

Создано: 30.01.2026 в 12:04

Обновлено: 03.02.2026 в 10:05

<https://move.ru/objects/9288663694>

Василий Пономарев, WHITE BROKER

**79883878052**

**18 800 000 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

22.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

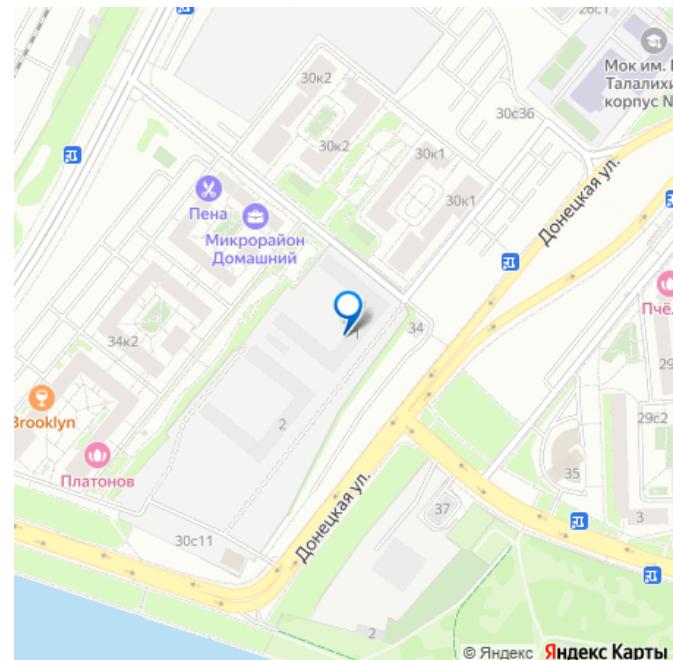
5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

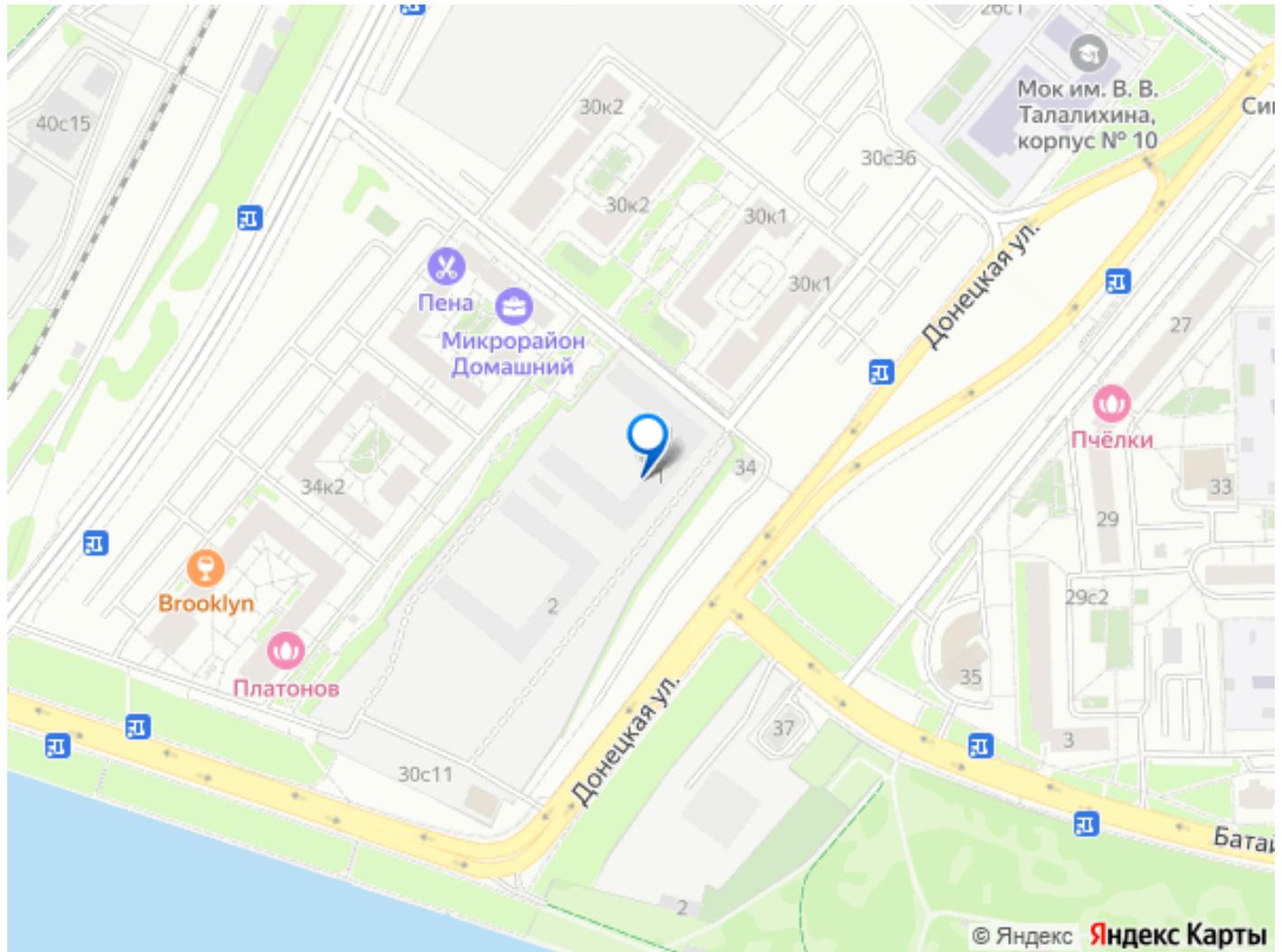
## **Описание**

Арт. 129102570 Продается 2-комнатная квартира в ЖК «Квартал Домашний» общей площадью 37 м<sup>2</sup> на шестом этаже 19-ти этажного монолитно-кирпичного дома. 2 изолированные комнаты 10 м<sup>2</sup> и 12,84 м<sup>2</sup>. Отдельная кухня 5,07 м<sup>2</sup>. Панорамные окна с видом на улицу, на солнечную сторону.

Квартира мебелирована и оснащена бытовыми приборами. Закрытая территория, без машин, с видеонаблюдением. Детская и спортивная площадки. Парковки - подземная и открытая во дворе. Развитая социально-бытовая и коммерческая инфраструктура: школа и 2 детских сада в современном оснащении; магазины, аптеки и салоны красоты на первых этажах; уютные кафе и кофейни в шаговой доступности. Объекты для отдыха: Парк 850-летия Москвы и набережная в 5 минутах ходьбы; Борисовские пруды и музеи-заповедники «Царицыно» и «Коломенское» рядом; веломаршруты и зоны для пикников с панорамными видами; озелененные дворы с детскими площадками и арт-объектами. Транспортная доступность: 7 минут пешком до МЦД-2 «Курьяново»; 10-30 минут до метро «Марьино»; 10 минут до ТТК по Юго-Восточной хорде; удобный выезд на основные магистрали города. Один

собственник. Переуступка. Возможна ипотека  
на выгодных условиях. Юридическое  
сопровождение и быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России