

Создано: 21.12.2025 в 20:18

Обновлено: 24.12.2025 в 19:02

<https://move.ru/objects/9287583593>

Собственник

79175032861

Москва, Октябрьская улица, 91К3

14 500 000 ₽

Москва, Октябрьская улица, 91К3

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

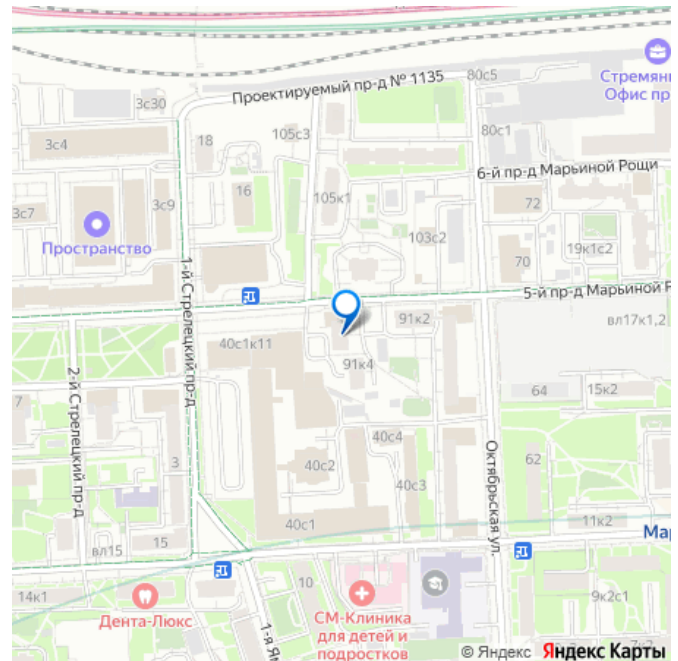
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира 37 метров в тихом районе рядом с метро Марьина роща (6 минут пешком). Квартира в хорошем состоянии, требуется небольшой косметический ремонт, оштукатурены стены. В квартире 2 комнаты: одна большая проходная с выходом на застеклённый балкон, вторая поменьше спальня с окном во двор. Все окна новые, стеклопакет установленные год назад. Окна балкона выходят на спокойную одностороннюю дорогу - шума нет. Кухня просторная, 7 кв метров, газовая варочная панель. Окна кухни выходят на восток. Санузел небольшой, совмещённый, с сидячей ванной. В пешей доступности метро: Марьина роща 6 минут салатовая ветка и БКЛ, 8 минут до 2 и 4 диаметра, 15 минут до м Савёловская. Во дворе много парковочных мест, всегда есть еге встать. В ближайшем доступе: несколько школ и детских садов, новая поликлиника, спортзал с ледовой ареной, продуктовые магазины (в 15 минутах пешком магазин метро) рядом сквер и Екатерининский парк.



