

Создано: 08.04.2025 в 16:49

Обновлено: 04.11.2025 в 18:02

<https://move.ru/objects/9276711173>

Собственник

79834715635

Москва, Болотниковская улица, 21К1

14 500 000 ₽

Москва, Болотниковская улица, 21К1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица



[улица Болотниковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22.2 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

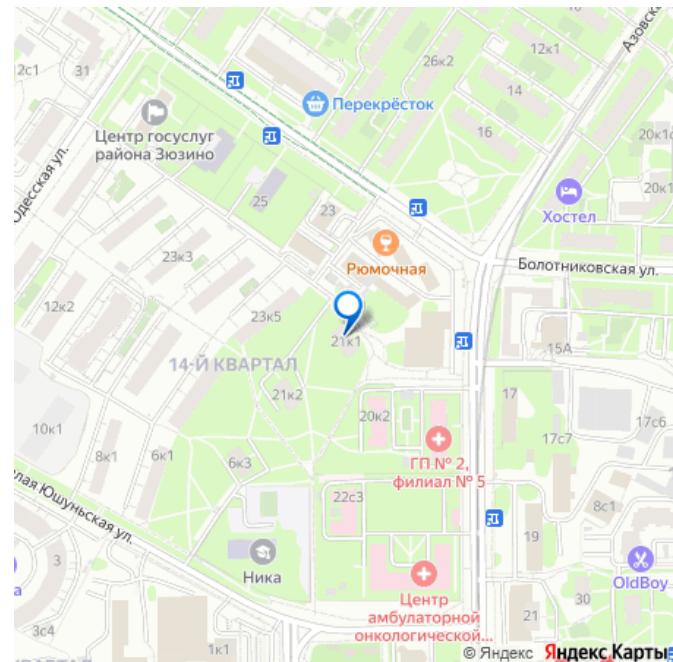
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве, на Болотниковской улице, дом 21к1.

Общая площадь квартиры составляет 37.5 кв.м, жилая площадь — 22.2 кв.м, кухня — 7.63 кв.м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного монолитного дома 1963 года постройки. Высота потолков — 2.5 метра. До метро «Каховская» всего 5 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно въехать и жить сразу.

Планировка удобная: светлая гостиная, уютная спальня и компактная кухня. Санузел совмещенный. Есть балкон с видом на улицу, где можно насладиться утренним кофе. Все необходимое для комфортной жизни уже есть: от мебели до бытовой техники. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и пандус, что особенно удобно для семей с детьми и пожилых людей.

Наземная парковка рядом с домом позволяет без проблем оставить автомобиль. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни и отдыха в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволяет легко

добраться до различных районов Москвы.

Квартира продается от собственника, что

упрощает процесс оформления сделки.

Возможна покупка в ипотеку. Все документы

готовы к продаже, обременений нет.

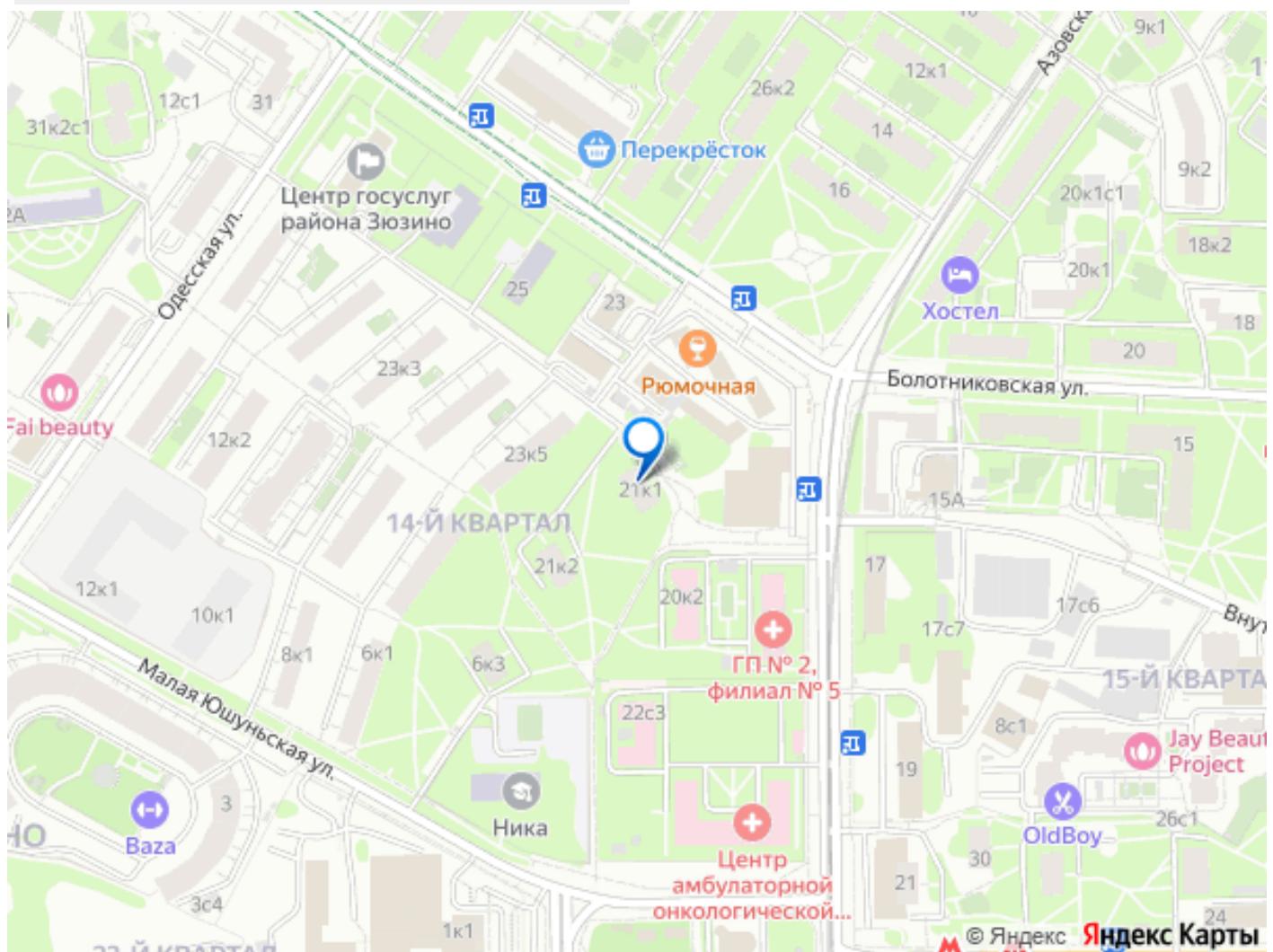
Приглашаем вас на просмотр, чтобы

убедиться в преимуществах этой квартиры

лично. Звоните, чтобы договориться о

времени визита.





Move.ru - вся недвижимость России