

🕒 Создано: 24.02.2026 в 15:09

Обновлено: 24.02.2026 в 15:50

Собственник

79111527509

Москва, Ялтинская улица, 3

12 800 000 ₺

Москва, Ялтинская улица, 3

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[улица Ялтинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

22.8 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

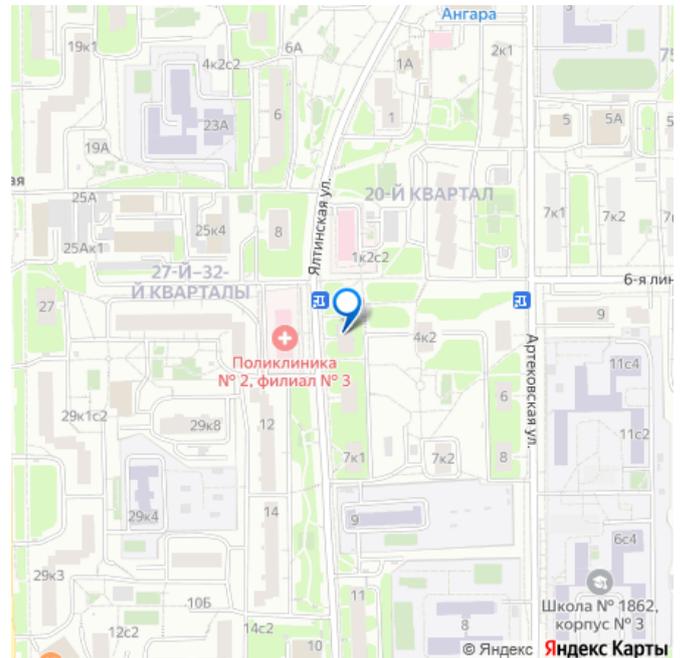
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам двухкомнатную квартиру на втором этаже девятиэтажного блочного дома. Квартира в жилом состоянии, встроенная кухня, в комнатах на полу - паркет и ламинат, на окнах двухкамерные стеклопакеты. Чистый подъезд, адекватные соседи. В 2017 г. был кап.ремонт дома. Во дворе дома детская площадка. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности 3 школы, 2 дет.сада, взрослая и детская поликлиники, ТЦ Ангара, ТЦ Севастополь, продуктовые магазины: Суперлента, Мираторг, Магнит, ВкусВилл, Перекресток, Добрынинский, фитнес-клуб DDX Fitness, кафе и рестораны: Тануки, Додо пицца, Русское подворье, 8 минут пешком до ст.м Варшавская, 10 минут пешком до ст. м. Севастопольская, удобный выезд на Варшавское шоссе. Один взрослый собственник, в собственности более 10 лет, в залоге Альфа-банка, безопасное снятие залога под контролем Альфа-банка. Все документы готовы к сделке. Оперативный показ и выход на сделку.



