

🕒 Создано: 22.06.2025 в 15:36

Обновлено: 08.12.2025 в 14:30

**Собственник**

**79802889771**

**Москва, Болотниковская улица, 21К1**

**14 000 000 ₽**

Москва, Болотниковская улица, 21К1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Болотниковская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

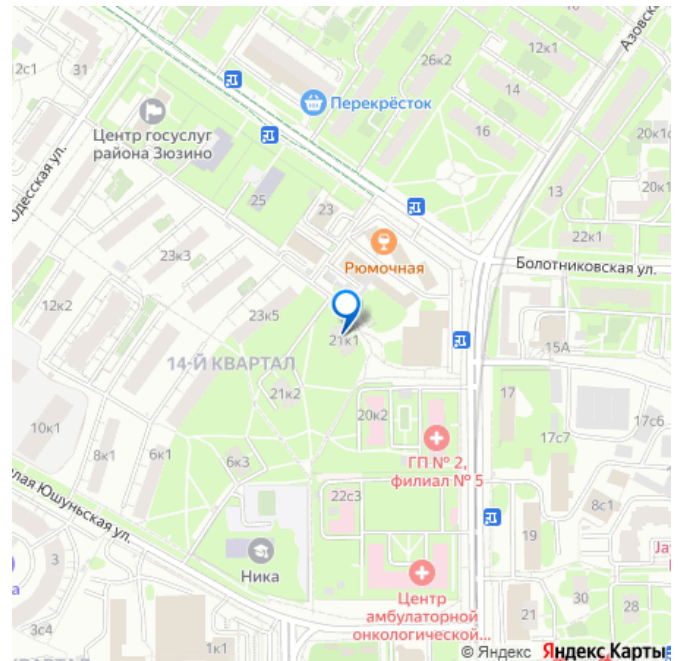
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Москве на Болотниковской улице, 21к1.

Общая площадь квартиры составляет 37.5 кв. м, расположена на 4-м этаже 9-этажного монолитного дома, построенного в 1963 году.

Квартира идеально подойдет тем, кто ищет комфортное жилье в шаговой доступности от метро — всего 5 минут пешком до станции «Каховская».

В квартире сделан

косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу въехать и наслаждаться новым

жильем. Планировка включает в себя две

светлые комнаты, уютную кухню площадью

7.6 кв. м и совмещенный санузел. Высота

потолков — 2.5 метра, что создает ощущение

простора. Из окон открывается вид на тихий

двор. Также в квартире есть балкон для

приятных вечерних посиделок. Дом в

хорошем состоянии, с пассажирским лифтом

и мусоропроводом для вашего удобства. На

территории предусмотрена наземная

парковка, поэтому вы всегда найдете место

для своего автомобиля. Вокруг дома развитая

инфраструктура: рядом находятся школы,

детские сады, клиники, кафе, магазины,

банк. Все необходимые услуги и товары

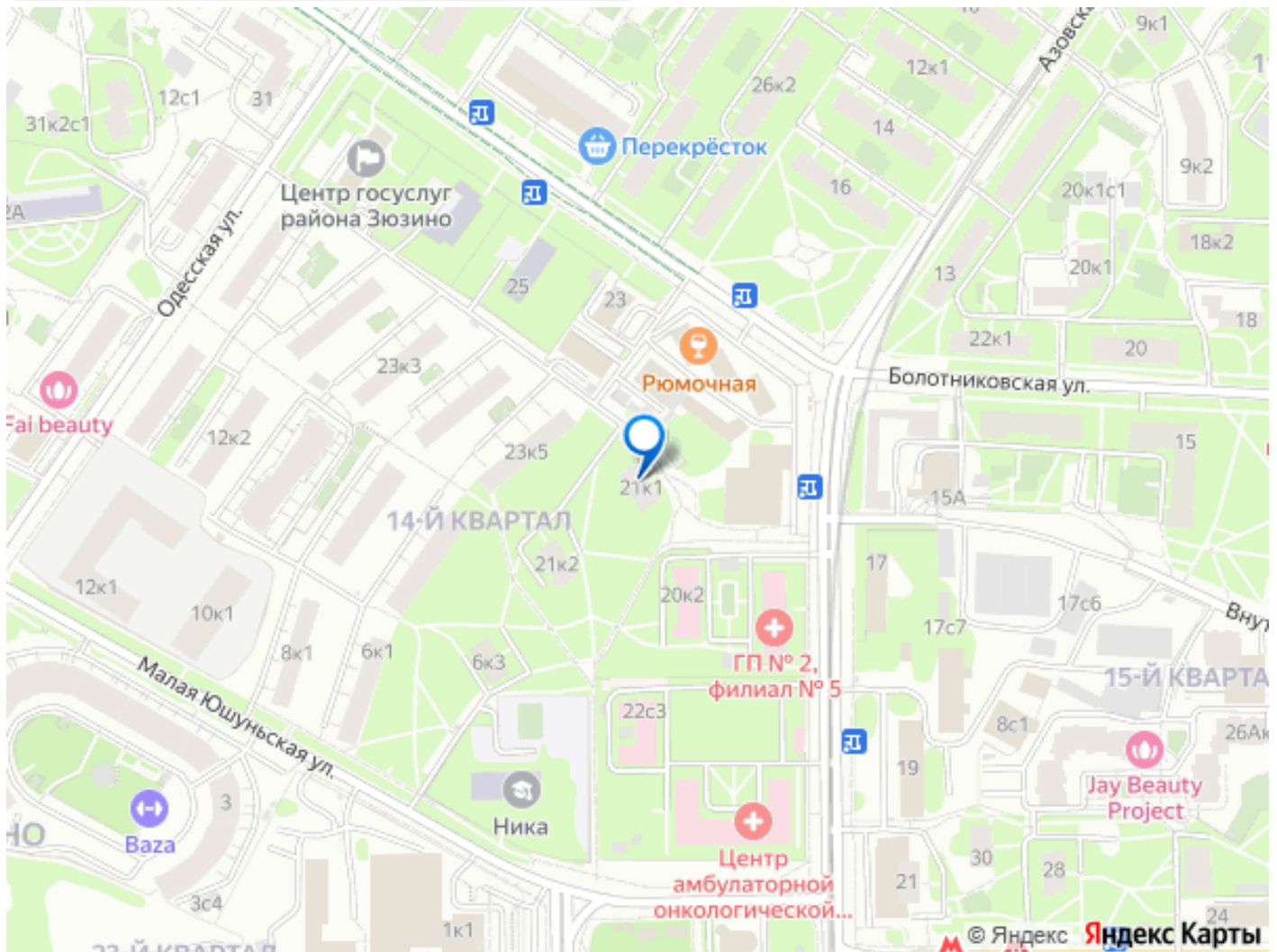
всегда под рукой, что делает проживание

здесь особенно комфортным. До метро 5

минут РИЕЛТОРАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ,

для вас цена сразу будет выше Кто  
переживает за чистоту сделки готов нанять  
юриста и тд.





Move.ru - вся недвижимость России