

Создано: 04.12.2025 в 11:21

Обновлено: 14.12.2025 в 12:39

Москва, Боровское шоссе, 51

**14 970 000 ₽**

Москва, Боровское шоссе, 51

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://move.ru/objects/9287199519>

**Даниил Смирнов, Простор-недвижимость**

**79858839476**

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1952287. Проект включает в себя 6 высотных зданий: пять жилых корпусов и деловой центр. Здания достигают высоты 30-31 этажей. Архитектура выполнена по монолитной технологии строительства, а фасады облицованы керамогранитом. Здания объединены общим стилобатом. Проект вдохновлен биологическими формами. В комплексе предложен широкий выбор планировочных решений от студий до 5-ти комнатных квартир. Также доступны уникальные форматы: квартиры с панорамными гостиными и террасами. Все квартиры сдаются без стен, что открывает возможности для индивидуального оформления. Высота потолков составляет 2,8 метра, а окна — панорамные и увеличенные. В этом комплексе есть закрытый зеленый двор без машин, в котором оборудованы лаунж-зоны, детские и спортивные площадки. Центральным элементом двора является сухой фонтан с вечерней подсветкой. Жители могут воспользоваться услугами wellness-центра и spa. В стилобате комплекса находится гастрономическая улица, коворкинги, мультимедийный развлекательный центр и детский сад. Для

удобства жильцов предусмотрен подземный паркинг с кладовыми для хранения вещей. Комплекс расположен в районе Ново-Переделкино, в непосредственной близости от Ульяновского лесопарка. В непосредственной близости находятся спортивные комплексы, школы и культурные учреждения. До метро «Ново-Переделкино» 5 минут пешком. Удобная транспортная доступность обеспечивается выездом на Боровское шоссе и скоростную магистраль «Солнцево — Бутово — Варшавское шоссе».





