

🕒 Создано: 02.10.2025 в 12:43

Обновлено: 05.01.2026 в 08:16

Агент

79863238909

**Москва, Петровско-Разумовский проезд,
2**

20 000 000 ₽

Москва, Петровско-Разумовский проезд, 2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)



Улица

[проезд Петровско-Разумовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

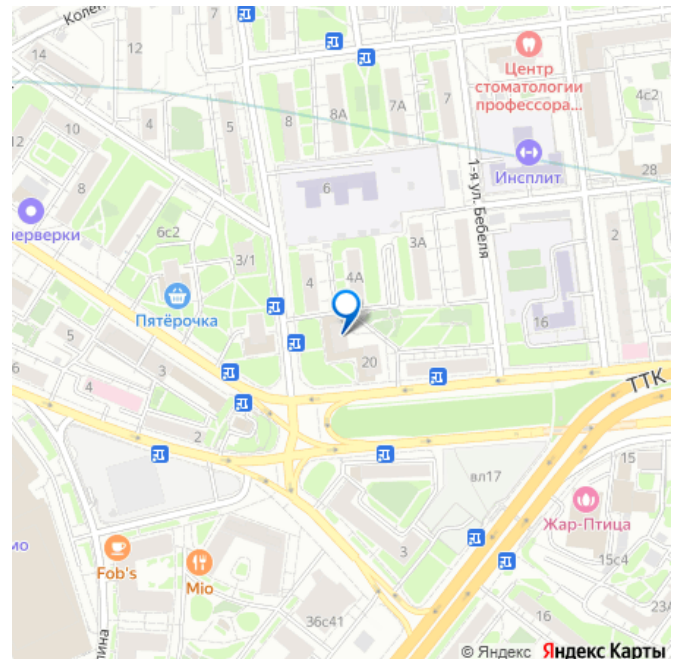
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

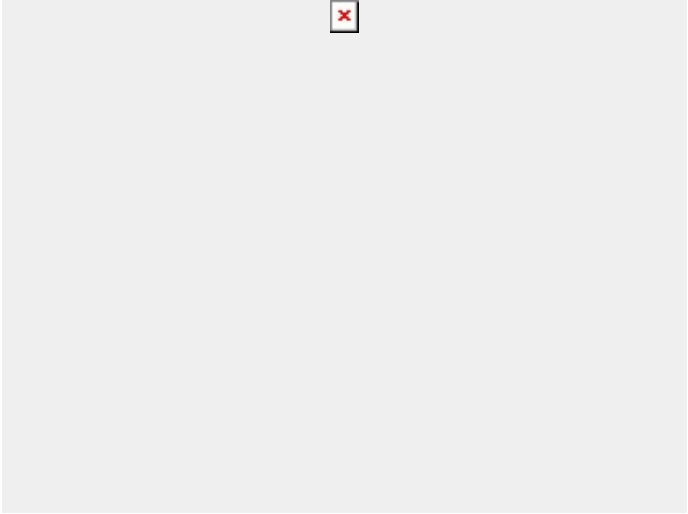
да

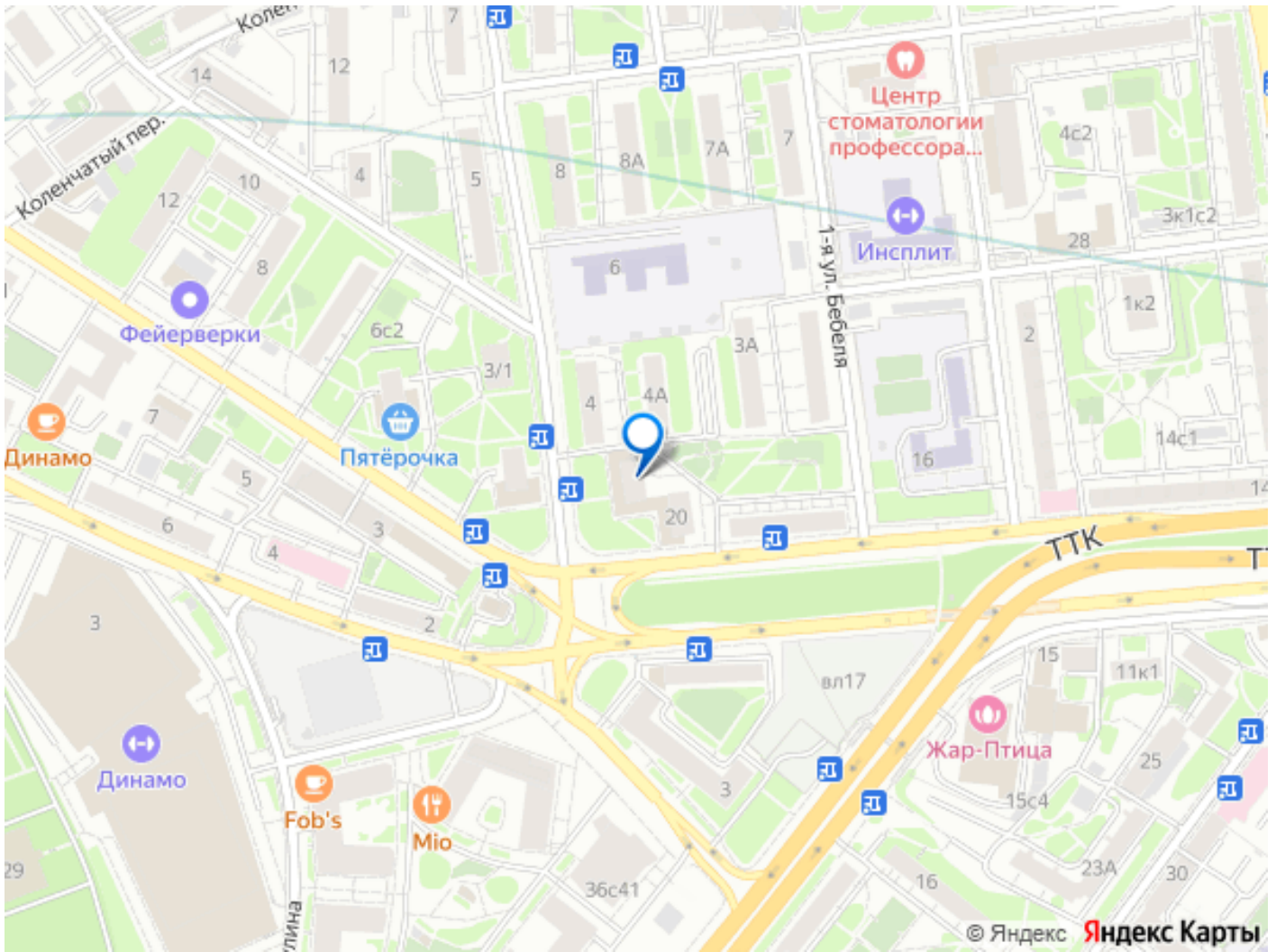
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается стильная евродвушка в престижном районе Москвы — Петровско-Разумовский проезд, д. 2 Площадь — 37 м? Этаж — 5/9 Год постройки дома — 1964 Вид на ВТБ Арена парк и во двор (угловая квартира) Главные преимущества: • Функциональная планировка: кухня-гостиная для встреч и отдыха, изолированная спальня для уюта и тишины, современный санузел. • Готовое решение «под ключ» — квартира полностью меблирована: вместительные шкафы, посудомоечная и стиральная машины, кондиционер, холодильник. Совмещенный санузел, современная сантехника. • Качественный ремонт в светлой гамме — ничего не нужно переделывать. Локация: • 10 минут пешком до метро Петровский парк и Динамо. • Удобные выезды на Ленинградский проспект и ТТК • 1520 минут до центра Москвы. • Тихий зеленый двор с детской площадкой и интеллигентными соседями. • Богатая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, рестораны, аптеки, поликлиники, школы и детские сады. Петровский парк и парк Динамо в пешей доступности делают район экологически благоприятным и комфортным для жизни. Прямая продажа от

собственника. Идеальное предложение для тех, кто ищет готовый уютный дом без лишних затрат на ремонт. Квартира отлично подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду (район с высоким спросом).





Move.ru - вся недвижимость России