

🕒 Создано: 18.12.2025 в 15:59

Обновлено: 25.12.2025 в 16:04

Москва, Севастопольский проспект, 12К3

14 100 000 ₽

Москва, Севастопольский проспект, 12К3

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

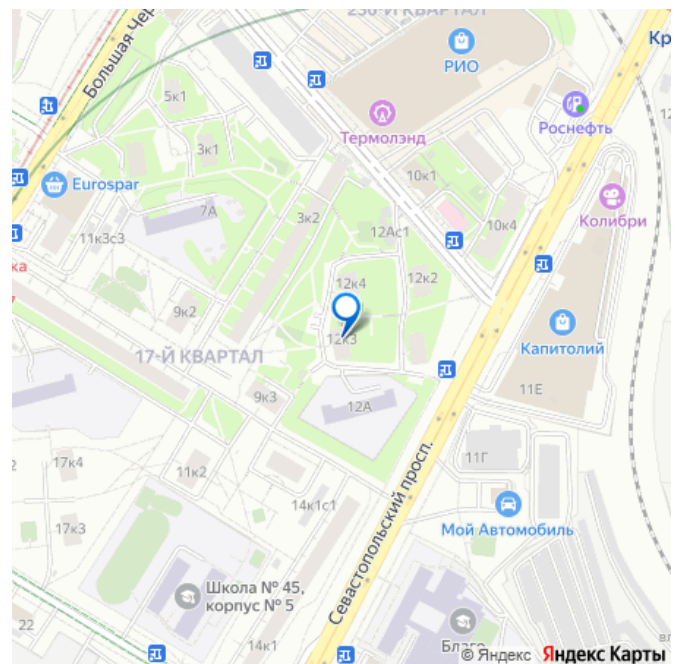
<https://move.ru/objects/9287530378>

Виталий Юрьевич Богданов, Этажи

Москва

79804462926

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

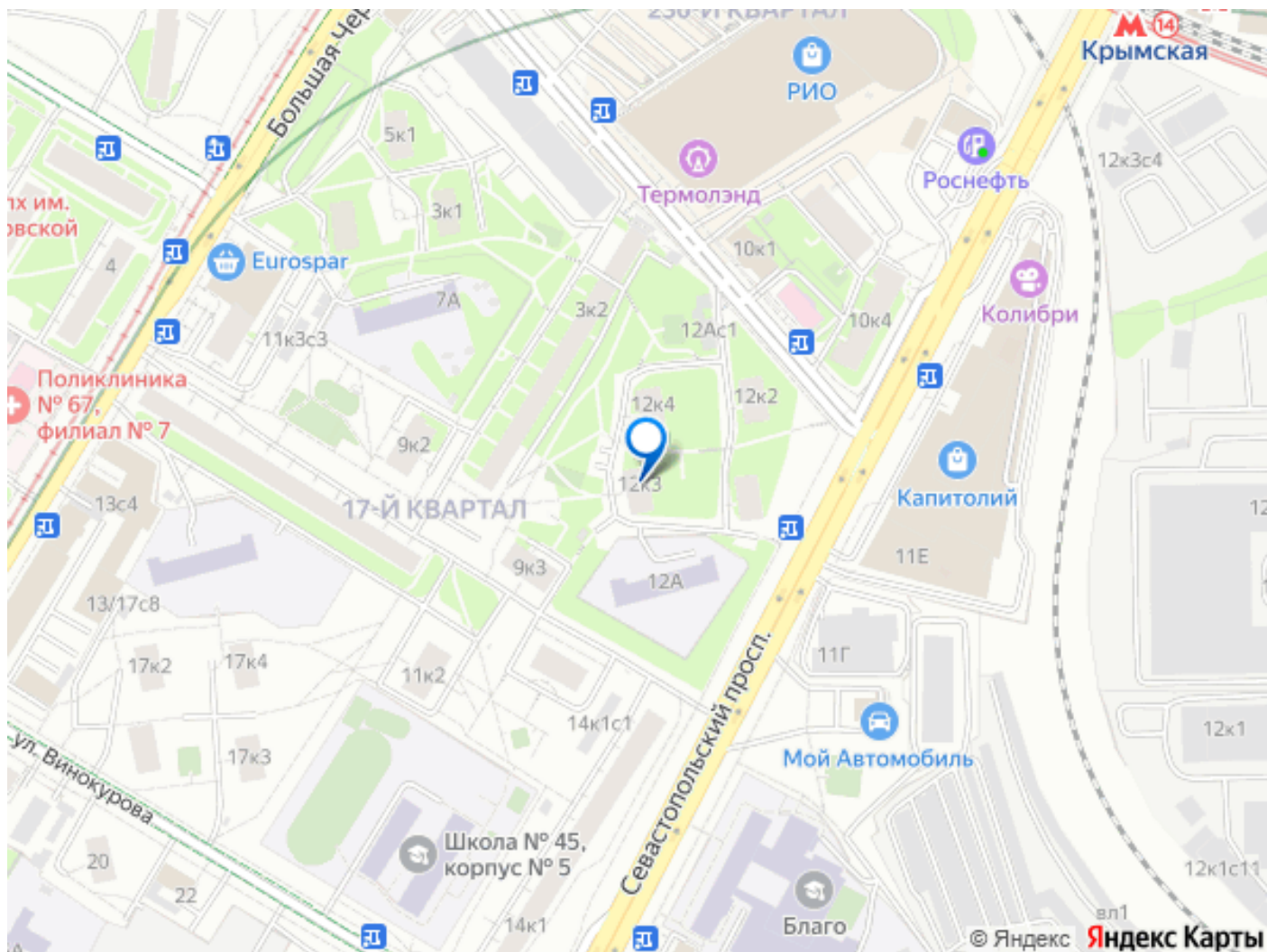
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10065474. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! Квартира с мебелью и техникой! Продается уютная 2-комнатная квартира в престижном районе Котловка, близ Академического района. Общая площадь - 38,2 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 12-этажного дома. Сделан косметический ремонт. На просторной кухне можно создать уютное место для семейных обедов, что отличает эту квартиру от схожих предложений. Изолированная комната площадью 10,9 кв.м. Есть совмещенный санузел. Лоджия дополняет функциональную площадь квартиры. 2 окна с видом на тихий двор и деревья. Одно окно с видом на обновлённый детский сад. В доме 2 пассажирских лифта. На площадке отсечка с металлической дверью на 4 квартиры. Дом в хорошем состоянии. Есть наземная бесплатная парковка. Во дворе детская площадка и много зелени. Район инфраструктурно развит: в шаговой доступности школы и детские сады, ТЦ РИО. В 5 минутах ходьбы метро «Крымская» МЦК, Троицкая ветка. Автобусная остановка в 100 метрах. Один совершеннолетний собственник, без обременений, без детских долей, в собственности более 5 лет, альтернатива не нужна. Подходит под акцию «Чёрная пятница». Ждем вас на показ. Код пользователя: 119333





Move.ru - вся недвижимость России