

Создано: 01.11.2025 в 17:54
Обновлено: 14.12.2025 в 21:14

Москва, Волгоградский проспект, 93

12 350 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 93

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

<https://move.ru/objects/9286260661>

Жанна Жандарова, Isaev Estate

**79862481231,7986253
9563**

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

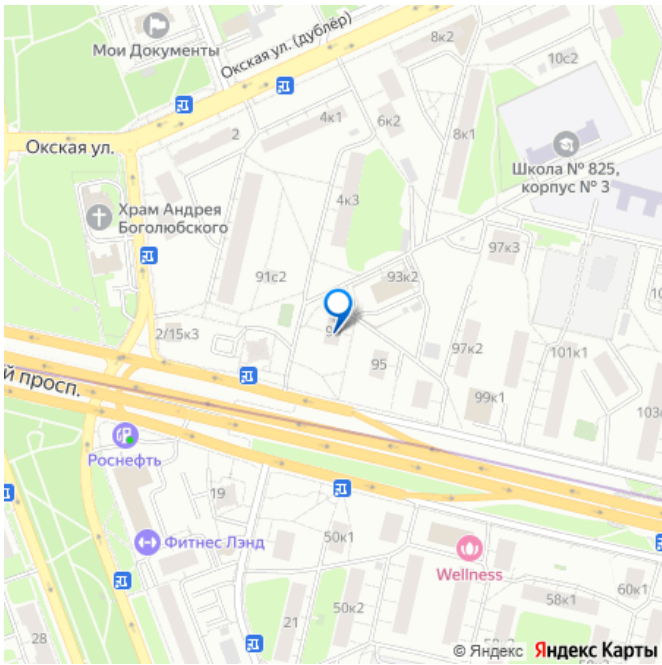
7.5 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: блочный дом 1963г постройки, серия II-18(модификация II-18-01/09 МИБ) КВАРТИРА:

2-комнатная на 5 этаже 9-этажного дома.

Общая площадь составляет 37кв.метров, жилая 23 кв. метров. В большой комнате имеется балконом. Комнаты смежные. Уютная кухня в 7,5 кв. метров. Квартира готова к проживанию. Санузел совмещенный. Из окон открывается вид на двор. Вся мебель, стиральная машина и плита остаются.

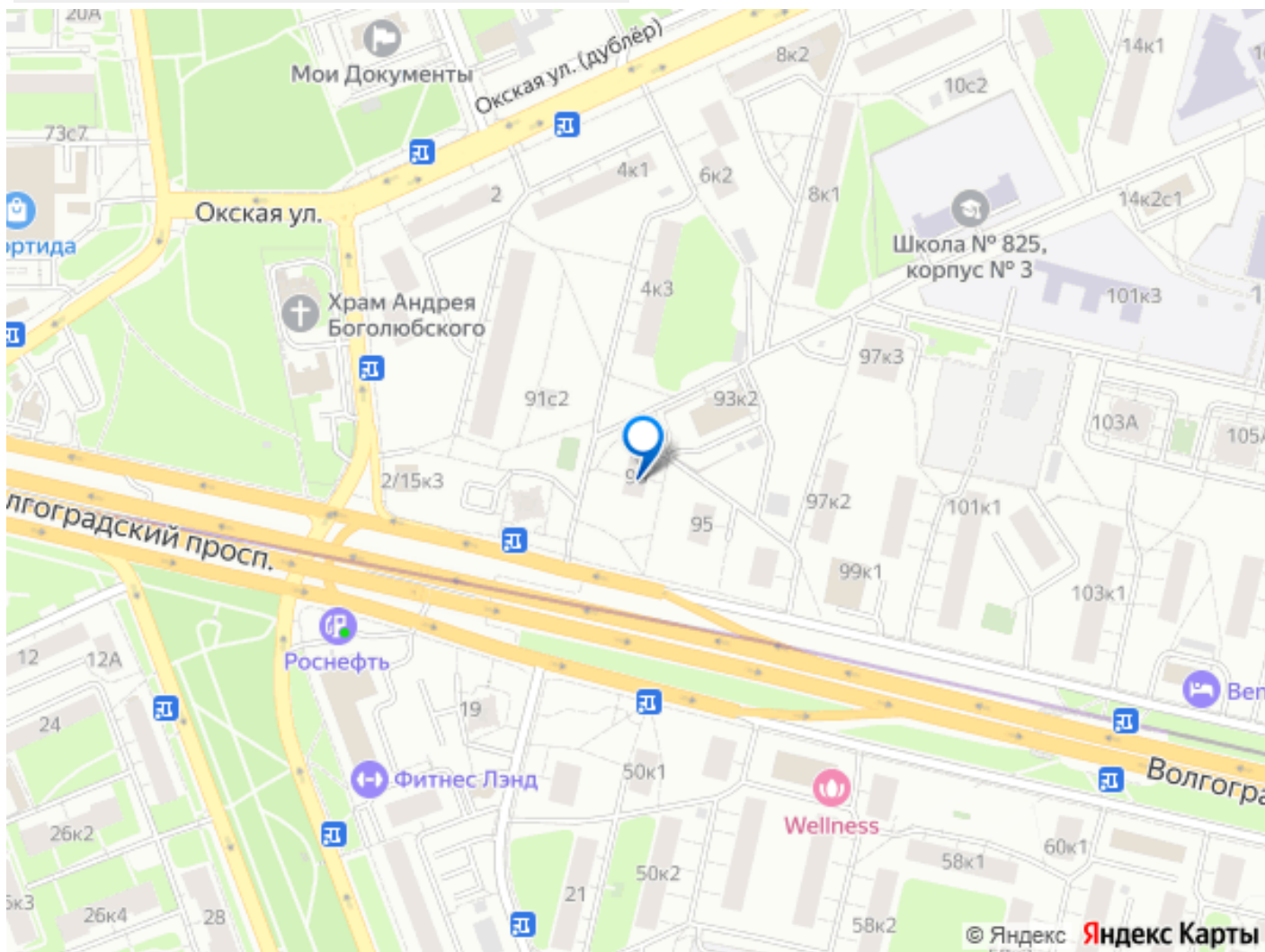
ИНФРАСТРУКТУРА: рядом с домом находятся прекрасные места для прогулок и активного отдыха, а также такие важные объекты инфраструктуры как школа (во дворе дома), детский сад, торговый центр, Губернский театр. В Кузьминском парке протекает река Чурелиха, где расположена лодочная станция. В парке есть веревочный городок и маршруты для велосипедистов и бегунов.

Расположение дома позволяет быстро добраться до станции метро Кузьминки или Текстильщики, что обеспечивает лёгкий доступ ко всей транспортной сети города.

Приобретая эту квартиру, вы получаете комфортное жильё в тихом районе Москвы с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник. 1 взрослый прописанный. Договор купли-продажи более 5 лет,

свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России