

Создано: 21.01.2026 в 17:08

Обновлено: 23.01.2026 в 19:40

<https://move.ru/objects/9288346357>

Офис «На Николоямской», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Боровское шоссе, 20К1

13 300 000 ₽

Москва, Боровское шоссе, 20К1

Округ

[ЗАО, район Ново-Переделкино](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

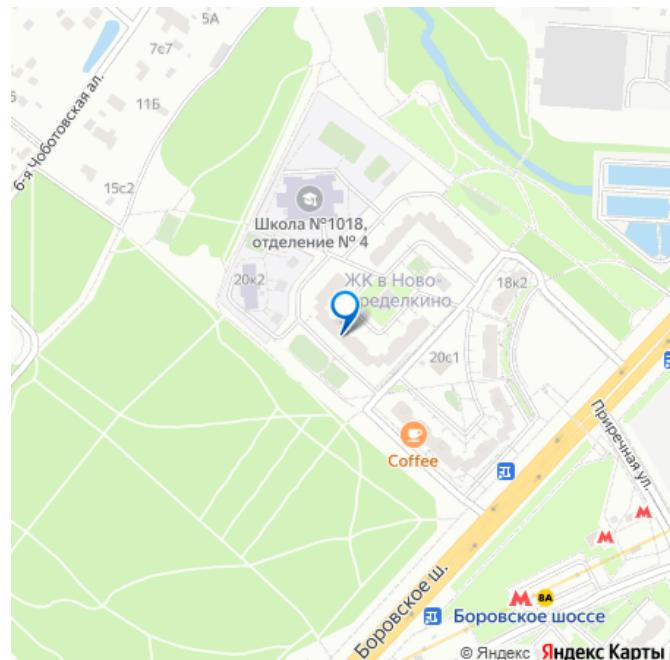
8 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

2/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1750574. Продаётся евро 2-х

комнатная квартира в «ЖК в Новом Переделкино». Планировка евро 2-х комнатная: большая гостиная + спальня. В квартире выполнен ремонт из качественных материалов. Заменена электрика от застройщика. На полу ламинат и плитка. Установлен теплый пол. В гостиной большой встроенный зеркальный шкаф-купе фирмы Stanley. Санузел совмещенный. Установлена душевая кабина. Спальня и большая гостиная с выделенной кухонной зоной. Мебель по согласованию. Кухня 8 кв. м. Кухонный гарнитур в стиле Кантри. Индукционная варочная панель, духовой шкаф Bosch, вытяжка. Дом и двор: Дом 2003 года постройки. Порядочные соседи. Чистый подъезд. Уютный двор. Удобная парковка. Дом расположен во дворе, вдали от дороги. Инфраструктура рядом: Рядом расположены Чоботовский лес и Мещерский парк, Центральный парк, множество магазинов, детский сад, школа в 2-х минутах ходьбы, аптеки, кафе, салоны красоты - в пешей доступности. В районе есть бассейн, теннисная школа, 2 катка. Прогулочная зона возле реки Сетунь с бульваром и детскими площадками, огороженная зона для выгула собак. Транспортная доступность: Станция метро «Боровское шоссе»- 5 минут пешком, «Новопеределкино» - 15 минут пешком.

Рядом с домом есть остановки общественного транспорта. Условия продажи: Один взрослый собственник. Без обременений. В собственности более 3 лет. Полная стоимость в договоре. Несовершеннолетних нет. Квартира куплена вне брака по договору купли-продажи. Квартира продаётся от собственника, ведущей компанией на рынке недвижимости МИЭЛЬ, что упрощает процесс заключения сделки. Работать с МИЭЛЬ выгодно и

надежно: МИЭЛЬ гарантирует высокий
уровень проверки юридической чистоты
объектов, обеспечивая безопасность сделки.
Предоставляется индивидуальное
сопровождение по ипотеке во всех ведущих
банках-партнерах. В подарок покупателю
предоставляется «Правовой сертификат», что
является дополнительной гарантией
надёжности и чистоты сделки. Позвоните
нам прямо сейчас, чтобы узнать больше
информации и записаться на просмотр.



