

🕒 Создано: 17.03.2026 в 16:20

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 17:15

## МИЭЛЬ офис на Якиманке, МИЭЛЬ 79151639583

Москва, Новолесная улица, 7К2

# 25 500 000 ₺

Москва, Новолесная улица, 7К2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новолесная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

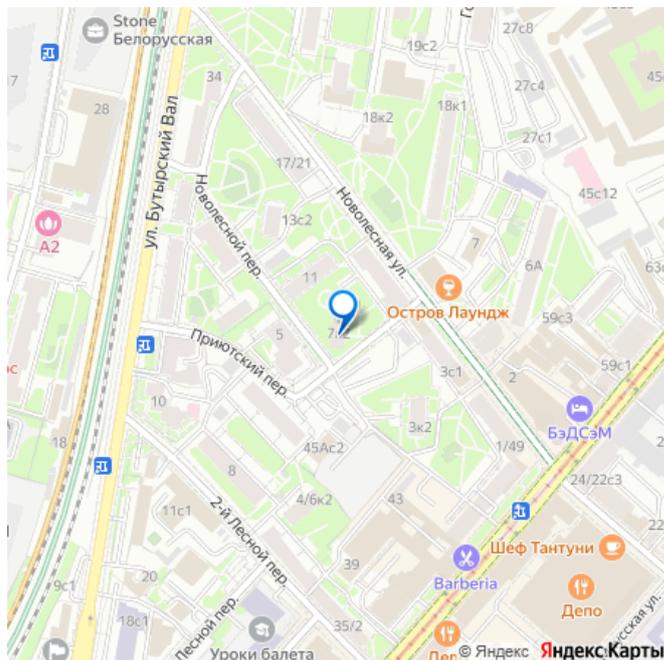
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Арт. 132924479 Документы основания: ДКП от 15.04.2025 года, свободная продажа, полная стоимость в договоре, обременений нет. Продается великолепная квартира с качественным дизайнерским ремонтом в шаговой доступности от метро «Белорусская» и метро «Менделеевская». Дом ЖСК, очень чистый подъезд, достаточно высокий технический этаж, уважаемые соседи, вся инфраструктура рядом, множество магазинов, бизнес центры, сад «Эрмитаж», фудмолл «Депо» на Лесной, крупнейший гастрономический квартал в Москве. Одна из лучших локаций города - прогулки по ул. Тверской, театры, Кремль, лучшие рестораны столицы, выставки и в тоже время, тихий московский дворик, где расположен сам дом. В квартире остается вся мебель и техника. Ремонт произведен с использованием высококачественных материалов и сантехники, замена электрики, сантехнических труб, сделан капитальный ремонт всей квартиры. Балкон застеклен, по всей квартире расположены системы хранения, продуманный свет для уюта и приятного времяпровождения, что позволяет новым владельцам сразу заехать и жить, наслаждаясь замечательной локацией, чудесным видом из окон квартиры и одним из наиболее престижных районов столицы, с присущим для него, множеством исторических зданий и современной архитектурой. Оперативный показ, все документы подготовлены к проведению сделки. Помощь в одобрении ипотеки, правовой сертификат от компании МИЭЛЬ.



