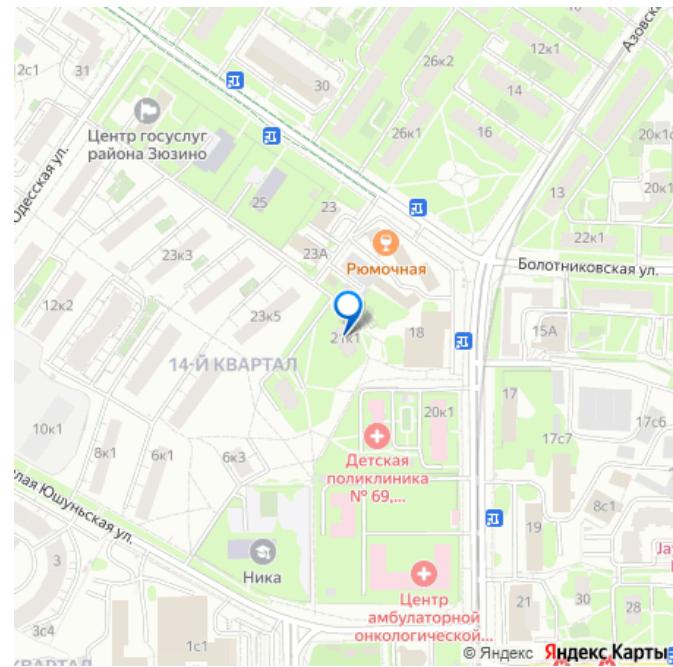
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию приобрести двухкомнатную квартиру, общей площадью 37.4 кв.м, расположенную на четвертом этаже девятиэтажного монолитного дома 1963 года постройки. Квартира, светлая, очень тёплая, с изолированными комнатами. В квартире частично выполнен ремонт с использованием качественных материалов. Санузел совмещён, облицован современным кафелем. Окна ПВХ, балкон остеклён, обшит деревом. Дом построен по индивидуальному проекту, что гарантирует высокое качество строительства и комфорт для всех жителей. В подъезде всегда чисто, отсутствуют неприятные запахи, а хорошая управляющая компания отлично справляется со своими обязанностями. Район, в котором находится дом, отличается прекрасной инфраструктурой и благоустроенной территорией: здесь много зелени, есть современная детская площадка. В шаговой доступности расположены: аптека, супермаркет «Перекрёсток», Яндекс Маркет, Сбер Банк, частная школа Ника. В десяти минутах ходьбы от дома, находятся средние общеобразовательные школы 554 и 538,

через дорогу находится детская поликлиника
69, городская поликлиника 2, школа танцев
Синди, Москворецкий рынок. Любители
прогулок оценят близость парка Зюзино,
который располагается в 10 минутах ходьбы
от дома. Транспортная доступность: удобный
выезд на Варшавское и Каширское шоссе, что
позволяет быстро добраться до
определенного места. Один собственник,
документы готовы. Не упустите шанс
выгодно купить такую квартиру в одном из
благоустроенных районов города!



