

🕒 Создано: 25.03.2026 в 16:58

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 15:43

**Виталий Никифоров, Частный маклер**

**79162932465**

**Москва, улица Коминтерна, 16**

**13 499 000 ₽**

Москва, улица Коминтерна, 16

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Коминтерна](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

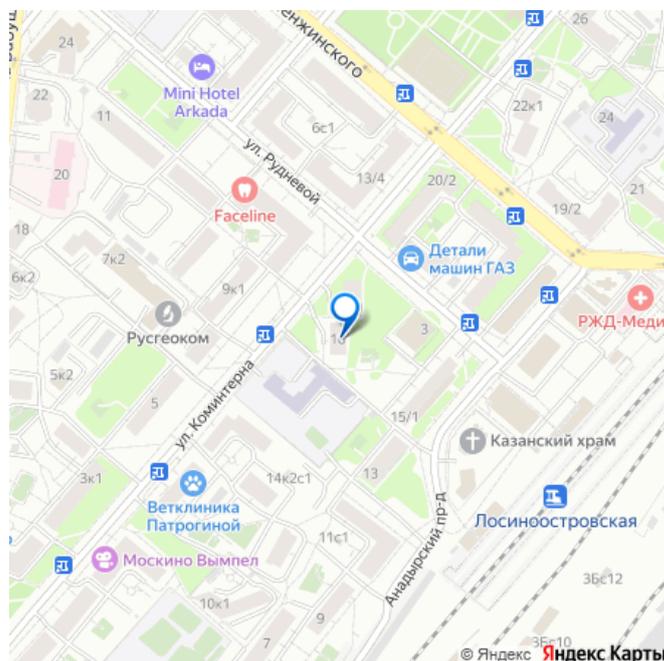
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

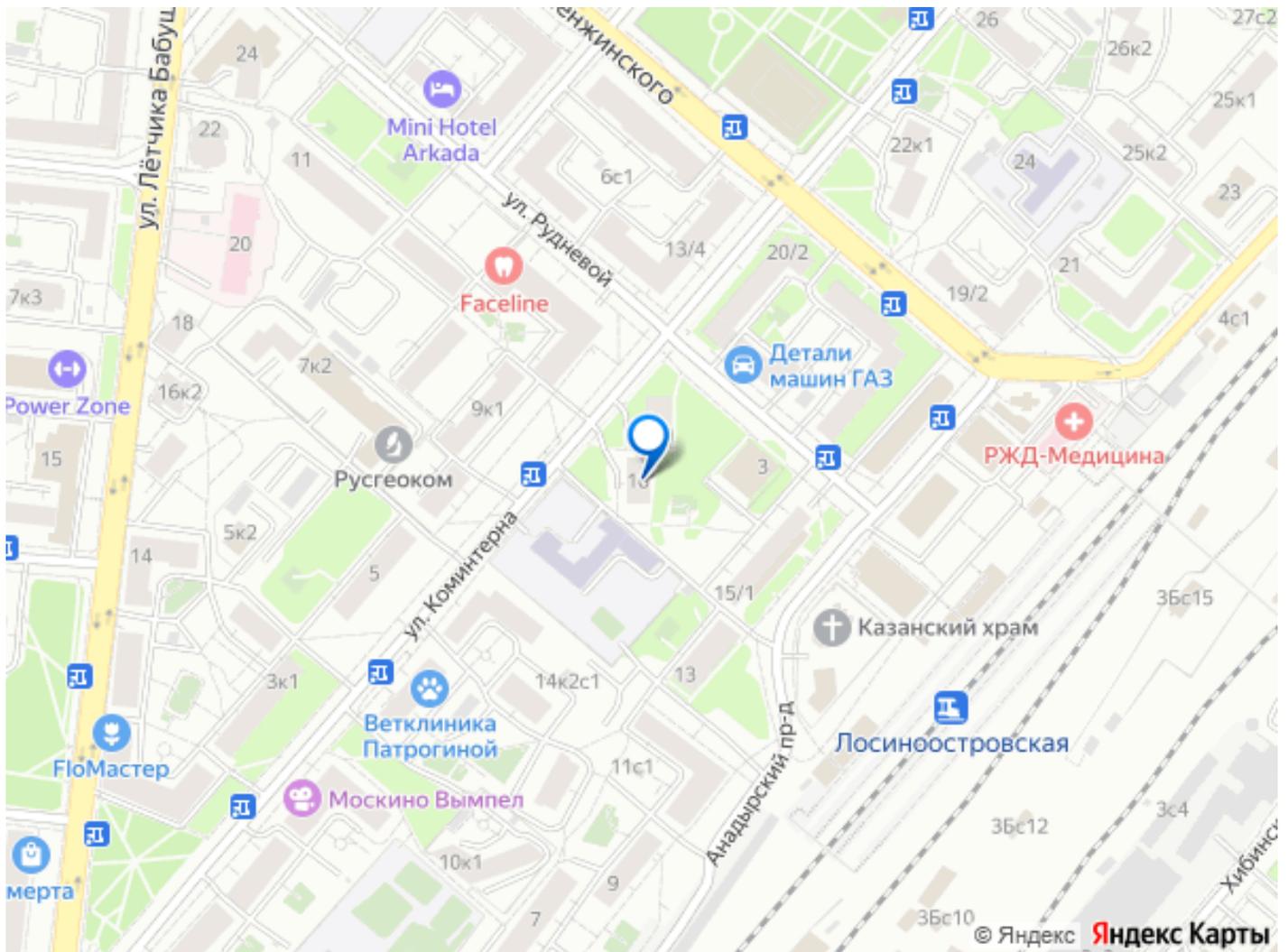
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Отличный вариант как для проживания, так и сдачи в аренду! - Уютная теплая квартира в районе, с развитой инфраструктурой и отличной локацией. - В квартире заменены трубы отопления и батареи! - Станция Лосиноостровская, которая в ближайшем будущем станет частью диаметра D5, находится в 2-х минутах ходьбы. - Ведется строительство транспортной развязки которая позволит в считанные минуты добраться до Ярославского шоссе с последующим свободным проездом на МКАД или в центр города и на Северо Восточную хорду. - В пешей доступности ТЦ, супермаркеты, кинотеатр Арктика, школы детские сады, НИУ МГСУ. Для прогулок и досуга поблизости расположен Бабушкинский парк, в 15-ти минутах пешком Национальный парк Лосиный остров. - В доме выполнен капитальный ремонт, все коммуникации в отличном состоянии! Уважаемые покупатели, звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России