

Создано: 04.01.2026 в 17:23

Обновлено: 04.01.2026 в 16:55

<https://move.ru/objects/9287815052>

Игорь Тютюнник, Частный маклер

**79162181773**

Москва, Смольная улица, 47

**14 190 000 ₽**

Москва, Смольная улица, 47

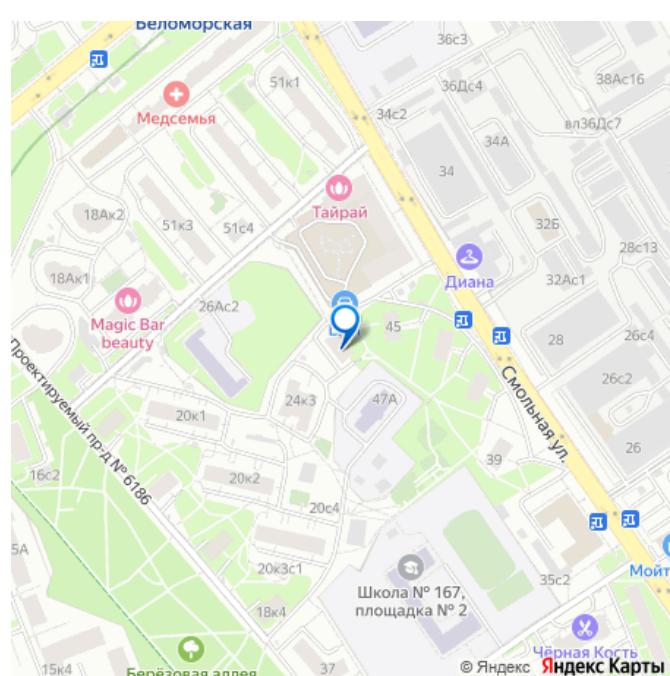
Округ

для заметок

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Смольная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

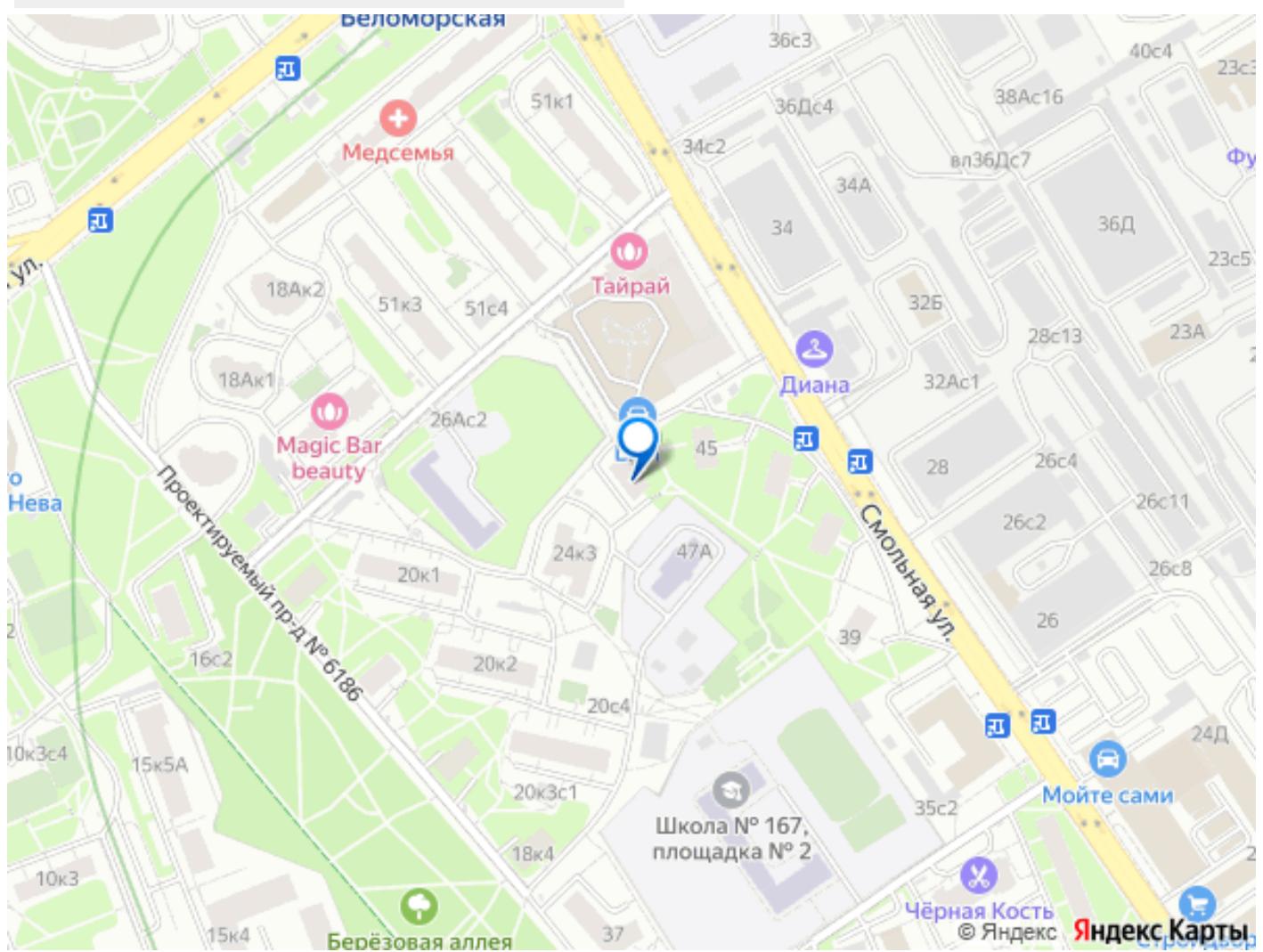
да

## Описание

Очень светлая, уютная квартира в комфортном для жизни, зеленом районе, с удобной планировкой и отличным ремонтом! Просторная кухня-гостиная 17 кв. м, благодаря наличию двух окон по-особенному светлая и создающая ощущение простора и комфорта. Разное покрытие на полу и освещение визуально разделяет зоны (паркет в гостиной и плитка в зоне кухни). Удобный диван, обеденный стол со стульями, ТВ. Уютная спальня с двуспальной кроватью, очень вместительным зеркальным шкафом (для дополнительной мебели тоже достаточно места). Из спальни выход на балкон, специально не застекленный, чтобы за небольшим столиком насладиться чашкой кофе на свежем воздухе. Все материалы и мебель подбирались тщательно и со вкусом, ремонт выполнен профессиональными мастерами с отличными рекомендациями! Делали для себя, и будем рады передать в хорошие руки! Квартира продается со всей обстановкой, полностью меблирована, оборудована и готова для проживания или сдачи в аренду. Комфортное расположение дома: шаговая близость к метро, и в то же время тихое, спокойное место дом стоит в удалении от улицы в окружении зелени. Рядом есть все необходимое: школы, детские сады и магазины, большие торгово-развлекательные центры у метро. Много отличных мест для прогулок, спорта и отдыха - Левобережный парк, парк Дружбы, Химкинский ландшафтный заказник. Отличная транспортная доступность две станции метро в 5 и 13 минутах пешком, удобный выезд на Ленинградское шоссе.

Много парковочных мест на прилегающей к  
дому территории. Один собственник, более 5  
лет, свободная продажа. Звоните, покажем в  
удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России