

Создано: 26.09.2025 в 14:20

Обновлено: 26.10.2025 в 14:39

**3 450 000 ₽**

Шоссе

[Симферопольское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

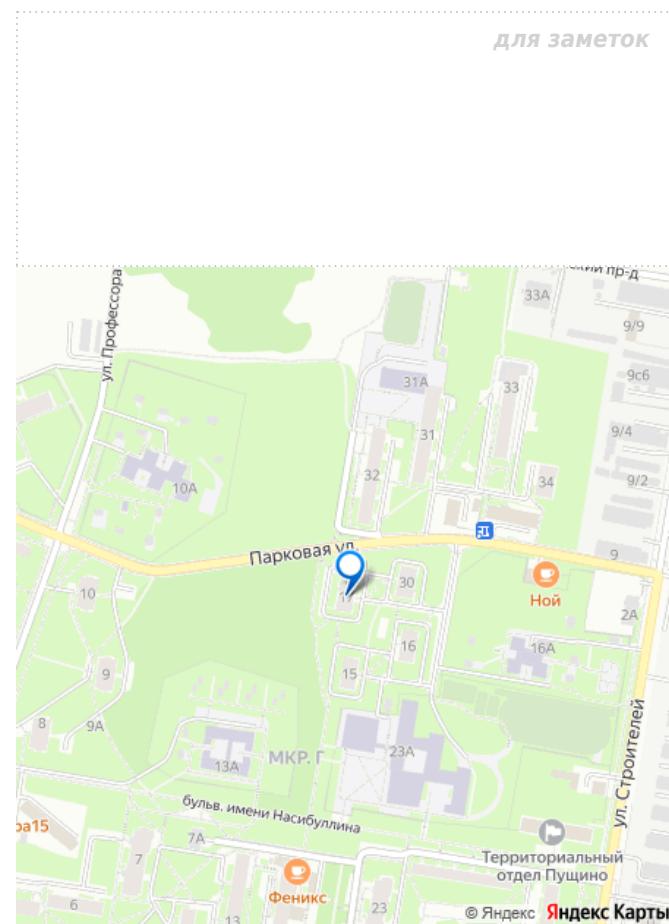
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в Пущино, микрорайон Г. Площадь квартиры составляет 38,4 кв. м, жилая площадь — 25 кв. м, кухня — 5,5 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заселиться и жить с комфортом. Просторная комната с выходом на лоджию обеспечит вам уютное место для отдыха. Кухня компактная, но функциональная, что удобно для ежедневного использования. Санузел раздельный, что особенно комфортно для проживания. Окна квартиры выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность и вид из окна. Дом в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. В доме установлены два пассажирских лифта и есть мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Парковка организована во дворе дома, что удобно для владельцев автомобилей. Рядом с домом находятся школы, детские сады и медицинские клиники, что делает район удобным для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины и супермаркеты, что значительно облегчает повседневные покупки. Отличное

транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Ипотека возможна, а также помочь в оформлении сделки. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться и задать интересующие вас вопросы. Мы будем рады помочь вам стать владельцем этой замечательной квартиры!

