

Создано: 12.01.2026 в 21:32

Обновлено: 12.01.2026 в 22:40

<https://move.ru/objects/9288013598>

Надежда Жвикова, Надежда Жвикова

**79230770624**

Москва, Косинская улица, 16К4

**11 500 000 ₽**

Москва, Косинская улица, 16К4

Округ

[БАО, район Вешняки](#)

Улица

[улица Косинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

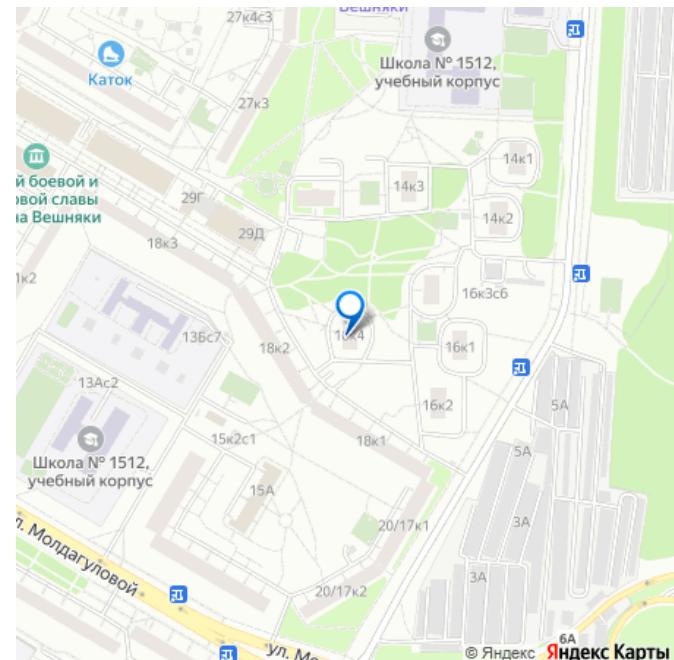
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию замечательную квартиру с изолированными комнатами, которая идеально подойдет как для комфорtnого проживания, так и для выгодной инвестиции! Это пространство наполнено светом и уютом благодаря хорошему косметическому ремонту. Что вас порадует: - Огромная лоджия (6 м) — отличное место для отдыха или работы! - Просторная прихожая с гардеробом — удобное место для хранения вещей. - Раздельный санузел в плитке — удобно и практично! Инфраструктура: Вас ждет развитая инфраструктура вокруг: - Супермаркеты Глобус, Винлаб и Верный в шаговой доступности. - Школа 1512 с дошкольным отделением — идеальный выбор для семейных покупателей. - Детская городская поликлиника 7 — забота о здоровье вашей семьи под рукой. Зоны отдыха: Всего в нескольких минутах ходьбы — парк Радуга и красивый лесопарк Кусково, где вы сможете наслаждаться прогулками на свежем воздухе. Транспортная доступность: Легкий доступ к метро Выхино (10 минут пешком) — быстро доберетесь до любого

района города. Также у дома расположена автобусная остановка, что обеспечивает удобные маршруты по Москве. - Один взрослый собственник, без обременений. - Мебель и бытовая техника , включая посудомоечную машину остается в подарок ! - Отличный вариант как для собственного проживания, так и для аренды. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр!



