

Создано: 05.12.2025 в 12:59

Обновлено: 23.01.2026 в 08:59

**Москва, Новоданиловская набережная,
8к3**

22 900 000 ₽

Москва, Новоданиловская набережная, 8к3

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

11/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

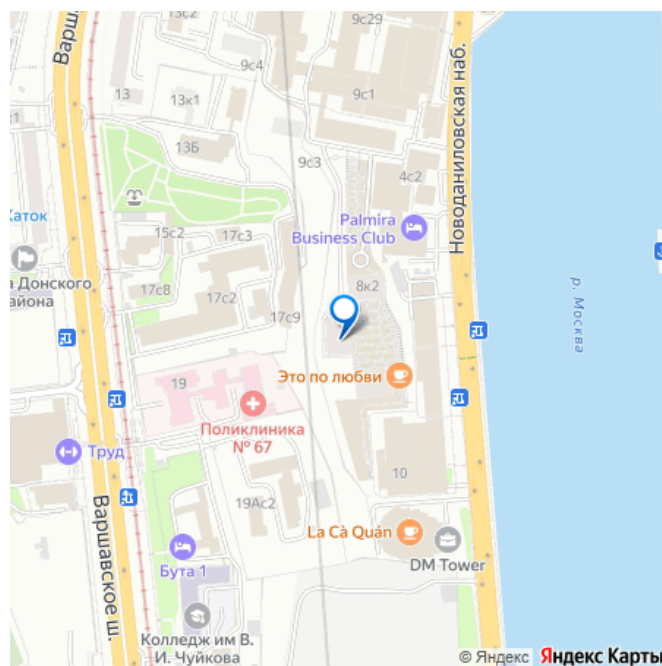
Ремонт

<https://move.ru/objects/9287266261>

**Вероника Мошкина, Вероника
Мошкина**

79230747182

для заметок



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

За объект уже внесли задаток Евро 2к
апартаменты в центральной локации, в
красивом ЖК бизнес класса на Набережной и
красивым видом на реку, ЗИЛарт и золотую
арку. Все фото реальны, апартамент в
продаже. Современный ремонт высокого
качества без компромиссов, сделанный для
себя: алюминиевые окна shuco, идеальные
стены с окрашиванием безвоздушным
способом (идеально ровная и гладкая
поверхность), алюминиевый теневой
плинтус, высокие двери 2,85 эмаль, мощные
трассы для кондиционеров. Ремонт делала
хорошая бригада с привлечением
высококласных узкопрофильных
специалистов. Высокие потолки ГКЛ с
встроенным светом и дополнительной
шумоизоляцией. Кухня и мебель изготовлены
на заказ, много мест для хранения: шкафы в
прихожей и большой гардеробный шкаф в
спальне. Санузел облицован качественной
широкоформатной плиткой с запилом под 45
градусом. Качественная сантехника, трубы
Rehau, пол с подогревом, дополнительная
подсветка. Удобная кровать с
ортопедическим матрасом, шторы сшиты на
заказ 100% блэкаут, изящный и удобный
диван. Все сделано с любовью и продумано

до мелочей. Отличная транспортная доступность - 15-20 минут до метро Тульская пешком или 1-2 остановки на современном трамвае от Даниловская мануфактура. До МЦК Верхние Котлы 10 минут пешком. До Сити на мцк добираться минут 15. До парка Горького можно доехать на трамвае несколько остановок. В холле - очень уютное пространство с диванчиками, камином, зоной ресепшен с чаем и кофе, массажными креслами для жителей комплекса. Уютный красивый закрытый зеленый дворик, отдельный двор со спорт площадкой, теннисными столами. На территории мануфактуры и в коммерции кафе, магазины, аптеки и рестораны. Все готово для проживания и счастливой жизни в красивом и уютном пространстве. Коллегам агентам бонус! Звоните, с удовольствием проведу показ.



