

Создано: 07.02.2026 в 23:32

Обновлено: 08.02.2026 в 10:46

<https://move.ru/objects/9289398884>

Елена Карелина, МГСН Московская
городская служба недвижимости
79160543569

Москва, Артековская улица, 4К2

12 000 000 ₽

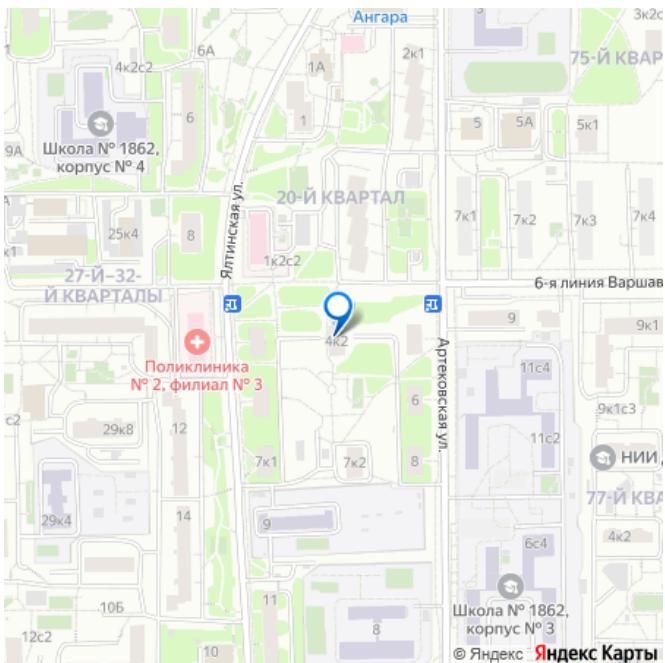
Москва, Артековская улица, 4К2

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[улица Артековская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

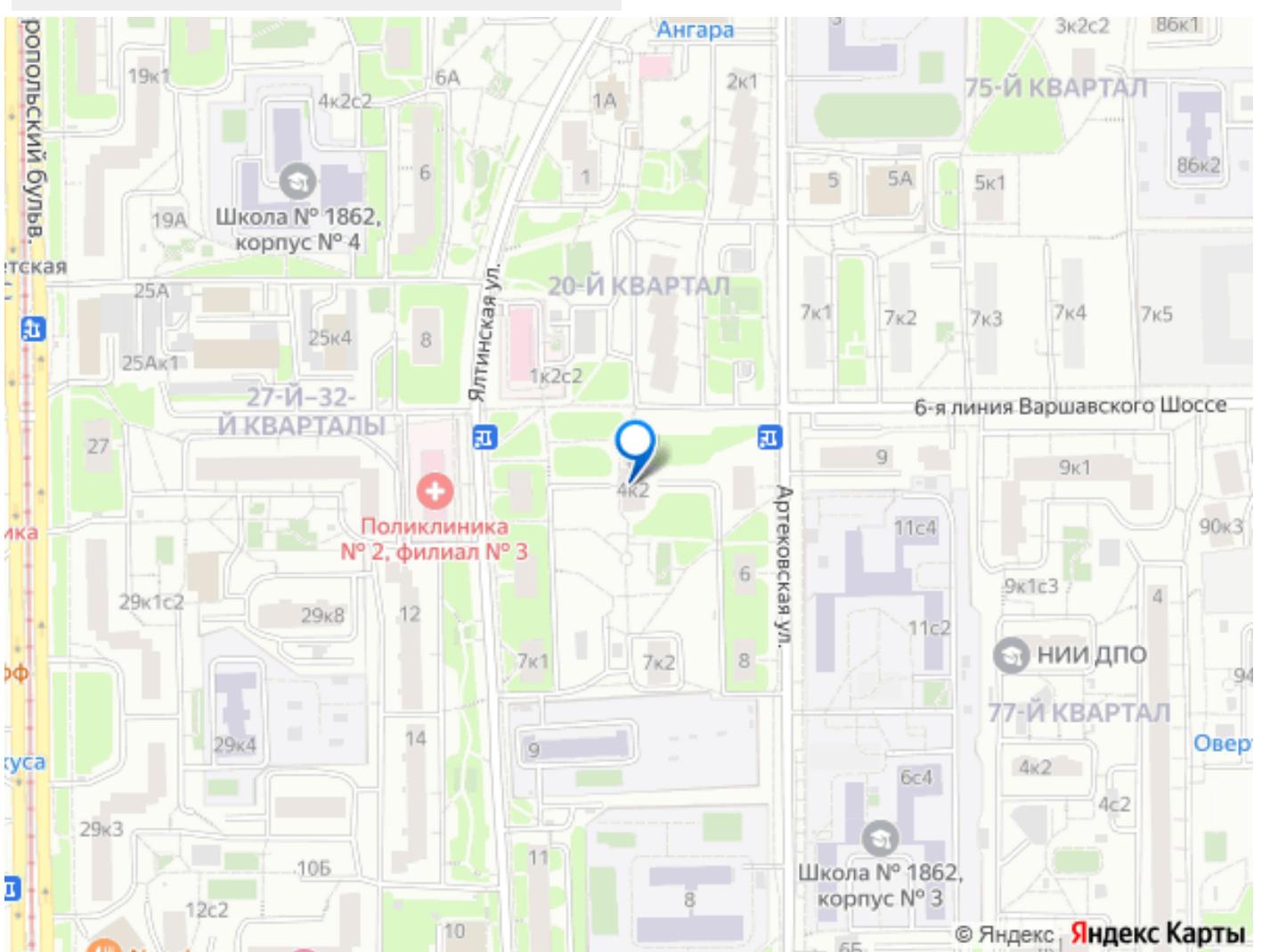
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и теплая двухкомнатная квартира общей площадью 37 кв. м. с просторной кухней 7,5 кв.м. и раздельными комнатами 8 и 16 кв.м. Не упустите возможность стать владельцем квартиры и реализовать свои дизайнерские решения! Квартира требует ремонта, и это её главное преимущество: вы сами выбираете стиль, планировку и материалы, создавая жильё, которое идеально соответствует вашему образу жизни. Метро, школа, детский сад и поликлиника (взрослая/детская) — всё в шаговой доступности. В целом, устоявшаяся социальная и коммерческая инфраструктура рядом с домом! Всего в нескольких минутах ходьбы расположены две станции метро Варшавская и Севастопольская. Удобный выезд на Варшавское шоссе позволит быстро добраться до любой точки города, а до МКАД всего 14 километров. Идеально для семьи, для всех, кто ценит комфорт и время. Это не просто квартира — это шанс начать новую главу вашей жизни или сделать выгодное инвестиционное вложение в сердце Москвы. Документы готовы к сделке. Свободная продажа. Один взрослый собственник!

Оперативный показ. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России