

Создано: 12.12.2025 в 16:54

Обновлено: 12.12.2025 в 16:25

<https://move.ru/objects/9287385072>

**РОЙАЛ-недвижимость, РОЙАЛ-  
недвижимость**

**79230781524**

**Москва, Нахимовский проспект, 25К3**

**13 400 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 25К3

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

для заметок

Улица

[проспект Нахимовский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

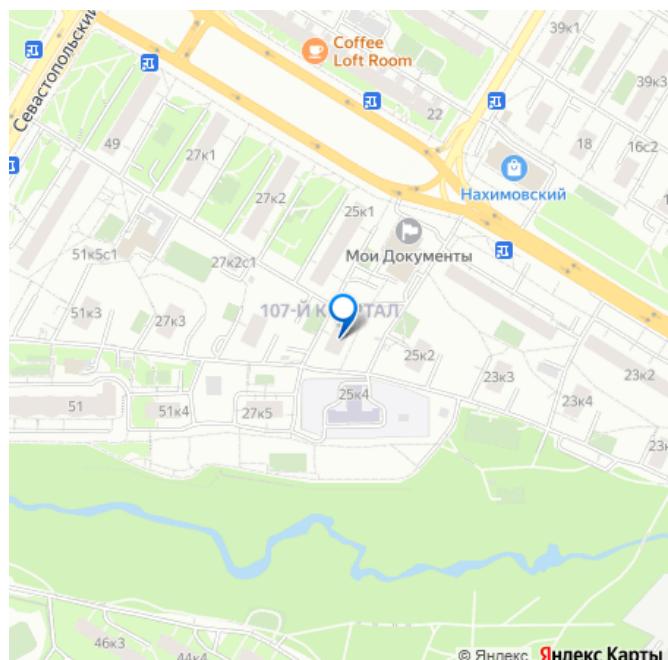
6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира с косметическим ремонтом, с изолированными комнатами в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Дом находится в шаговой доступности от метро и автобусной остановки, до центра можно доехать за 10-15 минут. Школа, детский сад, магазины первой необходимости-все это под рукой. Рядом с домом расположен парк Долина реки Котловки, с прогулочными дорожками, мостиками и набережной. Также в непосредственной близости находится Коробковский сад. Прямая продажа, один собственник.



