

Создано: 24.12.2025 в 16:50

Обновлено: 24.12.2025 в 17:02

<https://move.ru/objects/9287650604>

Александра Саввина, ОГРК

**79853258613, 7916942**

**7223**

Москва, Коломенский проезд, 21

**16 000 000 ₽**

Москва, Коломенский проезд, 21

Округ

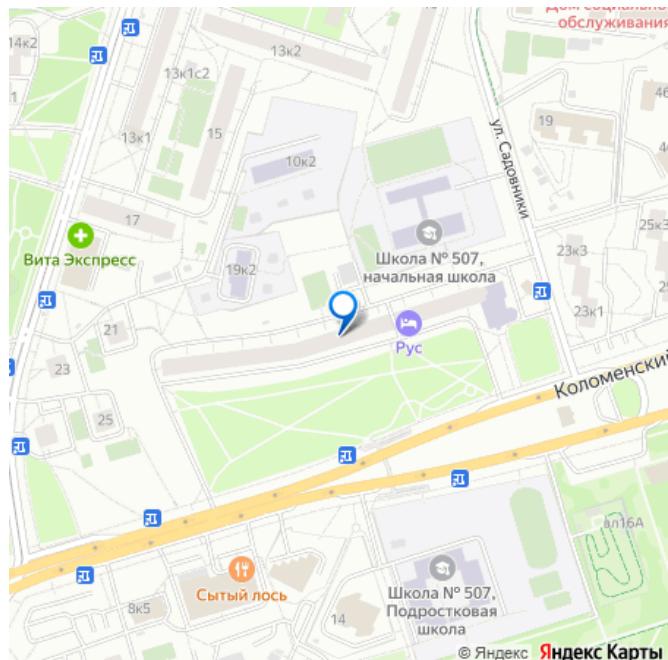
[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проезд Коломенский](#)



для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

## Описание

Id 387939. Продаётся уютная квартира в

одном из самых престижных и зелёных районов Южного округа — в шаговой доступности от музея-заповедника «Коломенское». О квартире: Этаж: 6 из 7. Дом кирпичный, 1980 года постройки.

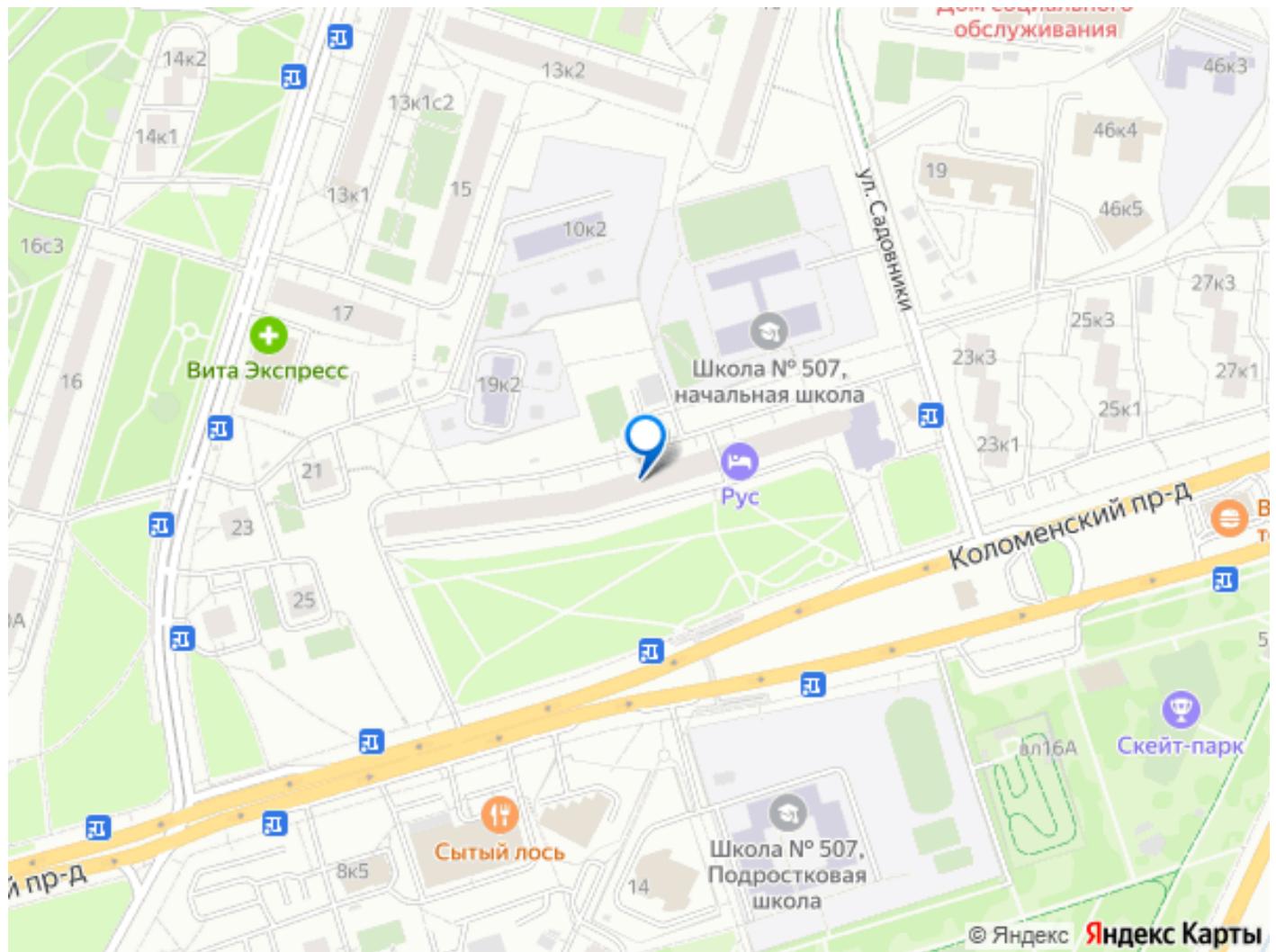
Качественный евро-ремонт. Вся необходимая техника остаётся. Кухня-гостиная с барной стойкой и удобным разделением пространства. Есть вместительная гардеробная Свободная продажа, никакой дальней цепочки. О районе — главные преимущества: Метро «Коломенская» в 10 минутах пешком. Зелёная ветка — прямой и быстрый выход в центр (до Театральной ~15 мин). Царский парк «Коломенское» — ваша личная зона для прогулок, спорта и отдыха с потрясающими видами на Москву-реку.

Чистейший воздух и тишина. Вся инфраструктура под рукой: ТЦ «Капитолий» и «Порт-Сити» (кинотеатр, супермаркеты, бутики), развитая сеть школ, детских садов, поликлиник. Район с богатой историей и прекрасной экологией, высокий процент семейных и состоятельных жителей.

Идеальный вариант для тех, кто ценит гармонию городского комфорта и природного спокойствия. Квартира готова к проживанию.







Move.ru - вся недвижимость России