

Создано: 18.10.2025 в 12:03

Обновлено: 28.11.2025 в 10:11

<https://move.ru/objects/9285844422>

Олеся Иванова, Частный маклер

**79339376573**

Москва, Болотниковская улица, 47К1

**14 400 000 ₽**

Москва, Болотниковская улица, 47К1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Зюзино](#)



Улица

[улица Болотниковская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

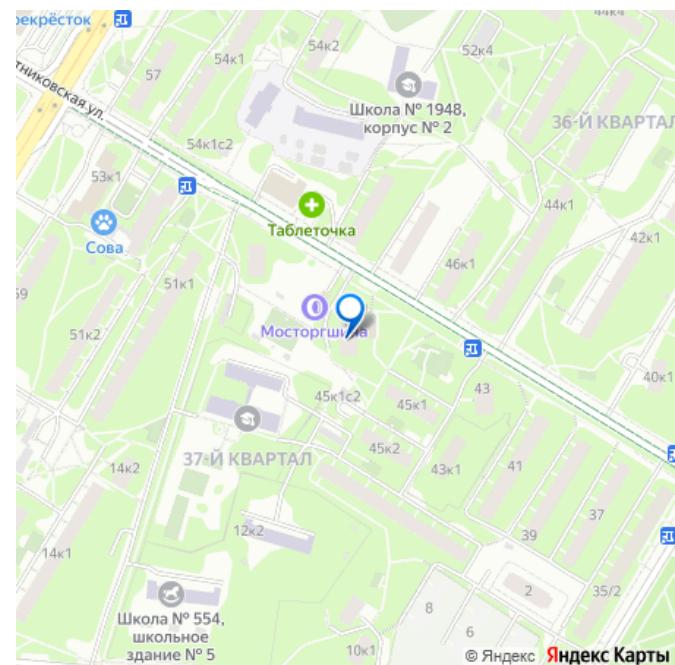
2.6 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.7 м<sup>2</sup>



Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира. Общая площадь — 37,7 кв. м без учета лоджии! Жилая — 28 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 14-этажного блочного дома 1974 года постройки. Высота потолков — 2,64 метра. До метро «Зюзино» всего 11 минут пешком. В квартире сделан ремонт в 2019 году. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Есть большой балкон, где можно устроить уютный уголок для отдыха. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным. Квартира готова к продаже, документы оформлены. Возможна ипотека. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в хорошем районе Москвы. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в преимуществах этой квартиры лично. Ждем ваших звонков!

☒

☒

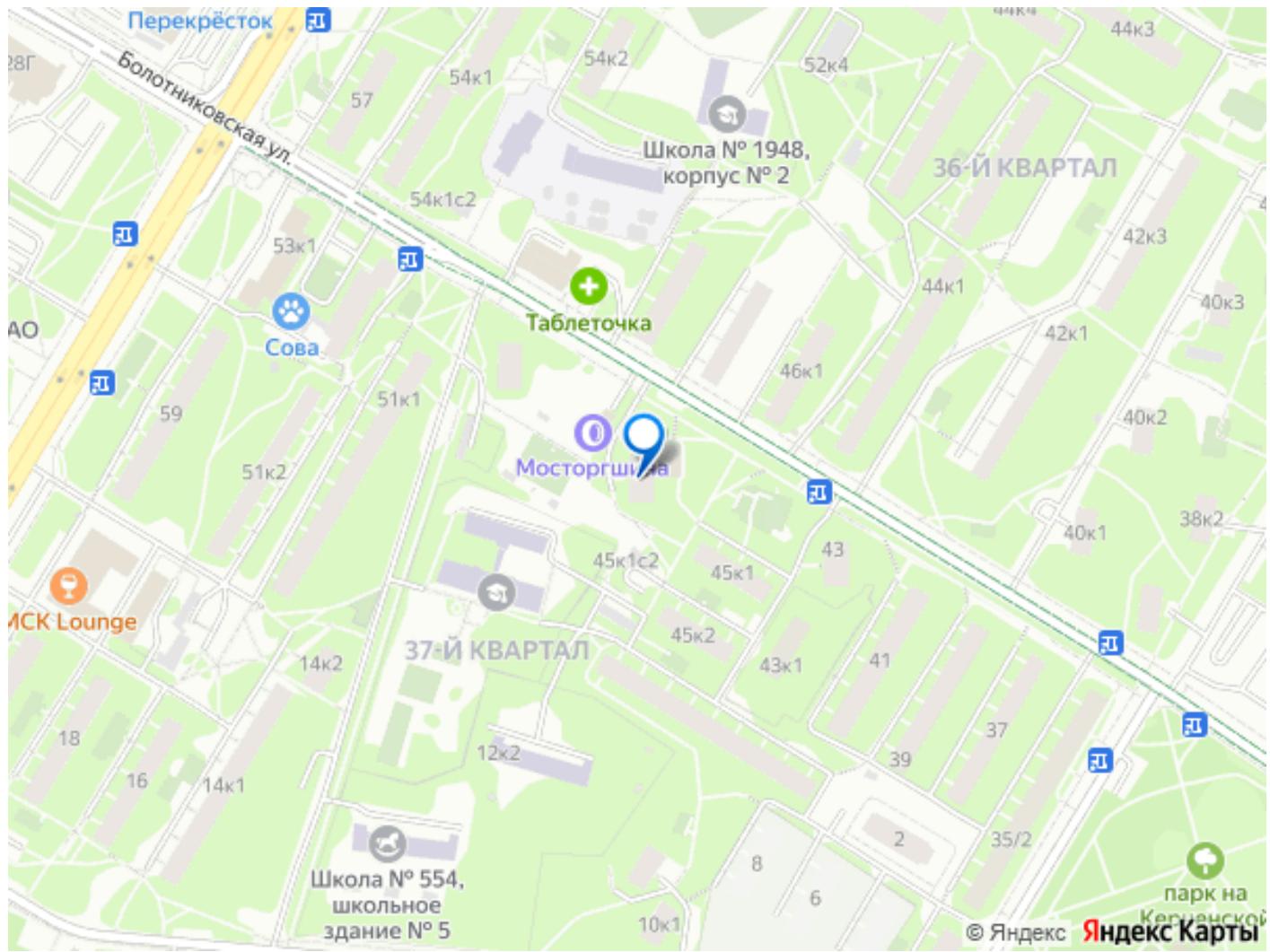
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России