

Создано: 05.12.2025 в 21:08

Обновлено: 16.01.2026 в 08:46

<https://move.ru/objects/9287199609>

Агент

**79862742610**

**Москва, Черноморский бульвар, 11К1**

**12 000 000 ₽**

Москва, Черноморский бульвар, 11К1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[бульвар Черноморский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

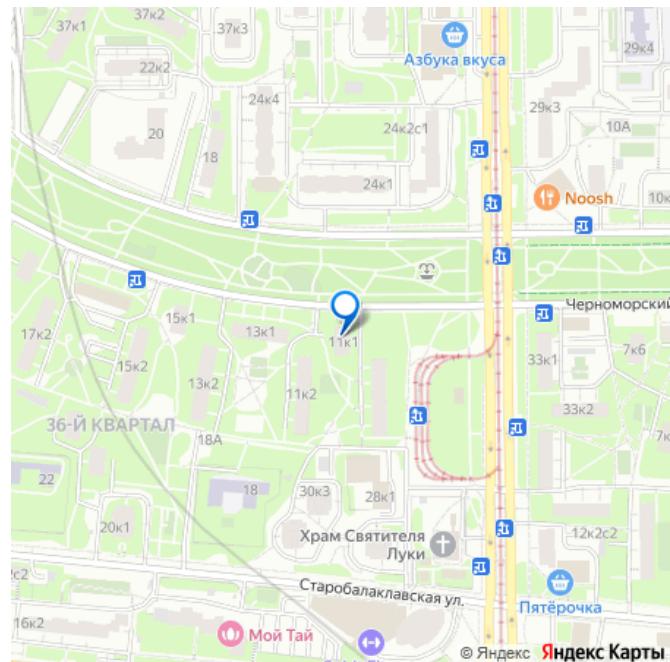
7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

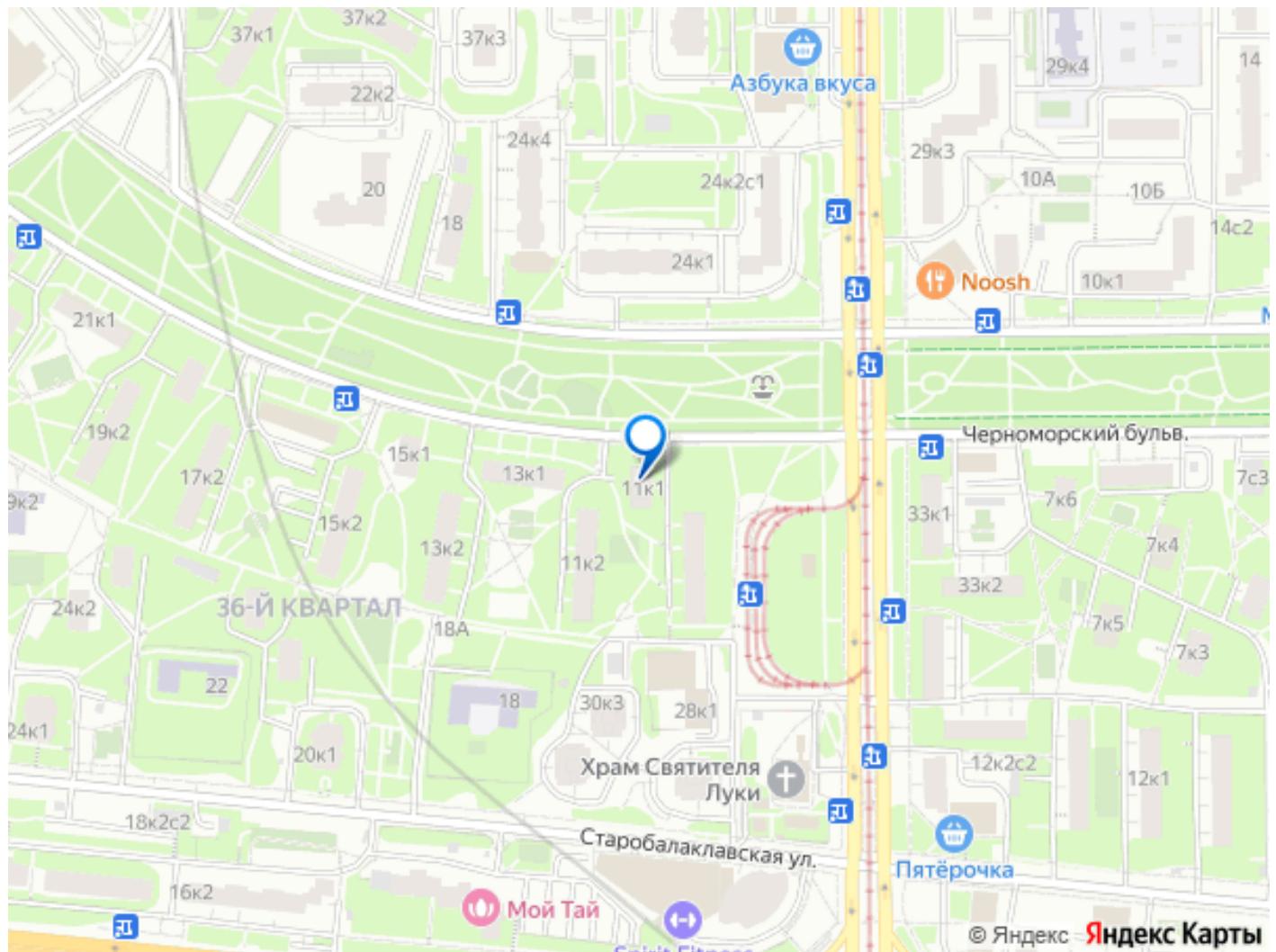
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная квартира площадью 37.9 квадратных метров на втором этаже девятиэтажного блочного дома, расположенного по адресу: Москва, Черноморский бульвар, 11 к1. Дом окружён приятной дворовой территорией, где разбит парк, также недалеко находятся детский сад и школа, что особенно удобно для семей с детьми. Квартира имеет удобную планировку с двумя комнатами, благодаря чему каждый найдёт здесь пространство для личного комфорта. Санузел совмещённый, это является практичным решением для малогабаритной квартиры. Из окон открывается вид на тихий двор, позволяющий наслаждаться покоем после насыщенного дня. Станции метро Чертановская, Севастопольская и Каховская расположены в пешей доступности, что обеспечивает лёгкий доступ ко всей инфраструктуре города, удобно как для инвестиции, так и для собственного проживания. ОДИН СОБСТВЕННИК, ПРОПИСАННЫХ И ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ! Реальному покупателю уместный торг.





Move.ru - вся недвижимость России