

Создано: 16.07.2025 в 17:06

Обновлено: 20.01.2026 в 23:29

<https://move.ru/objects/9283007655>

Лиана Пивоварова, Isaev Estate

79230710332, 7986374

5742

Москва, Даниловская набережная, 6к1

16 300 000 ₽

Москва, Даниловская набережная, 6к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22.3 м²

Площадь кухни

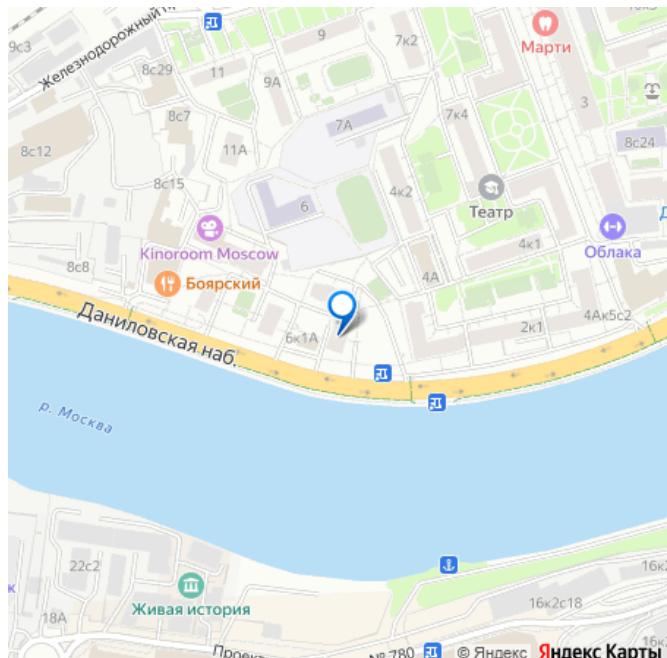
8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

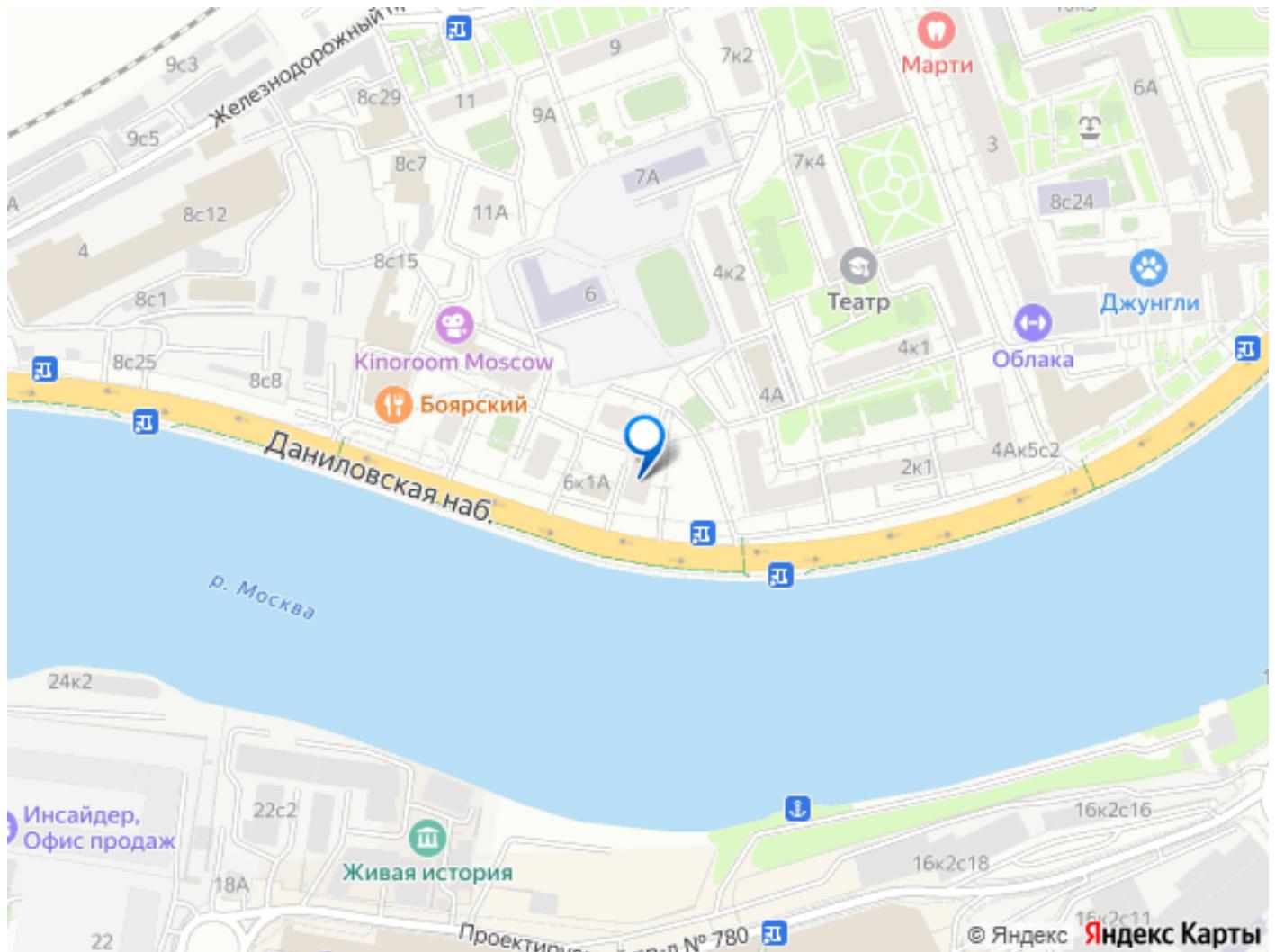
ДОМ:1 - подъездный, 1966 года постройки, 9 этажный, тип перекрытий железобетонные, тип дома блочный, многоквартирный, строительная серия II-18, отопление и газоснабжение центральное. Парковка открытая наземная, имеется мусоропровод.

КВАРТИРА: Уютная 2 комнатная, удобная планировка, расположена 1 этаже, общая площадь 36,9 м?, жилая площадь 22,3 м?, площадь кухни 7,8 м?, высота потолков 2,6 м., санузел совмещенный. Светлые комнаты с окнами во двор. Современный, капитальный ремонт 2025 года, без перепланировок, с заменой электрики, новой заменой труб в санузле и на кухне. В квартире отличная звукоизоляция. Вместительный балкон.

ИНФРАСТРУКТУРА: Уникальная локация, удобный выезд на основные магистрали. 16 минут пешком до метро Тульская, 2 минуты до набережной Москвы-реки. Развитая инфраструктура: магазины, кафе, аптеки.

ДОКУМЕНТЫ: Договор купли-продажи 2025 года, без зарегистрированных лиц в квартире, ограничения и обременения, один взрослый собственник, возможна ипотека, свободная продажа, быстрый показ.





Move.ru - вся недвижимость России