

Создано: 23.01.2026 в 09:28

Обновлено: 23.01.2026 в 08:44

<https://move.ru/objects/9288279518>

Анастасия Цудечкис, Метражи group

79152744601

Москва, Окская улица, 36К2

10 900 000 ₽

Москва, Окская улица, 36К2

Округ

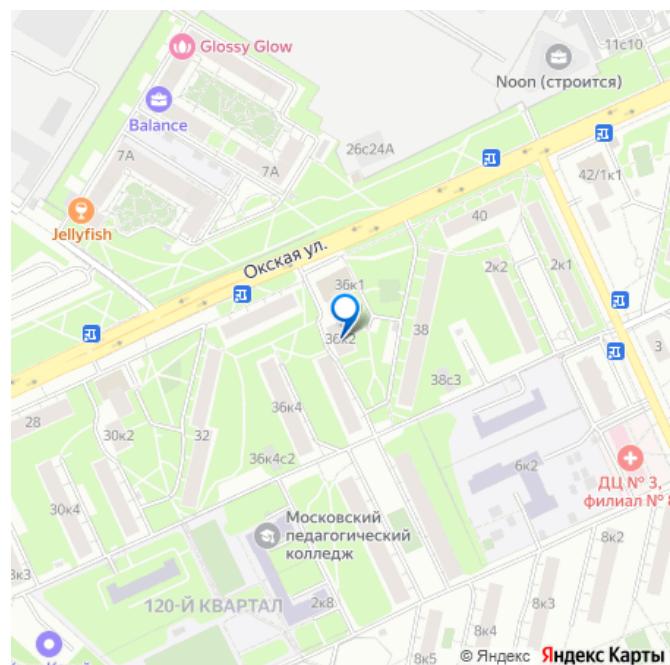
для заметок

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица



[улица Окская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22.5 м²

8 м²

Площадь кухни

37 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

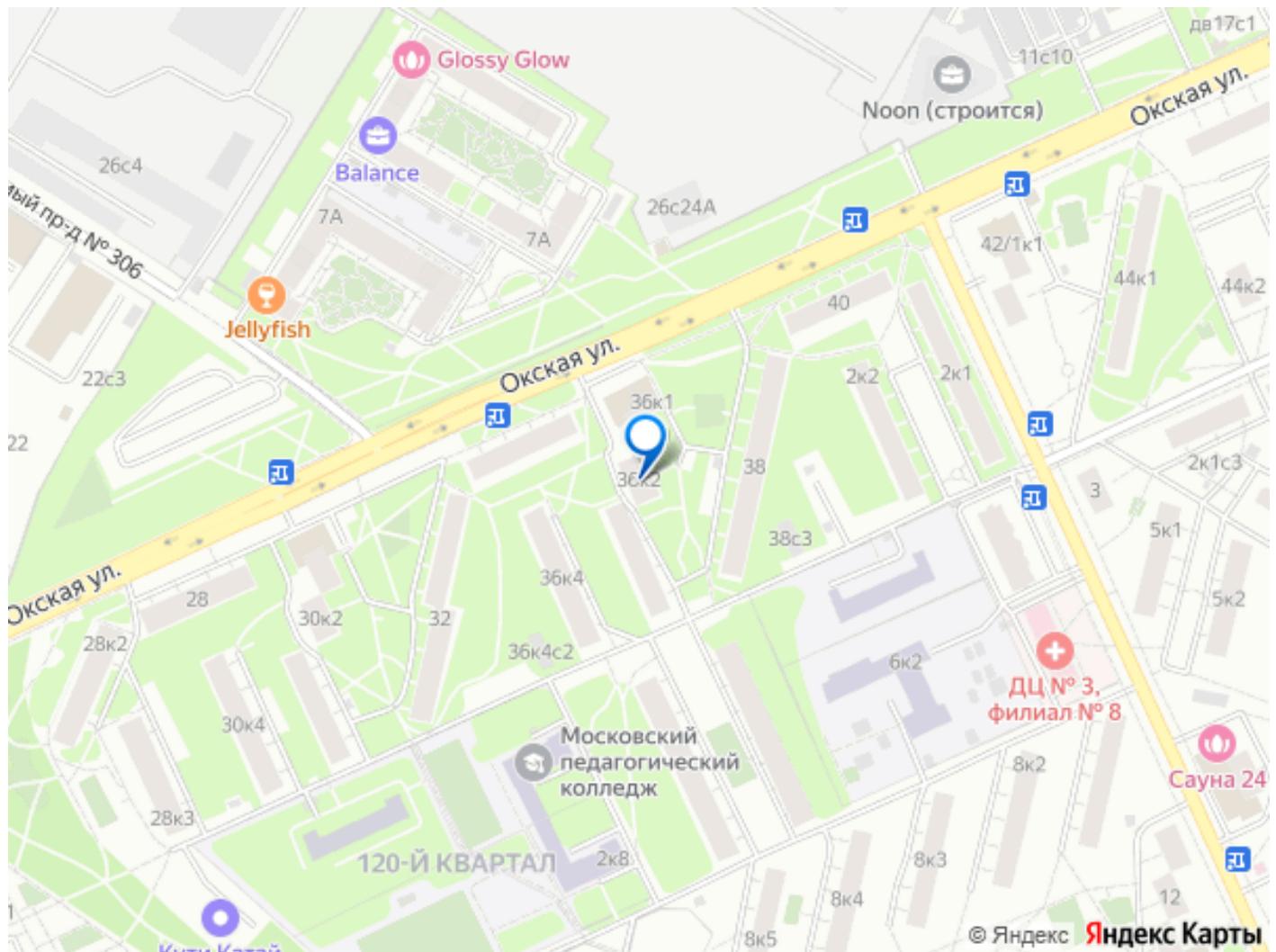
Код объекта: 2005712. 2комнатная квартира
в отремонтированном доме: комфорт и
удобная локация Продаётся уютная
2комнатная квартира с косметическим
ремонтом, расположенная на 4 этаже, в
благоустроенном районе по адресу: г.
Москва, ул. Окская, д.3бк2 - до метро 7 минут
пешком! Основные характеристики квартиры:
2 изолированные комнаты 14 м² и 8 м²; кухня
8 м²; застеклённый балкон; Окна:
Установлены пластиковые немецкие
трехкамерные окна — надёжная защита от
шума и холода. Отопление: Новые
секционные радиаторы обеспечивают
равномерный прогрев помещений. Санузел:
Совмешённый санузел полностью облицован
плиткой. Балкон: Застеклён — можно
использовать для отдыха или хранения
вещей. На полу в комнатах - родной
выкрашенный паркет. На полу на кухне -
плитка. На кухне установлена новая газовая
плита с электродуховкой. 7 лет назад был
сделан капитальный ремонт квартиры, с
заменой электрики. Сам дом, также, после
капитального ремонта: полностью заменены
все коммуникации (электрика, вода,

канализация), поменян лифт и сделан косметический ремонт подъезда и фасада.

Преимущества локации: В шаговой доступности (2-5 минут пешком) - продуктовые магазины, аптеки, пункты выдачи заказов, школы, детские сады, поликлиники (детская и взрослая) Во дворе всегда найдется место для парковки, а дети всегда смогут поиграть на новой детской площадке прямо у подъезда. Шаговая доступность до метро Окская - 7-10 минут. До метро Кузьминки 15 минут пешком. Удобный выезд на машине на Рязанский и Волгоградский проспект У квартиры 1 взрослый собственник, собственность более 5 лет, полная стоимость в ДКП. Продажа альтернативная - вариант подобран, готовы оперативно выходить на сделку. Без обременений и долгов. Квартира подходит под ипотеку и материнский капитал. Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии риэлторов Московской области.







Move.ru - вся недвижимость России