

Создано: 22.11.2025 в 12:56

Обновлено: 22.11.2025 в 13:16

<https://move.ru/objects/9286821221>

Собственник

**79230750328**

**Москва, Большая Филевская улица, 53К1**

**15 990 000 ₽**

Москва, Большая Филевская улица, 53К1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

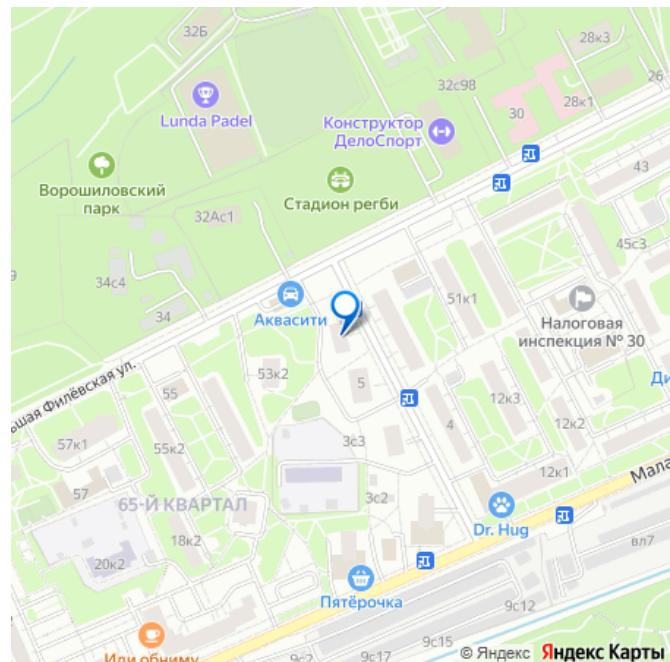
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная 2-комнатная квартира у метро Пионерская — готова для комфортной жизни! Продаётся светлая и тёплая 2-комнатная квартира в кирпичном доме, всего в 6 минутах пешком от станции метро Пионерская. Идеальное место для жизни в экологически чистом районе Москвы — рядом с зелёным парком Фили (всего 10 минут пешком). Удобная планировка: кухня-гостиная и спальня — всё для вашего комфорта и уюта. Сделан качественный ремонт: металлическая входная дверь, стеклопакеты, кондиционер, декоративный камин. Современная сантехника и удобства: совмещённый санузел с плиткой, стиральная машинка-автомат. Полностью укомплектованная кухня: кухонный гарнитур, двухкамерный холодильник, газовая варочная панель и духовка, вытяжка, микроволновка, кулер и другая бытовая техника. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: продуктовые магазины, школа, детские сады, бассейн, фитнес-центр, падел-клуб и прогулочные зоны. Перепланировка узаконена — никаких рисков и проблем с документами. Подходит как для личного проживания, так и для выгодной аренды. - Один собственник, квартира в собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре, альтернативная сделка. -Звоните, чтобы организовать просмотр и стать владельцем этой прекрасной квартиры в отличном районе Москвы!

☒

☒

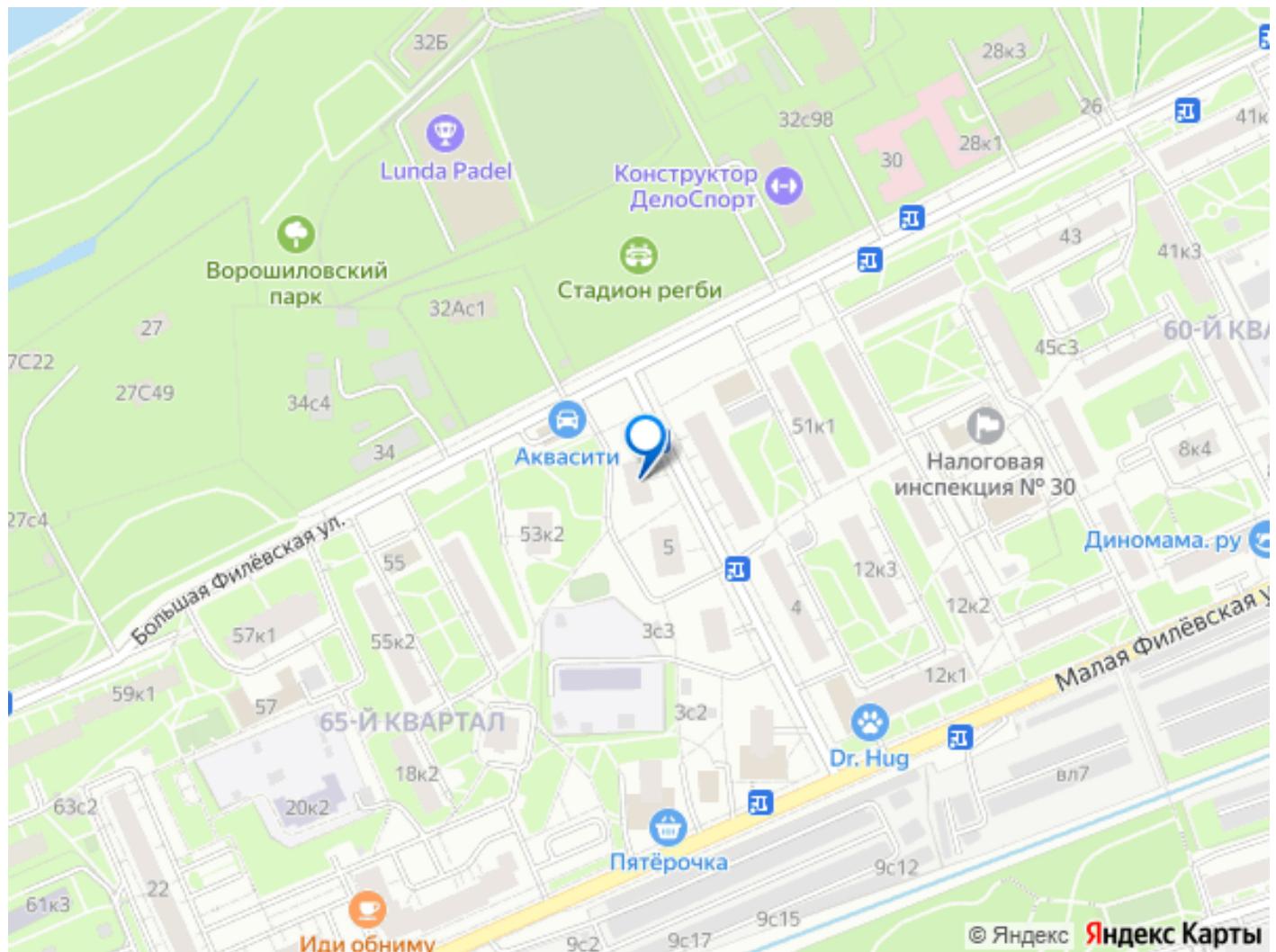
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России