

Создано: 06.11.2025 в 15:48

Обновлено: 02.02.2026 в 19:46

<https://move.ru/objects/9286383760>

Диана Жилина, Частный маклер

**79813664821**

**Москва, Севастопольский проспект, 46К1**

**13 700 000 ₽**

Москва, Севастопольский проспект, 46К1

Улица

[проспект Севастопольский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

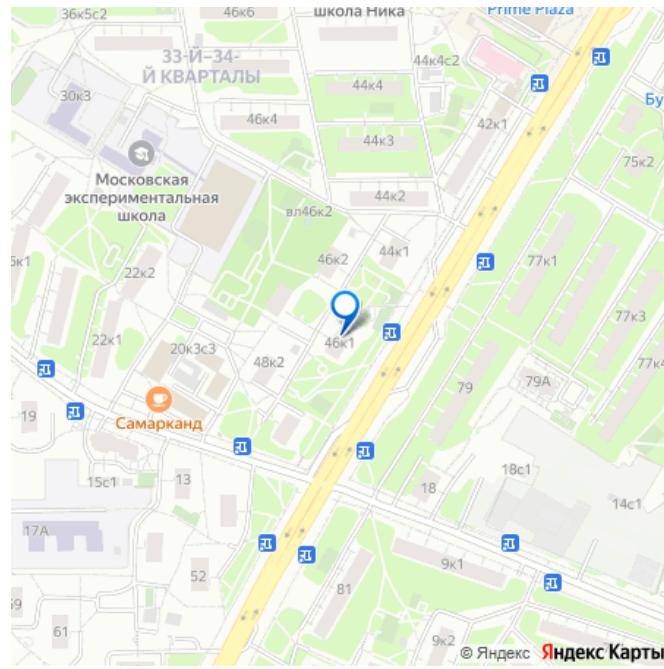
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира в пешей доступности от метро - 5 мин пешком м.Зюзино Квартира очень светлая и теплая. Мебель частично остается. Санузел небольшой, ванна сидячая. Сделана перепланировка: вход в маленькую комнату через кухню. Тихие и доброжелательные соседи. Рядом с домом две школы, два детсада, детская и спортивная площадки, супермаркеты, кафе, аптека, салон красоты, почта. Экологически чистый район, много зелени, рядом Битцевский лесопарк Один взрослый собственник Собственность - 2021г. Наследство по завещанию. Никто не зарегистрирован Обременения, ограничения, аресты, долги - отсутствуют Показ по договоренности



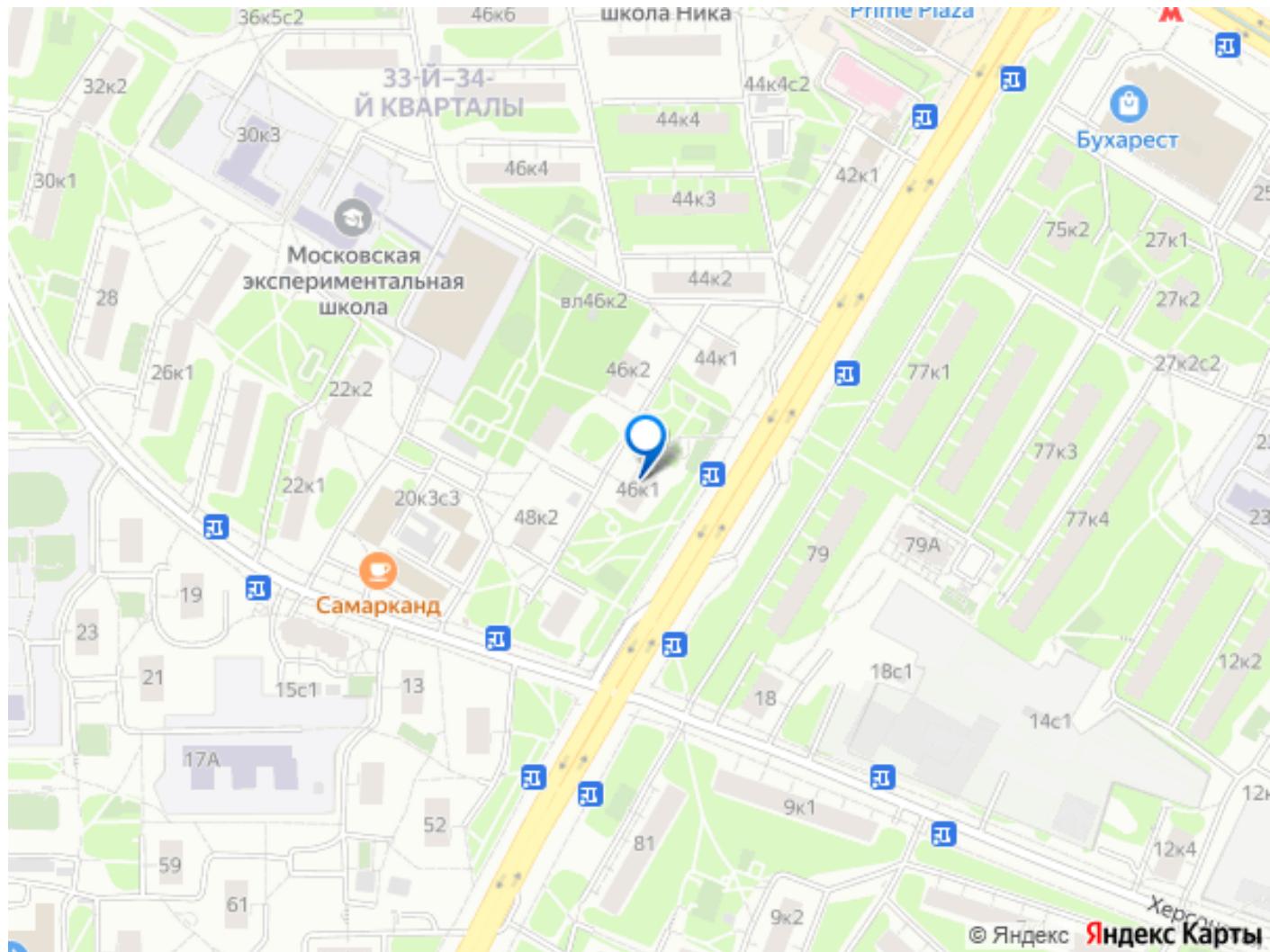
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России