move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9293330432

Создано: 03.04.2026 в 18:42

Обновлено: 06.04.2026 в 20:00

Алексей Михайлович Тарасов, Этажи Москва

79947864993

Москва, проспект Маршала Жукова, 26

17 000 000 ₽

Москва, проспект Маршала Жукова, 26

для заметок

Округ

СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники

Улица

проспект Маршала Жукова

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м^2

Площадь кухни

7.5 м^2

Общая площадь

37 м^2

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

без ремонта

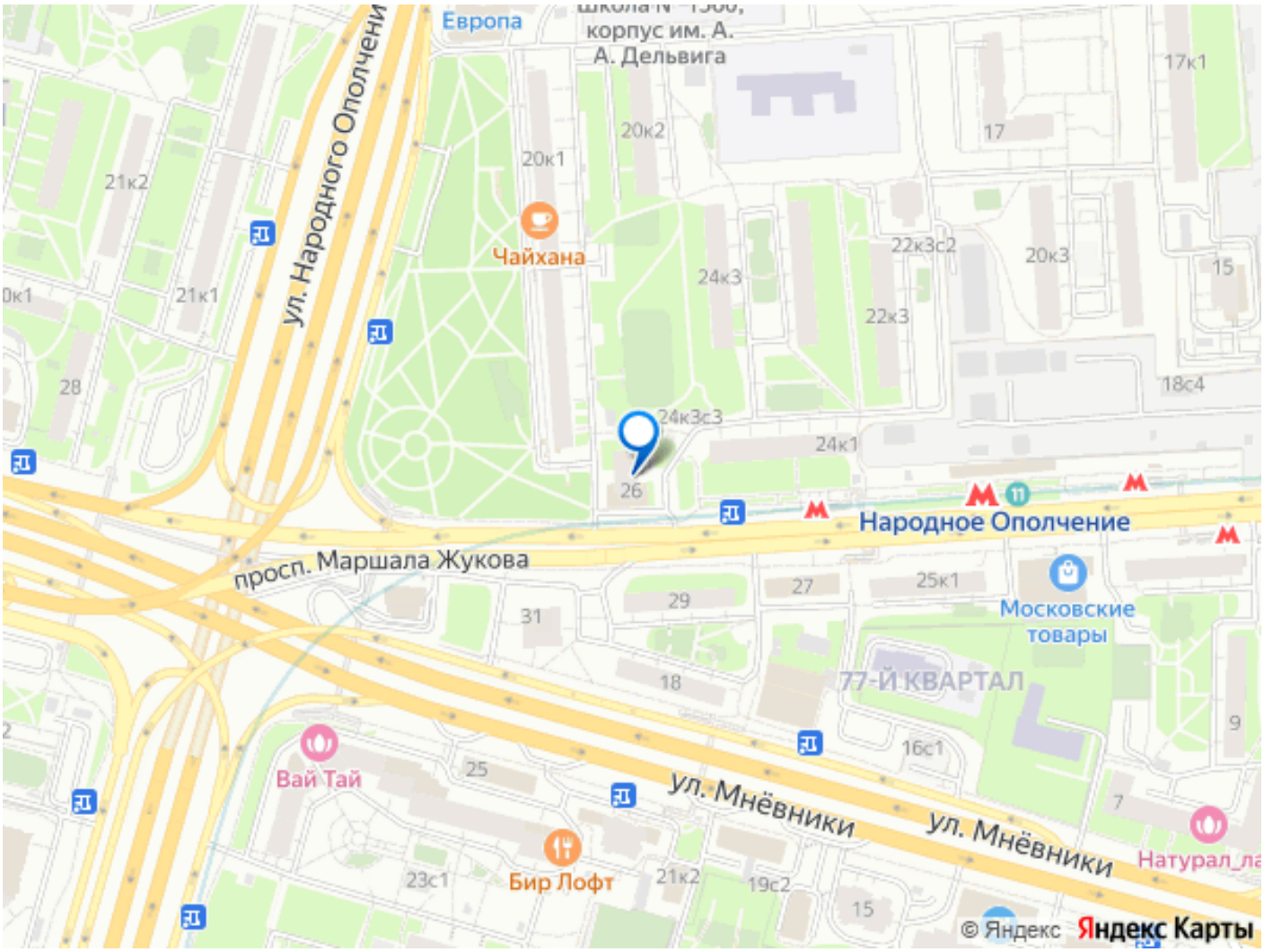
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 12157980. Продается двухкомнатная квартира в отличной транспортной доступности — всего 90 секунд пешком до станции метро. Это обеспечивает прямой выход на ключевые магистрали города и экономию времени в ежедневных поездках. В десяти минутах езды на общественном транспорте расположен лесопарк Серебряный Бор с пляжами и зонами для отдыха, что добавляет локации экологическую ценность. Район полностью сформирован: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, отделения банков и сервисные службы, удовлетворяющие все бытовые потребности. Квартира характеризуется хорошей инсоляцией и стандартной, но рациональной планировкой, что подходит как для проживания семьи, так и для стабильной аренды благодаря высокому спросу на жилье у метро. Объект реализуется без отделки, что является его стратегическим преимуществом. Покупатель получает чистые квадратные метры в премиальной локации без переплаты за уже выполненный, но, возможно, не соответствующий его вкусам ремонт. Это возможность с нуля создать индивидуальное пространство с использованием материалов надлежащего качества, полностью контролируя бюджет и процесс. Рыночная стоимость аналогичных квартир после качественного современного ремонта существенно выше, что открывает потенциал для значительного увеличения капитализации вложений. Текущее состояние объекта идеально для реализации любого дизайн-проекта. Код пользователя: 198230


Европа
корпус им. А. А. Дельвига
ул. Народного Ополчения
Чайхана
Народное Ополчение
просп. Маршала Жукова
Московские товары
77-Й КВАРТАЛ
Вай Тай
ул. Мнёвники
ул. Мнёвники
Бир Лофт
© Яндекс
Яндекс Карты