

🕒 Создано: 08.02.2026 в 18:02

Обновлено: 31.03.2026 в 18:06

Москва, улица Марии Ульяновой, 33/23

18 190 000 ₺

Москва, улица Марии Ульяновой, 33/23

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Марии Ульяновой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

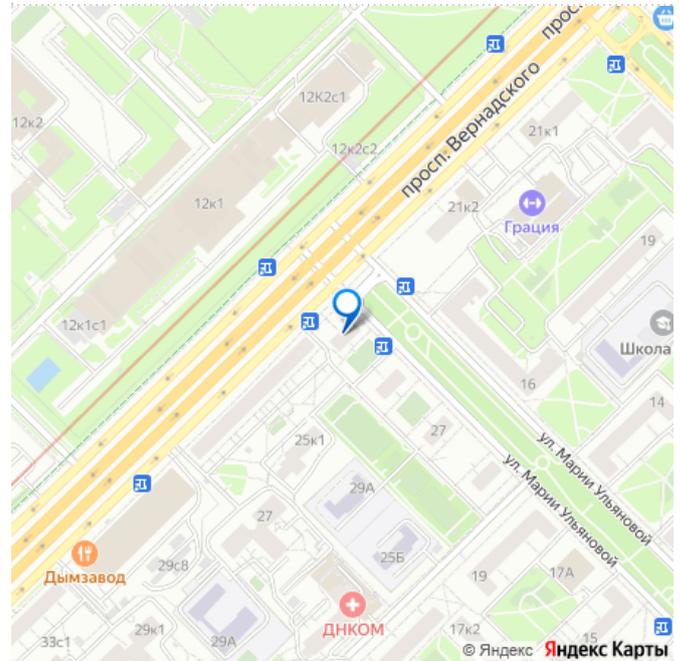
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Свободная продажа. ДКП. Квартира после капитального ремонта — заменены все коммуникации и электрика. Современная, уютная квартира с ремонтом и полным набором техники/мебели, в одном из атмосферных и развитых районов Юго-Западного округа города Москвы. Дом — крепкая старая панельная постройка с удобной инфраструктурой вокруг: школы, сады, спорт-центры, парки и медицинские учреждения — всё в шаговой доступности. Отличный вариант как для собственной жизни, так и для инвестиций. В квартире имеется стиральная машина, посудомоечная, духовой шкаф, холодильник, двуспальная кровать и раскладывающийся диван — дополнительное место для сна. Дом Дом построенный в 1960 году, 8 этажей, в доме 1 подъезд, 1 пассажирский лифт. Район Дом расположен в престижном и историческом Ломоносовском районе Москвы, рядом с проспектом Вернадского. Территория района с древних времён была заселена: на её месте находилось село Семёновское, впервые упоминаемое в 1453 году в духовной грамоте великой княгиней Софьей Витовтовной. Школы в пешей доступности: • Средняя общеобразовательная Школа 7 с дошкольным отделением (ул. Марии Ульяновой), 324, 875 Детские сады рядом: • Детский сад 1432 (ул. Марии Ульяновой). • Детский сад 1944, комбинированного вида (ул. Марии Ульяновой). • Детская городская поликлиника 10 — педиатрия и детское обслуживание в шаговой доступности. Спортивные и фитнес-места в пешей или короткой автобусной доступности от ул.

Марии Ульяновой / Проспекта Вернадского: • Zhivaya Stal' — фитнес-центр с тренажёрами и зонами силовой тренировки. • Клуб «Fit-Fight Сергея Заяшникова» — спорт-клуб с фитнесом, боксом и тренировками для детей. • Altro One — тренажёрный зал рядом с Вернадского. • Md Fit — спортивный зал на проспекте Вернадского. • Zhensovet, Zhenskiy Klub — женский клуб с активностями и тренировками. • Sk Vershina — спортивная школа-центр. Зелёные зоны и парки в пешей доступности: Парк Проспекта Вернадского, прогулочные зоны и благоустроенные дорожки. Малые скверы и зелёные территории вдоль улиц района. • Метро Проспект Вернадского — ~1315 мин. пешком. • Метро Новаторская — ~1518 мин. пешком. Автобусные и маршрутные линии, удобный доступ к основным магистралям и центру Москвы.

