

Создано: 28.11.2025 в 15:11

Обновлено: 18.01.2026 в 12:16

<https://move.ru/objects/9287003549>

Офис «Измайловский», МИЭЛЬ

**79151639583**

Москва, улица Зои и Александра

Космодемьянских, 16К1

**15 300 000 ₽**

Москва, улица Зои и Александра Космодемьянских, 16К1

Округ

[САО, Войковский район](#)



Улица

[улица Зои и Александра Космодемьянских](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

22.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

**Детали объекта**

Тип сделки

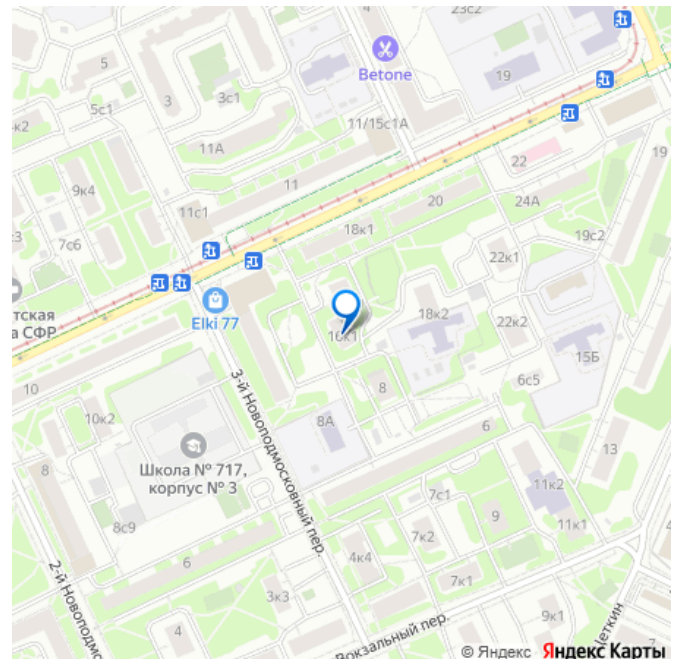
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

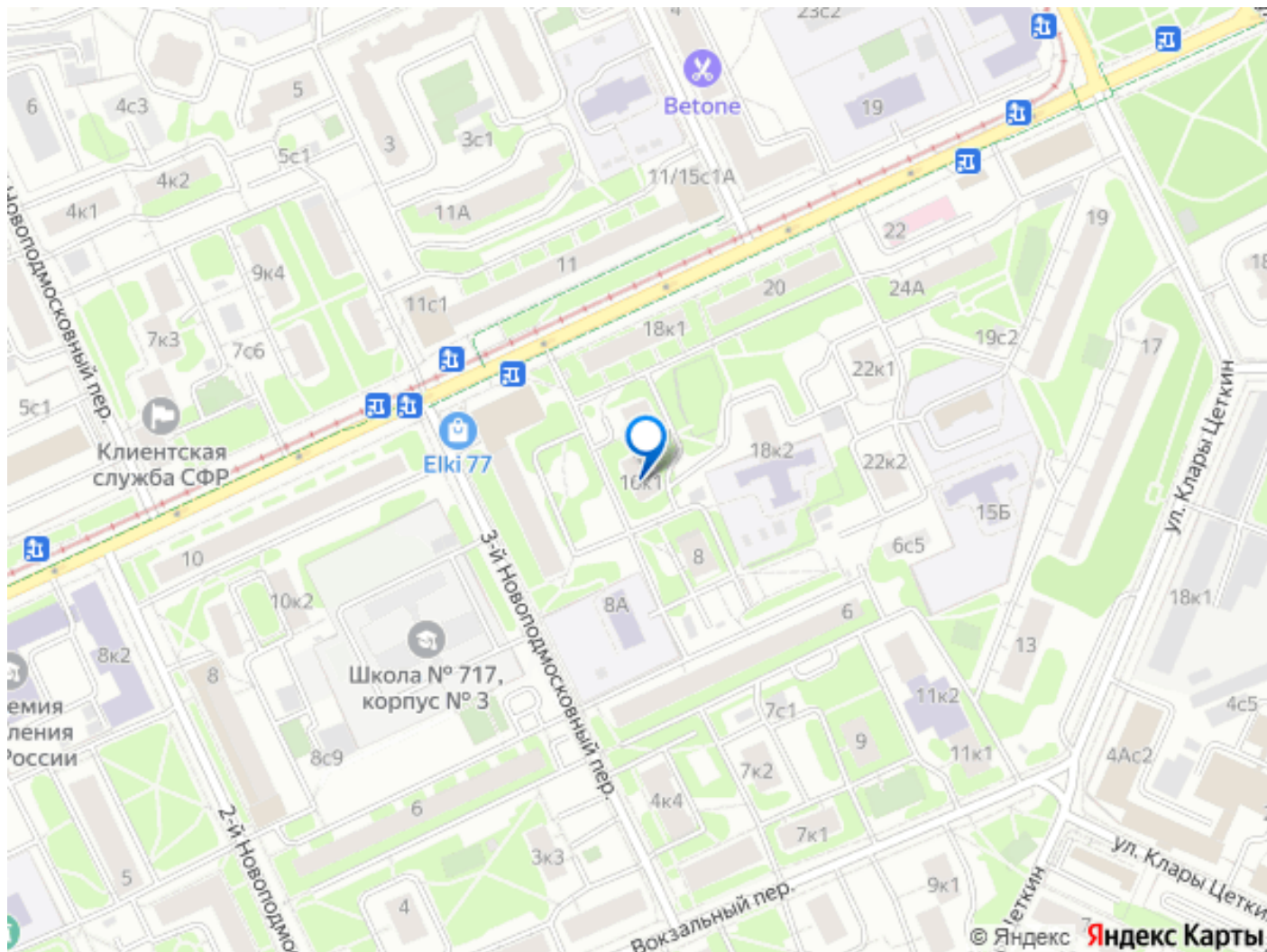
## Описание

Код объекта: 1948593. Продается хорошая 2-комнатная квартира рядом с метро Войковская. О квартире Общая площадь 37,6 кв.м. Жилая площадь составляет 22,8 кв.м., кухня — 6,2 кв.м. Комнаты изолированные имеют размеры 12,9 и 9,9 кв.м. Лоджия 7 кв.м.. Высота потолков — 2,64 метра. В доме предусмотрены два лифта. Окна выходят на северо-запад. Лоджия (застеклённая) добавляет дополнительную возможность для отдыха и хранения. Выход на лоджию из комнаты. Мебель остаётся по договорённости. В квартире старый ремонт, что даёт возможность воплотить в жизнь дизайнерские фантазии покупателя. Квартира идеально подойдёт как для проживания небольшой семьи, так и для инвестиций. Она может стать вашим уютным семейным гнездышком. Дом и двор Квартира расположена на 6 этаже 14-этажного панельного дома 1975 года постройки. Благоустроенный, зелёный, ухоженный двор. На придомовой территории расположена детская площадка и прогулочные дорожки. Одним из немаловажных преимуществ

является наличие свободных парковочных мест возле дома, что делает жизнь жителей более удобной. Транспортная доступность В 15 минутах пешком находится станция метро « Войковская», а также доступен общественный транспорт — можно доехать всего за одну остановку. Автобусная остановка расположена в непосредственной близости от дома, что обеспечивает легкий доступ к другим районам города.

Инфраструктура рядом Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности несколько школ, детские сады, продуктовые и промтоварные магазины, поликлиники, парки и водоёмы, банки, аптеки, парикмахерские. Условия продажи: Свободная продажа. Один взрослый собственник. В собственности более 3х лет. Без обременений, в квартире никто не прописан. Готовы к торгу ! Предлагайте свою цену, обсудим. Преимущества работы с МИЭЛЬ Покупая, продавая или арендуя недвижимость с МИЭЛЬ, вы можете быть уверены, что сделка будет проведена максимально комфортно для вас и в полном соответствии с действующим законодательством. В подарок предоставляет правовой сертификат. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Окажем содействие в одобрении ипотеки со сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Оперативный показ квартиры, возможен в любое время. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью.





Move.ru - вся недвижимость России