

Создано: 08.01.2026 в 12:08

Обновлено: 08.01.2026 в 11:28

Москва, Болотниковская улица, 21К1

**13 900 000 ₽**

Москва, Болотниковская улица, 21К1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Болотниковская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

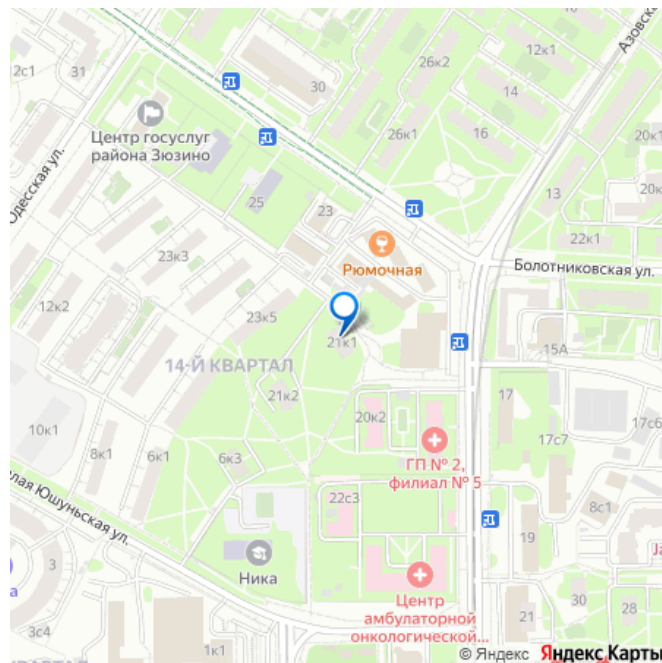
да

<https://move.ru/objects/9287868904>

**Виктория Горюнова, Частный маклер**

**79857942827**

для заметок

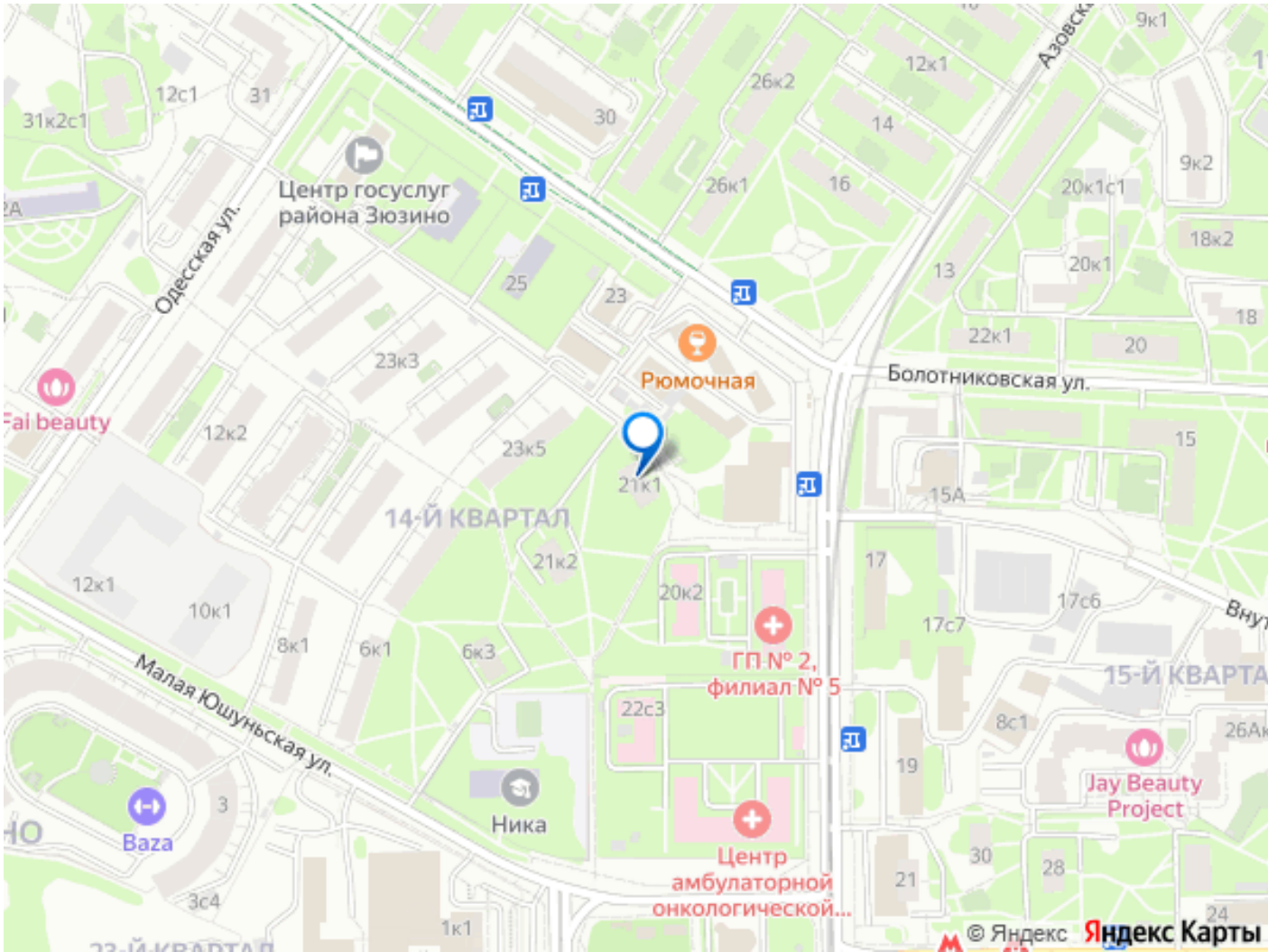


## Описание

Предлагаем вашему вниманию приобрести двухкомнатную квартиру, общей площадью 37.4 кв.м, расположенную на четвертом этаже девятиэтажного монолитного дома 1963 года постройки. Квартира, светлая, очень тёплая, с изолированными комнатами. В квартире частично выполнен ремонт с использованием качественных материалов. Санузел совмещён, облицован современным кафелем. Окна ПВХ, балкон остеклён, обшит деревом. Дом построен по индивидуальному проекту, что гарантирует высокое качество строительства и комфорт для всех жителей. В подъезде всегда чисто, отсутствуют неприятные запахи, а хорошая управляющая компания отлично справляется со своими обязанностями. Район, в котором находится дом, отличается прекрасной инфраструктурой и благоустроенной территорией: здесь много зелени, есть современная детская площадка. В шаговой доступности расположены: аптека, супермаркет «Перекрёсток», Яндекс Маркет, Сбер Банк, частная школа Ника. В десяти минутах ходьбы от дома, находятся средние общеобразовательные школы 554 и 538, через дорогу находится детская поликлиника 69, городская поликлиника 2, школа танцев Синди, Москворецкий рынок. Любители прогулок оценят близость парка Зюзино, который располагается в 10 минутах ходьбы от дома. Транспортная доступность: удобный выезд на Варшавское и Каширское шоссе, что позволяет быстро добраться до определённого места. Один собственник, документы готовы. Не упустите шанс выгодно купить такую квартиру в одном из

благоустроенных районов города!





Move.ru - вся недвижимость России