

🕒 Создано: 24.03.2026 в 23:11

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 10:53

**Собственник**

**79154654027**

**Москва, Нагорный бульвар, 4К1**

**13 950 000 ₺**

Москва, Нагорный бульвар, 4К1

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проезд Нагорный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

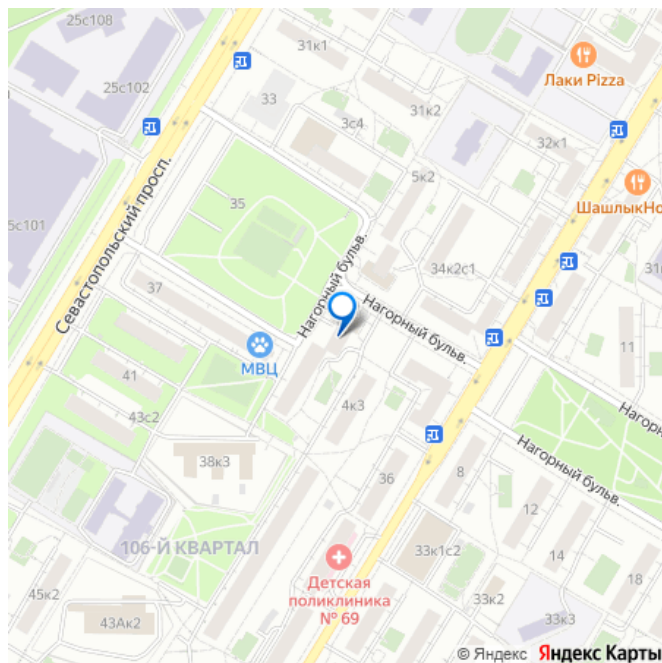
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРОСЬБА К АГЕНТАМ И РИЭЛТОРАМ ЗВОНИТЬ ТОЛЬКО ПРИ НАЛИЧИИ РЕАЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ. Продается солнечная 2-комнатная квартира все окна выходят во двор. Комнаты 14.2м<sup>2</sup> и 8.5 м<sup>2</sup>, кухня 7.6м<sup>2</sup>, санузел совмещен, общая площадь с балконом 37,6 м<sup>2</sup> требует ремонта. - Удобная транспортная доступность —между Севастопольским и Нахимовским проспектами. До м.Нагорная 15 мин.пешком или на 926, до м.Крымской на 944. Всегда есть место для парковки. Школа 626 имени Н. И. Сац корпус 1, детские сады, детская поликлиника, супермаркеты, зоны отдыха и все это в шаговой доступности от дома. Московская академия велосипедного спорта, парк «Колобковский сад», канатные дороги и лыжные склоны возле м. Нагорная! Зимой на лыжах, летом на велосипеде. Квартира без обременений, полная стоимость в договоре, 1 взрослый собственник более 7 лет по договору дарения, никто не прописан. Возможна ипотека. Документы готовы к быстрой сделке в Домклик. Помогу вам провести сделку безопасно и в соответствии с законом.



