

Создано: 20.01.2026 в 20:31

Обновлено: 22.01.2026 в 19:29

<https://move.ru/objects/9288279311>

Собственник

79162613817

Москва, Нахимовский проспект, 39К1

15 300 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 39К1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

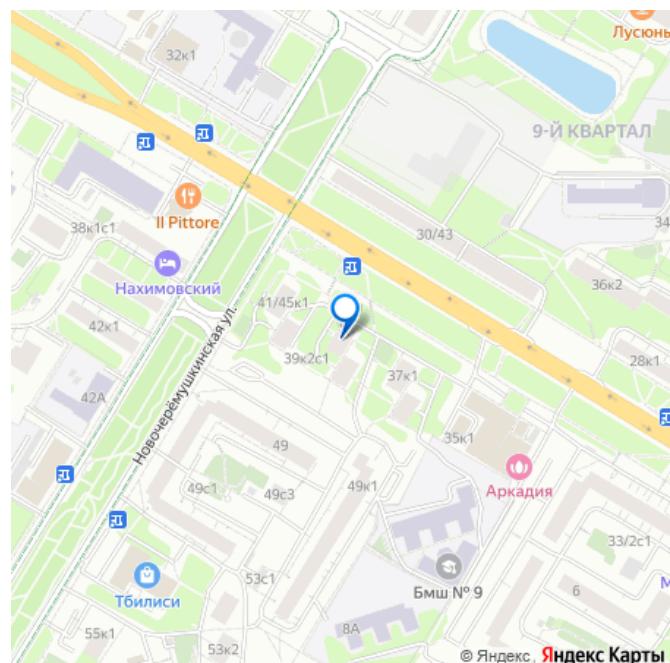
2.64 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

7.5 м²



Общая площадь

37 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в замечательном районе, всего в 7 минутах пешком от станции метро «Профсоюзная».

Светлая, солнечная, с отличным видом на МГУ и красивые закаты. Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиции — удачное расположение, вид и состояние квартиры. О квартире: - удобная планировка: 2 изолированные комнаты 14 и 9 м², кухня 7.5 м² - этаж 8/9 - косметический ремонт во всех комнатах - состояние аккуратное и жилое, можно сразу заезжать и жить - теплая, тихая Парковка во дворе, места всегда есть. В районе развита инфраструктура: поблизости расположены школы, детские сады, магазины и клиники. Рядом с домом также находятся остановки наземного транспорта. Условия продажи: - 1 взрослый собственник - квартира в ипотеке у Сбера (стандартная, без сложностей) - продажа от собственника, риэлторов просьба не беспокоить - комиссию не плачу!

☒

☒

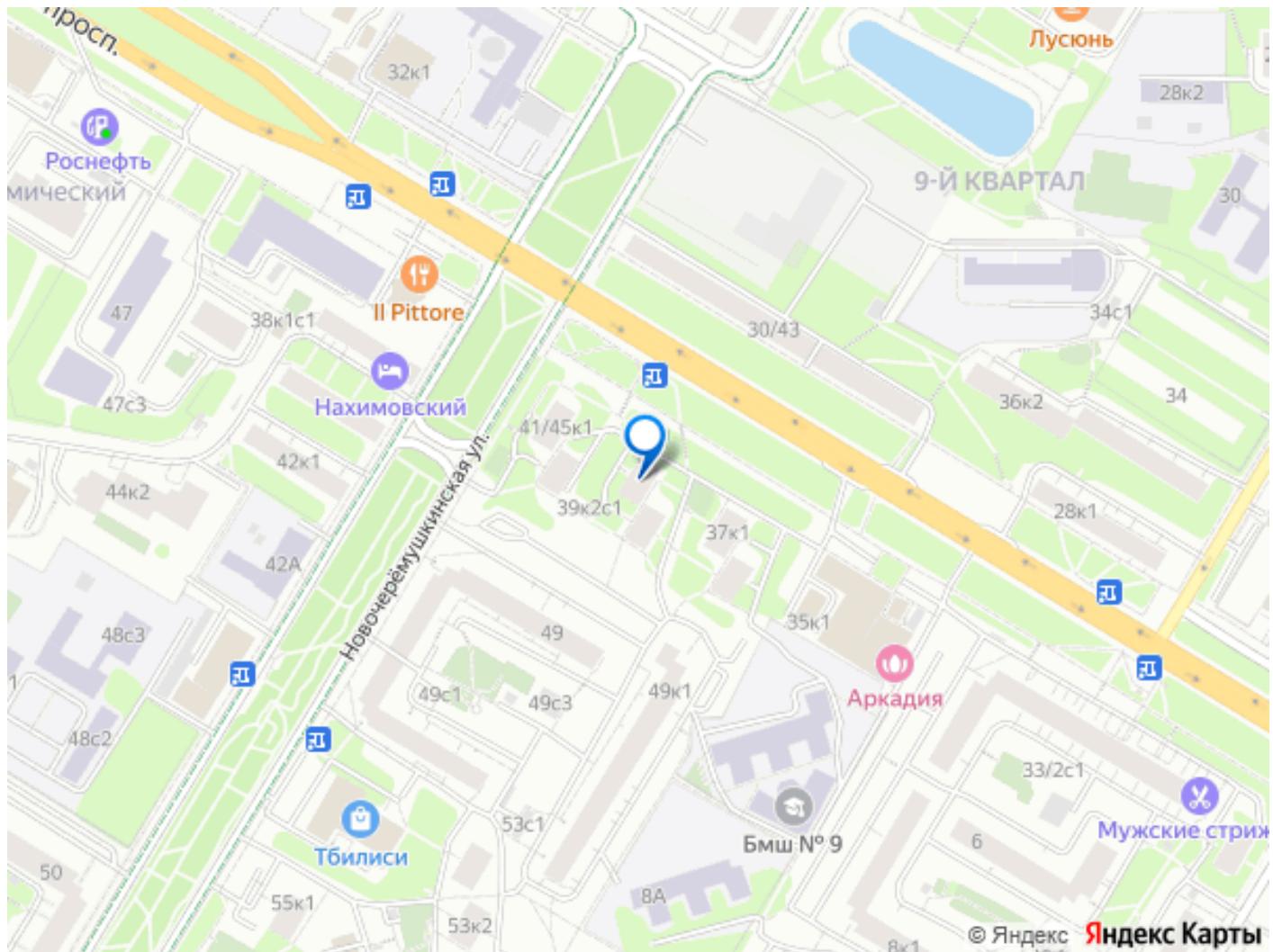
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России