

🕒 Создано: 27.02.2026 в 14:37

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 12:21

Собственник

79167812532

16 000 000 ₺

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

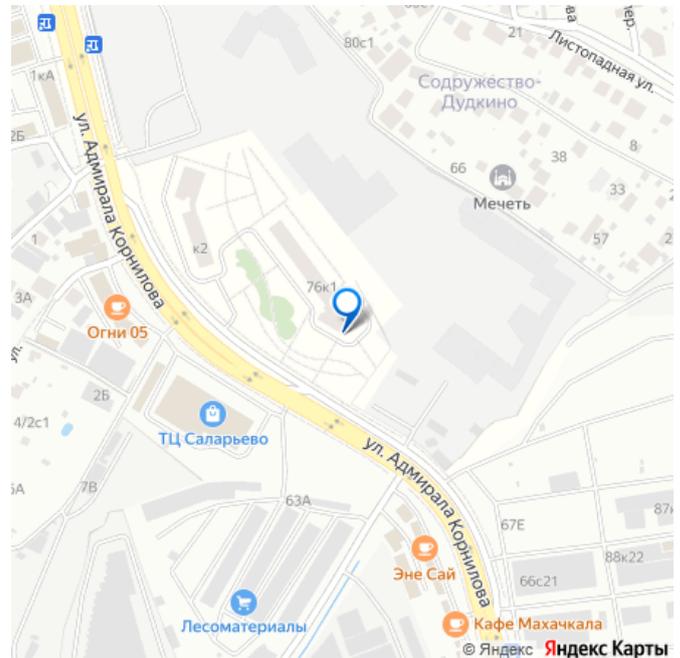
22 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

2/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт, парковка

Описание

В продаже просторная квартира евроформата с уникальной планировкой. Это не просто однушка, а полноценное разделение на зоны: Планировка: Просторная кухня-гостиная (~20-22 м?) . Огромное светлое пространство для встречи гостей и уютных вечеров. Изолированная спальня (~12-14 м?) . Личное пространство, отделенное от общественной зоны. Главная фишка — ПАНОРАМНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ В ПОЛ! Благодаря этому квартира залита светом с утра до вечера. Ощущение простора и воздуха, как в дорогих пентхаусах. А поскольку квартира находится на 2-м этаже, из окон открывается прекрасный вид на зелень и двор — летом это создает ощущение жизни в своем доме с террасой.

Состояние: Квартира с качественным ремонтом. Дом сдан, в квартире никто не проживал. Вам не нужно ничего доделывать — выбирайте мебель и въезжайте!

Характеристики: Площадь: 37 кв. м. Комнат: 2 (Евро-двушка: кухня-гостиная + спальня) Этаж: 2 Тип дома: Кирпично-монолит (тепло и тихо) Санузел: Аккуратный, современный.

Окна: Панорамные (в пол), выход на остекленный балкон (уточните, есть ли он). О

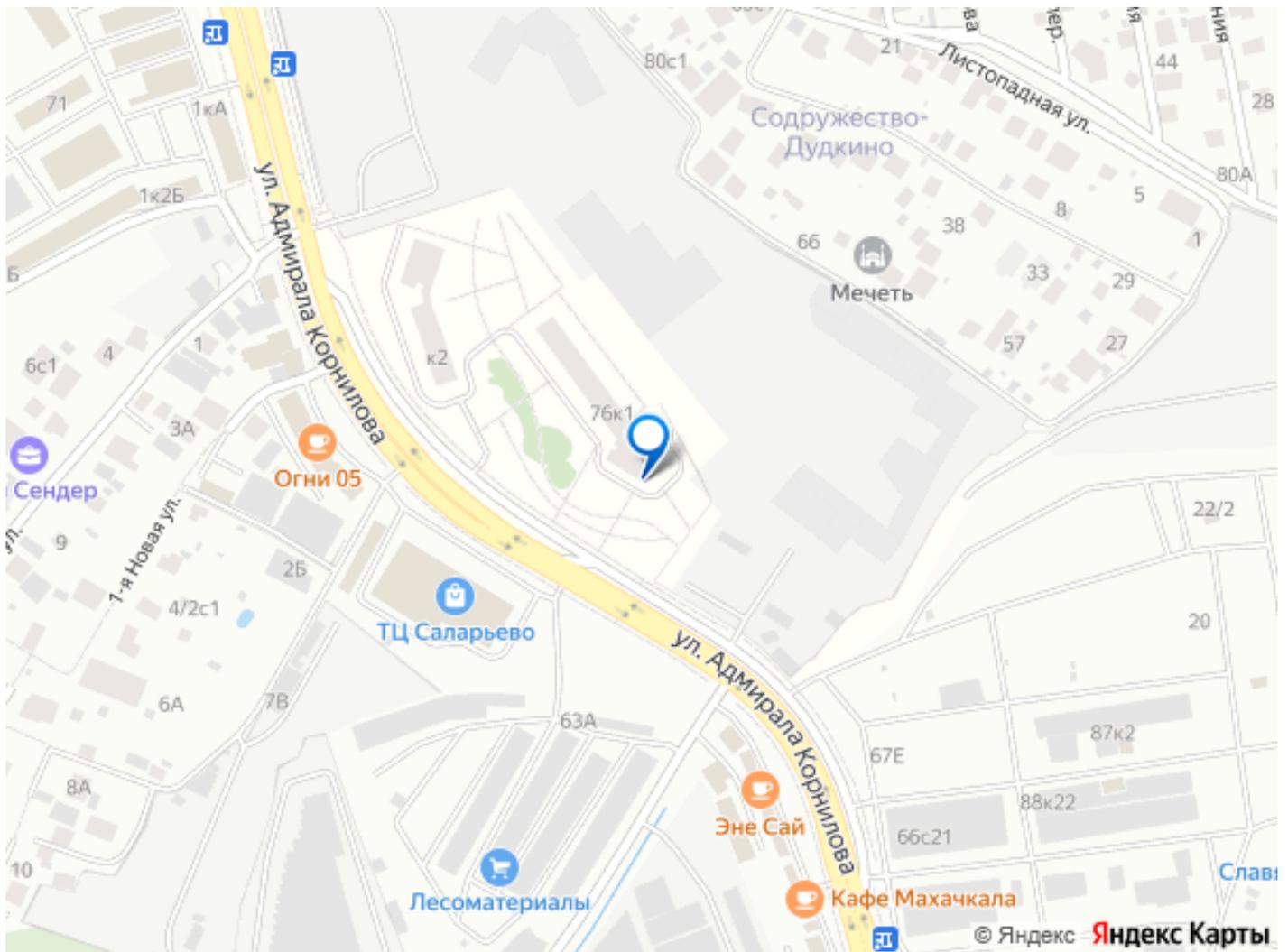
ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ И ИНФРАСТРУКТУРЕ ЖК
Квартал Румянцево — это современный город-парк с продуманной инфраструктурой:
Закрытая территория: Двор без машин, детские площадки, места для отдыха.

Подземный паркинг. Социальные объекты: На территории работают свои школа и детский сад. Благоустройство: Современные подъезды с дизайном, скоростные лифты. ---

ТРАНСПОРТ (Огромный плюс!) Метро пешком: До станций Румянцево и Саларьево (Сокольническая линия) — около 15 минут спокойным шагом. Наземный транспорт: Автобусы до метро прямо у дома. Выезд на

трассы: 2 минуты до Киевского и Калужского шоссе, 2 км до МКАД. Рядом ТРЦ Саларьево, Мега, Румянцево (кино, магазины, фитнес, фудкорты).





Move.ru - вся недвижимость России