 Создано: 04.01.2026 в 20:05  
Обновлено: 04.01.2026 в 20:38

Москва, Смольная улица, 41

12 200 000 ₽

Москва, Смольная улица, 41

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Смольная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

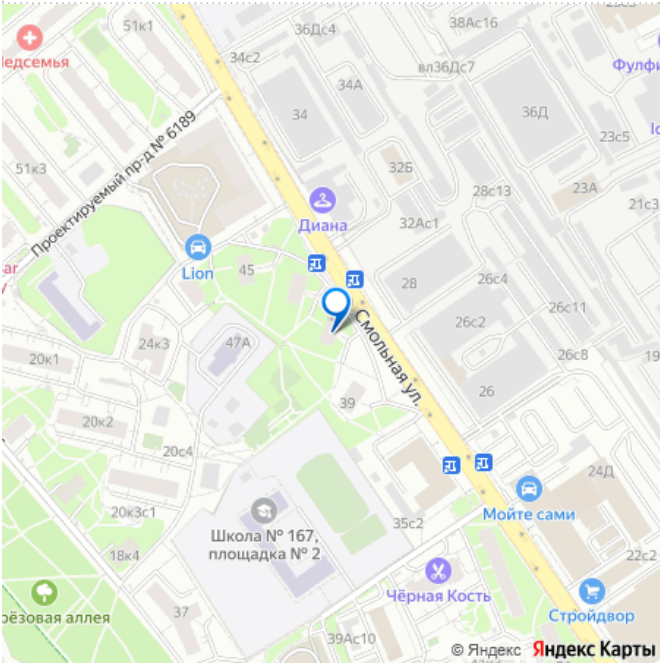
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

для заметок



СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ  
К СДЕЛКЕ Квартира в собственности одной  
семьи с 1993 года, с момента приватизации.  
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ И ЛОКАЦИИ: •  
Наличие 2-ой комнаты при данной площади,  
даёт возможность сделать из неё детскую,  
гардеробную, либо отдельную комнату для  
родителей. При этом вход в комнату можно  
перенести и сделать со стороны кухни, это  
удобно, если не хотите, чтобы одна из комнат  
была проходной. • Дом находится в шаговой  
доступности до 2-х станций метро м.  
Беломорская 5-7 минут м. Речной вокзал 15  
минут • В 5-ти минутах ходьбы находится  
парк Березовая аллея • Прекрасный выезд на  
Ленинградское шоссе • Престижный район  
Просмотр в любое удобное для вас время.

