

Создано: 09.10.2025 в 14:38

Обновлено: 22.01.2026 в 21:24

<https://move.ru/objects/9285607075>

Константин Пак, Простор-  
недвижимость

**79858839476**

Москва, Большая Черкизовская улица,  
32К2

**12 500 000 ₽**

Москва, Большая Черкизовская улица, 32К2

Округ

[БАО, район Преображенское](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

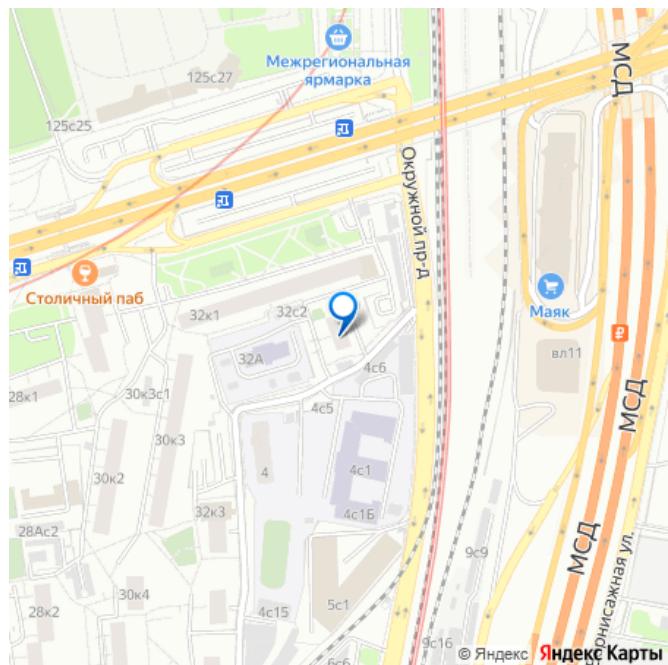
7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

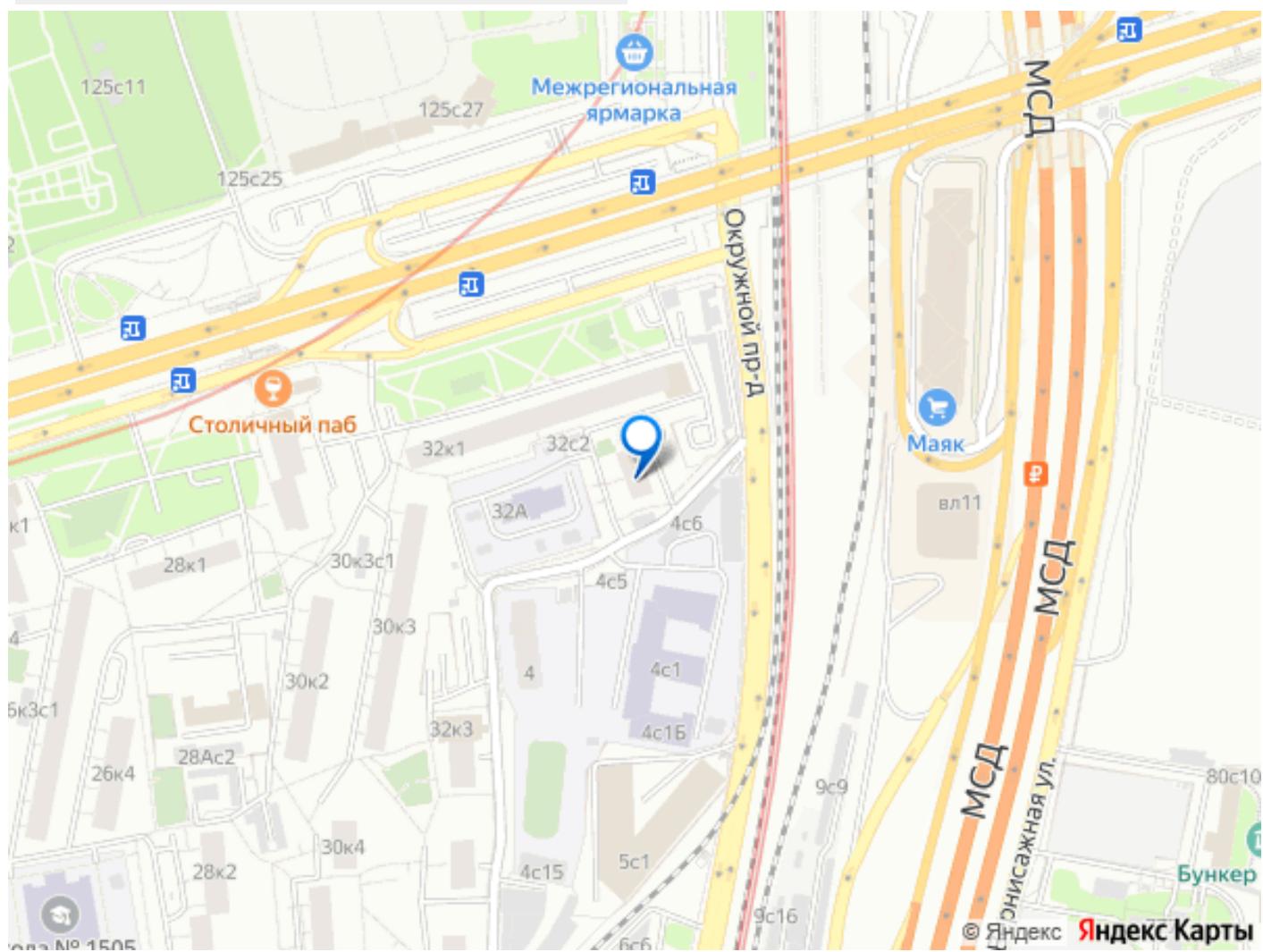
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1837893. Ваш уютный мир у метро: жизнь в ритме парка и города! Идеальная квартира для тех, кто ценит спокойствие зелени и удобство транспортной доступности. Представьте, всего 4 минуты неспешной прогулки и вы дома. Не в бетонных джунглях, а в своем светлом гнездышке, окруженном свежим воздухом Измайловского парка. Это не просто квартира, это ваш личный оазис спокойствия в огромной Москве, где за окном поют птицы, а в пешей доступности есть всё для полноценной и счастливой жизни. Это идеальное место для вас. Молодые пары и семьи с детьми: У вас под рукой всё лучшее для детей - от Дворца творчества и новых школ до стадиона «Локомотив» и сказочного Кремля в Измайлово. Прогулки у Черкизовского пруда и в огромном лесопарке станут вашей любимой традицией; Пенсионеры: Тишина зеленого района, вся инфраструктура в шаговой доступности («Пятерочка», «Ашан», поликлиника, банки) и прямое сообщение с центром у ваших ног. Больше никаких утомительных поездок за хлебом или к врачу. Главные преимущества, которые вы оцените каждый день: Метро «Черкизовская» - 4 минуты пешком! Квартира

у метро — это не просто слова, это реальная экономия времени и сил. «Зеленый» район у Измайловского парка. Дышите полной грудью прямо в черте города. Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины, банки (Сбербанк, ВТБ), поликлиника, школы и детсады. Отличная транспортная развязка: удобный выезд на третью транспортное кольцо (ТТК) и Щелковское шоссе. Легко на машине в любую точку Москвы. Ваша новая жизнь в самом сердце уютного и удобного района начинается здесь. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и оценить всю магию этого места!





Move.ru - вся недвижимость России