

🕒 Создано: 01.04.2026 в 14:21

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 13:55

Агент

79857519046

Москва, Палехская улица, 9К2

13 500 000 ₺

Москва, Палехская улица, 9К2

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Палехская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

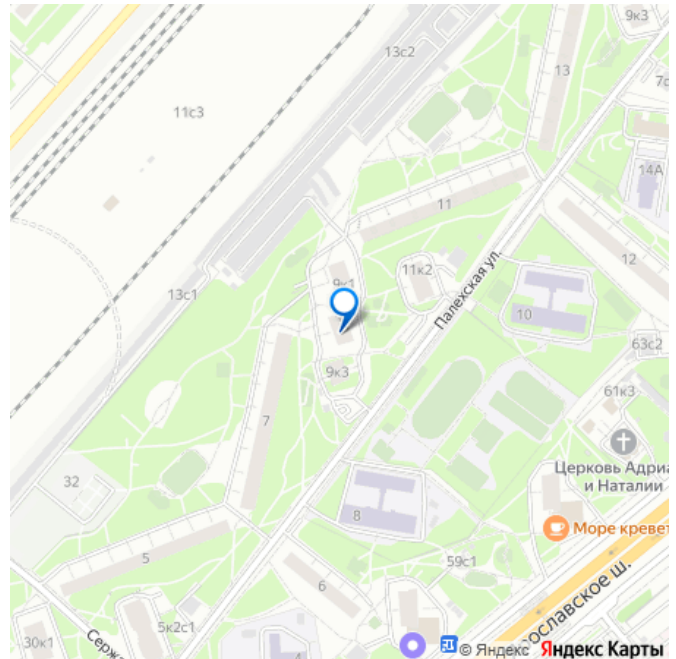
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в районе Свиблово. Общая площадь — 38.3 кв. м, из которых 26 кв. м — жилая, кухня — 8 кв. м. Квартира находится на 7 этаже 14-этажного дома, построенного в 1972 году.

Высота потолков составляет 2.64 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что всегда добавляет разнообразие и комфорт. В квартире сделан качественный евроремонт, который позволит вам сразу же переехать без дополнительных вложений.

Просторная кухня с современным оборудованием станет отличным местом для семейных ужинов. Санузел раздельный, что удобно для проживания несколькими людьми. Для вашего удобства в квартире есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранение вещей. Дом находится в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Наземная парковка возле дома решает вопрос с местом для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. Транспортная доступность на высоком

уровне: всего 11 минут на автомобиле до метро Свиблово. Это удобно для тех, кто ценит свое время и предпочитает быстро добираться до центра города. Квартира продается без обременений, поэтому вы можете оформить ипотеку. Все документы готовы к сделке, что делает процесс покупки быстрым и надежным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени визита!



