

Создано: 02.10.2025 в 12:43

Обновлено: 05.01.2026 в 08:16

<https://move.ru/objects/9285424862>

Агент

79863238909

Москва, Петровско-Разумовский проезд,

2

20 000 000 ₽

Москва, Петровско-Разумовский проезд, 2

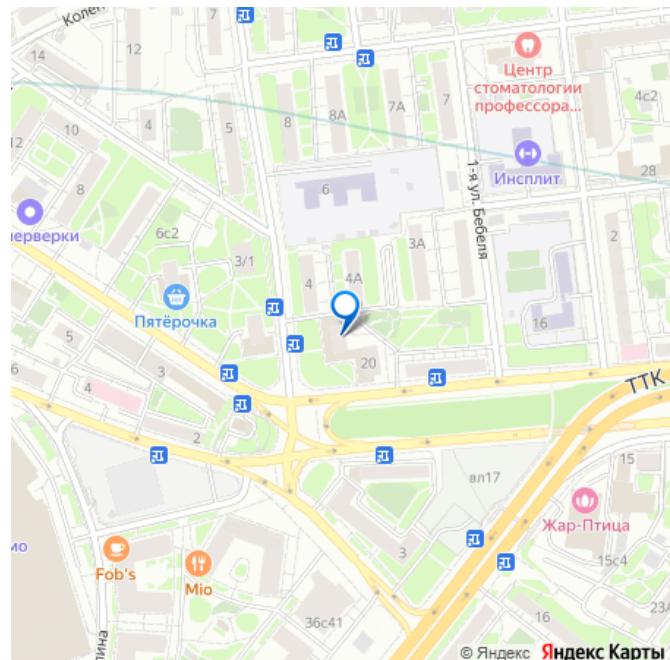
Округ

[САО, район Аэропорт](#)



Улица

[проезд Петровско-Разумовский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается стильная евродвушка в престижном районе Москвы — Петровско-Разумовский проезд, д. 2 Площадь — 37 м² Этаж — 5/9 Год постройки дома — 1964 Вид на ВТБ Арена парк и во двор (угловая квартира) Главные преимущества:

- Функциональная планировка: кухня-гостиная для встреч и отдыха, изолированная спальня для уюта и тишины, современный санузел.

Готовое решение «под ключ» — квартира полностью меблирована: вместительные шкафы, посудомоечная и стиральная машины, кондиционер, холодильник.

Совмещенный санузел, современная сантехника.

- Качественный ремонт в светлой гамме — ничего не нужно переделывать.

Локация:

- 10 минут пешком до метро Петровский парк и Динамо.

Удобные выезды на Ленинградский проспект и ТТК

- 1520 минут до центра Москвы.

Тихий зеленый двор с детской площадкой и интеллигентными соседями.

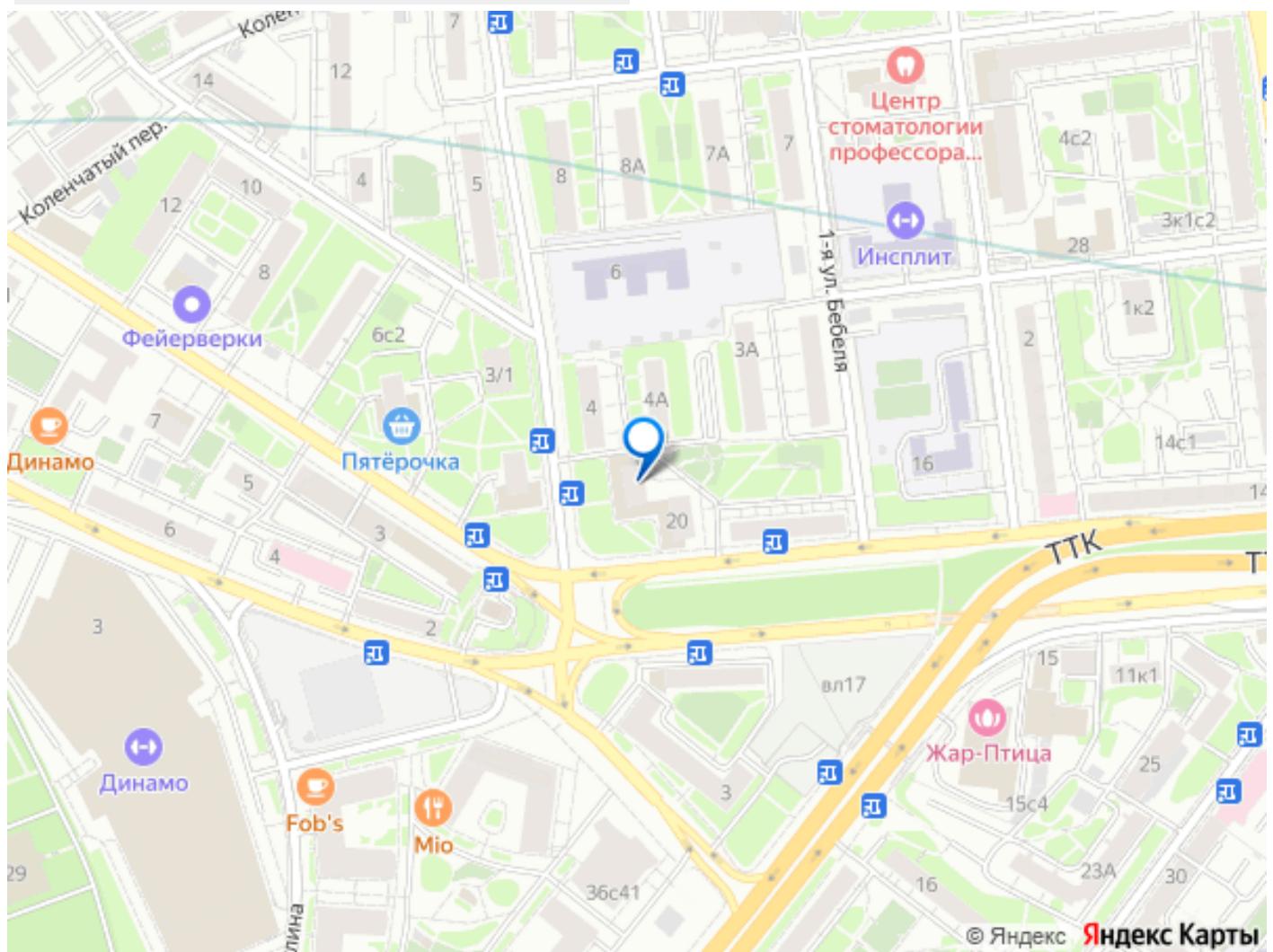
- Богатая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, рестораны, аптеки, поликлиники, школы и детские сады.

Петровский парк и парк Динамо в пешей доступности делают район экологически благоприятным и комфортным для жизни.

Прямая продажа от

собственника. Идеальное предложение для тех, кто ищет готовый уютный дом без лишних затрат на ремонт. Квартира отлично подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду (район с высоким спросом).





Move.ru - вся недвижимость России