

🕒 Создано: 09.02.2026 в 17:59

Обновлено: 17.02.2026 в 14:23

**Москва, улица Космонавтов, 16**

**16 200 000 ₺**

Москва, улица Космонавтов, 16

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[аллея Космонавтов](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

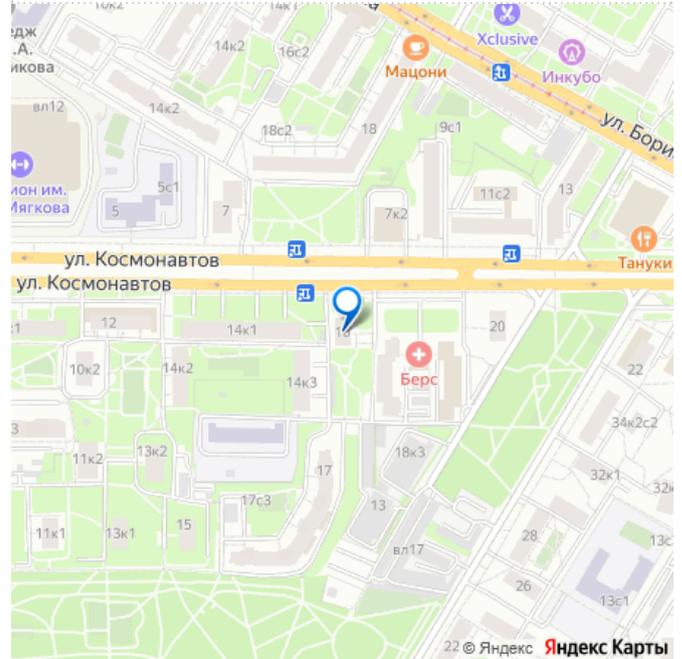
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

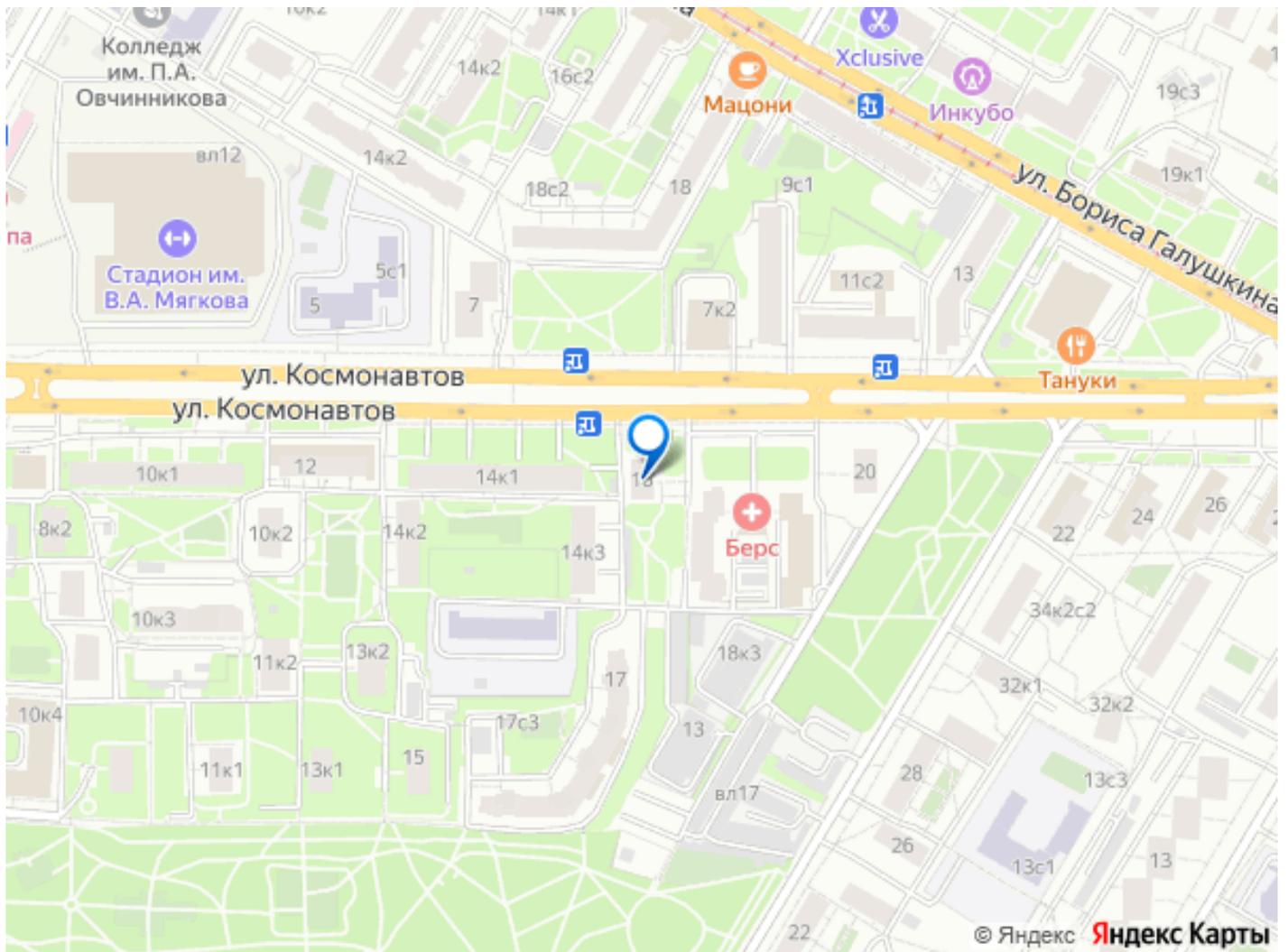
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представляем уютную и светлую двухкомнатную квартиру в отличном жилом состоянии, расположенную в престижном и спокойном районе. Она станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, продуманность и выгодное расположение. О квартире: Функциональная и продуманная планировка: две изолированные комнаты (жилая площадь 25 кв.м) и 8-метровая кухня. Квартира полностью готова к проживанию - выполнен качественный современный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций (батареи, электрика, трубы). Кухонный гарнитур со встроенной газовой плитой и вытяжкой, холодильник, водонагреватель и мебель оставляют - заезжайте и живите! В комнатах вас встретит благородный и тёплый паркет из массива дуба от немецкого производителя, а на кухне установлен стильный гарнитур из массива бука. Окна ПВХ со стеклопакетами Rehau надёжно сохраняют тепло и тишину. В совмещённом санузле, отделанном итальянской плиткой, установлена импортная сантехника, водонагреватель и система «тёплый пол» для дополнительного комфорта. В одной из

комнат есть кондиционер, а застеклённый балкон станет приятным дополнением. О доме и расположении: Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома, что является оптимальным решением - выше уличного шума, но без крайних этажей. Доброжелательные соседи. В подъезде есть лифт. Дом отличается ухоженной территорией, а для вашего автомобиля всегда найдётся место на открытой парковке. Главное преимущество - локация! Вы будете жить в тихом, зелёном районе с развитой инфраструктурой. Всего в 800 метрах раскинулся знаменитый парк «Сокольники» - идеальное место для прогулок и отдыха. В шаговой доступности находятся школа им. Твардовского, спортивный стадион им. Мягкова, детские сады, колледжи и Академия МЧС. Рядом множество магазинов, торговых центров и аптек. До станции метро «ВДНХ» - всего 12-15 минут неспешной прогулки, а остановка общественного транспорта расположена прямо у дома. Финансовые и юридические преимущества: Квартира продаётся одним взрослым собственником, не имеет обременений, и все документы полностью готовы к продаже. Это гарантирует быстрый и безопасный выход на сделку и передачу ключей новым владельцам. Квартира ждёт своих хозяев - тех, кто ищет не просто квадратные метры, а готовое пространство для счастливой жизни в прекрасном районе Москвы. Звоните и записывайтесь на просмотр! id:55767.



Move.ru - вся недвижимость России