

Марат Мухаметшин, Монолит Столица
79851900305

🕒 Создано: 18.03.2026 в 11:57

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 10:29

Москва, Новосибирская улица, 7

12 000 000 ₺

Москва, Новосибирская улица, 7

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.8 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

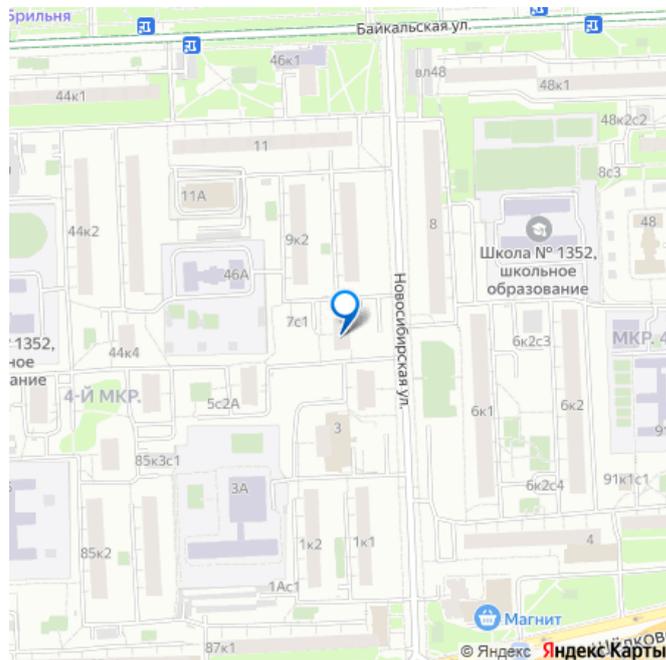
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

От собственника: Квартира продается напрямую от единственного владельца. Двухкомнатная квартира в 15 минутах пешком от метро Щелковская. Свободная продажа, никто не прописан. Один взрослый собственник, договор купли-продажи 2024 года. Без долгов и обременений, полная стоимость в договоре. После сделки остаётся вся мебель и техника. Балкон выходит из кухни. Квартира светлая и уютная, с удобной планировкой, которая позволяет рационально использовать пространство. Дом расположен в тихом районе с развитой инфраструктурой: рядом магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Покупателю: - каждая сделка застрахована; - бесплатное сопровождение сделки; - квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; - специальные скидки 0.3-1; - возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения; - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций. Звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы. Арт. 130106965



