

🕒 Создано: 17.04.2025 в 13:57

Обновлено: 11.01.2026 в 13:03

<https://move.ru/objects/9283991417>

Андрей Селезнев, Частный маклер

79868068611

Москва, Волжский бульвар, 4К1

12 200 000 ₽

Москва, Волжский бульвар, 4К1

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.8 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

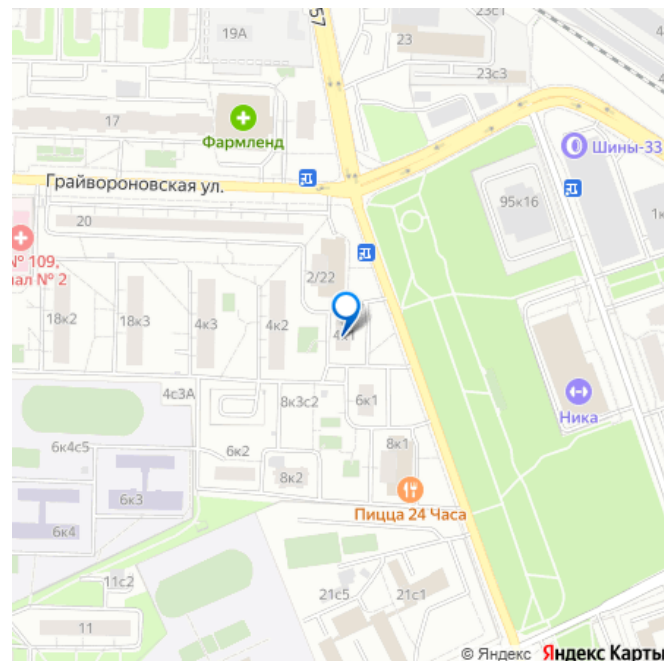
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

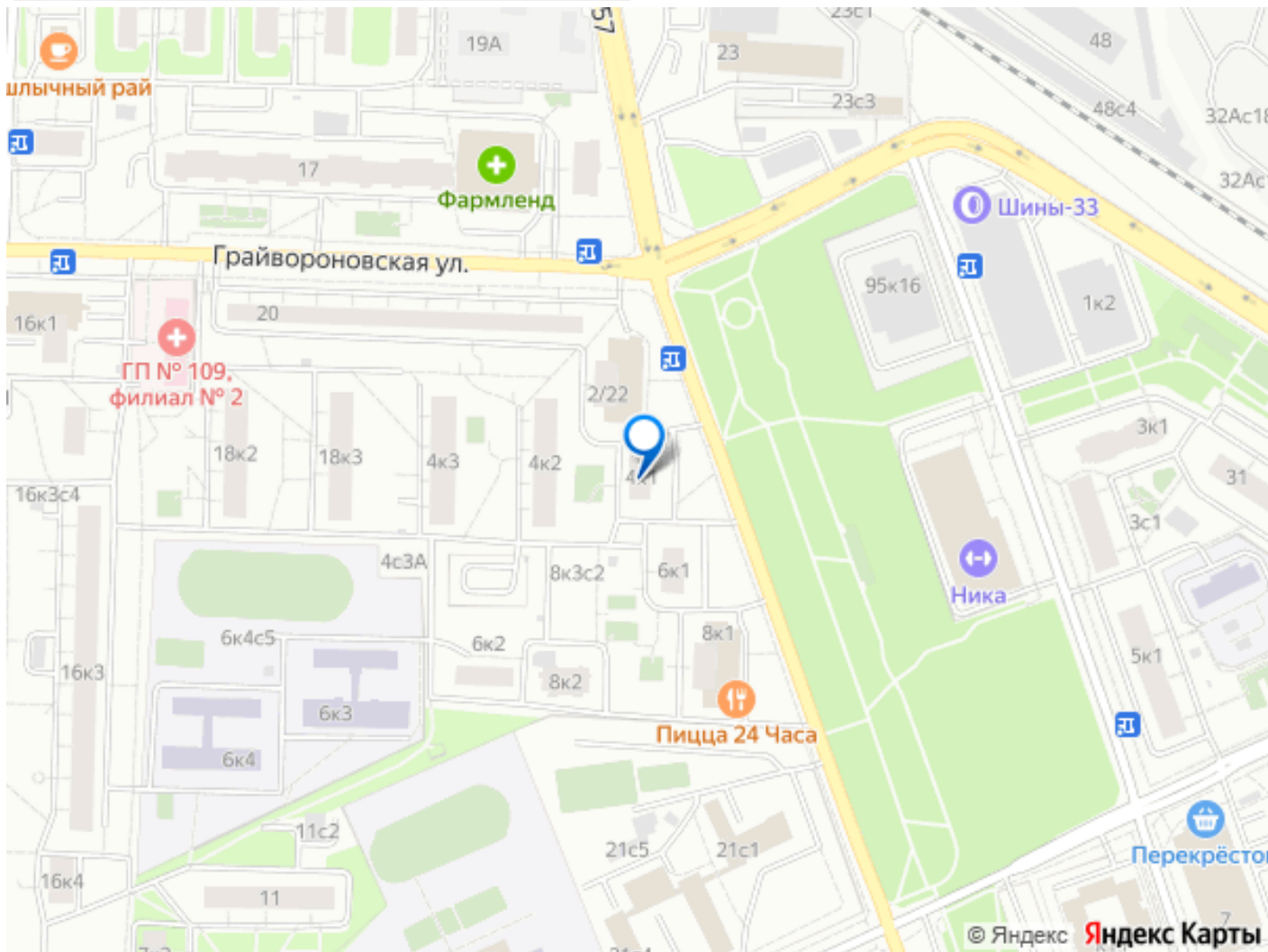
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве, на Волжском бульваре, дом 4к1. Общая площадь — 38.3 кв. м, жилая — 23.8 кв. м, кухня — 6.4 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 12-этажного дома. До метро Текстильщики можно дойти пешком за 15 минут. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на окрестности. Планировка включает отдельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и пандусом, поэтому доступ в квартиру максимально удобен. Наземная парковка позволяет всегда найти место для автомобиля. Мусоропровод в доме обеспечивает комфортную утилизацию отходов. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности разнообразные магазины, где можно приобрести все необходимое. Здесь создаются все условия для комфортного проживания. Квартира продается свободной. Все документы готовы к сделке, без обременений. Ипотека возможна, а это значит, что покупка может стать более доступной. Приглашаем вас на просмотр! Лично оцените все преимущества

этой квартиры и сделайте правильный выбор
для комфортной жизни в Москве. Срочно.





Move.ru - вся недвижимость России