

🕒 Создано: 06.04.2026 в 13:08

Обновлено: 08.04.2026 в 13:41

АН Владис, Владис

79851278046

Москва, улица Летчика Бабушкина, 16К1

15 500 000 ₺

Москва, улица Летчика Бабушкина, 16К1

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Летчика Бабушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

22.6 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

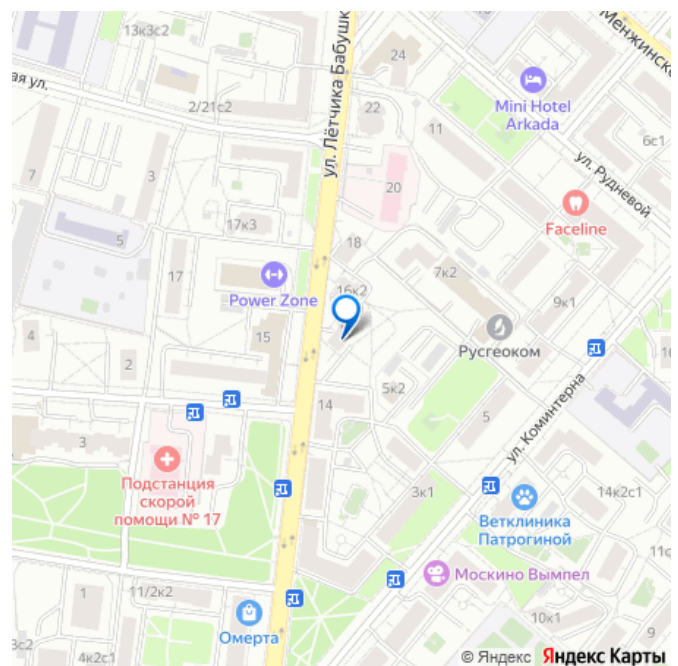
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

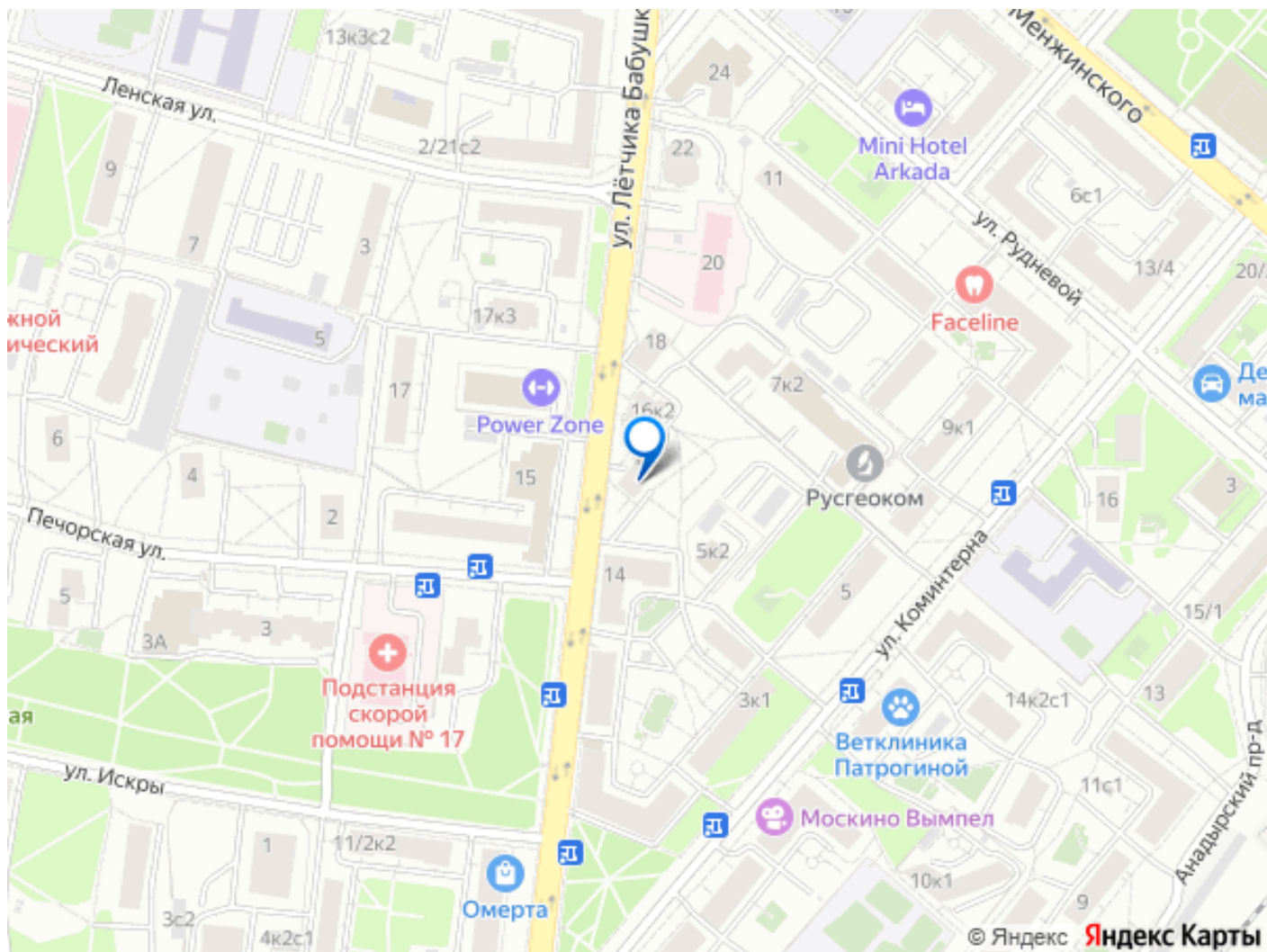
Описание

Код объекта: 2115245. Твой оазис уюта в мегаполисе! Продаётся шикарная 2к квартира в одном из идеальных во всех сферах проживания районов г. Москвы! Район Бабушкинский считается спокойным и социально благополучным, близость к центру и ВДНХ. Квартира с качественным ремонтом в шаговой доступности от м. Бабушкинская без дополнительных вложений для проживания! Ремонт был сделан при покупке - замена всех коммуникаций по электрике и водоснабжению, ламинат, кафель, выровненные полы, стены, потолок, немецкие стеклопакеты, кондиционер, установлена кухонная зона, качественная входная дверь. Хорошая звуко и теплоизоляция. В квартире очень тепло зимой и комфортно в летнее время! Комнаты смежно проходные - идеальны вариант для пары или семьи с ребёнком. просторная вместительная кухня! Окна выходят на южную сторону, застеклённый балкон. Идеальный этаж для проживания! Соседи приветливый, закрытый тамбур на 4е квартиры. Подъезд чистый, сухой подвал, новый современный лифт, мусоропровод. Дом

кирпичный с минимальным процентом износа! Тихий двор. Во дворе есть парковочное место для автомобиля. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности детские сады, школы, поликлиники, ВУЗы, театр, библиотеки, спортивные секции, сетевые супермаркеты, аптеки, кафе, бытовые услуги, зоомагазины, площадка для выгула домашних питомцев, фитнес-клубы, ТРЦ, МФЦ и прочие необходимые объекты ежедневного пользования. Дом находится в окружении зелёных парков и скверов - Сквер у киноконцертного зала «Орион», ПКиО Бабушкинский, сквер «Красная дорожка», парки вдоль реки Яуза. Локация позволяет заниматься активным спортом или душевно прогуливаться в одном из окружающих парков. Транспортная доступность - до м. Бабушкинская 11 минут пешком, автобусная остановка в 2х минутах от дома, до ж/д станции Лосиноостровская пешком 10 минут, удобный выезд на ул. Енисейская, проезд Дежнёва, Ярославское шоссе, СВХ, МКАД. Квартира идеально подходит как для личного проживания, так и для инвестиционных целей. Документы готовы для сделки. Оперативный показ. Подходит под ипотеку. Простая альтернатива. Гарантия безопасности сделки и юридической поддержки нашим Клиентам.







Move.ru - вся недвижимость России