

🕒 Создано: 14.11.2025 в 21:33

Обновлено: 17.01.2026 в 12:12

Собственник

79862742647

Москва, улица Дыбенко, 34

14 200 000 ₽

Москва, улица Дыбенко, 34

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.6 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю уникальную двух комнатную квартиру в отличной локации. Расположена на комфортном 12 этаже с прекрасными видами из окон. Изолирована от лестничной площадки дополнительной тамбурной дверью, шум из подъезда не беспокоит. Комнаты изолированы, площадью 14.2 и 9.4 кв.м. Раздельный санузел. Встроенная кухня с бытовой техникой (кондиционер,стиральная и посудомоечная машины, духовой шкаф). Зеленый двор с детской площадкой и прогулочной зоной. Двор закрытый на шлагбаум, парковочных мест достаточно. Зеленый район,вокруг дома много многовековых деревьев, через дорогу начинается парк Березовая роща и Химкинский ландшафтный заказник. В пешей доступности канал им. Москвы реки с оборудованным пляжем, также рядом конно-спортивный комплекс ЦСКА и спортивный комплекс, ледовый Дворец Умка. Высокий рейтинг инфраструктуры много сетевых магазинов ,школ, детских садов, салонов красоты.Прекрасная транспортная доступность, до метро и МЦД Ховрино 3 минуты пешком. Удобный выезд на Ленинградское шоссе , МКАД, СВХ. Один взрослый собственник. В собственности более 10 лет. Свободная продажа. Оперативный показ. Рады встречи.





Move.ru - вся недвижимость России