

🕒 Создано: 03.08.2025 в 12:03

Обновлено: 10.11.2025 в 18:45

<https://move.ru/objects/9283808179>

Собственник

79863621428

Москва, Щелковское шоссе, 32

12 370 000 ₽

Москва, Щелковское шоссе, 32

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

7.8 м²

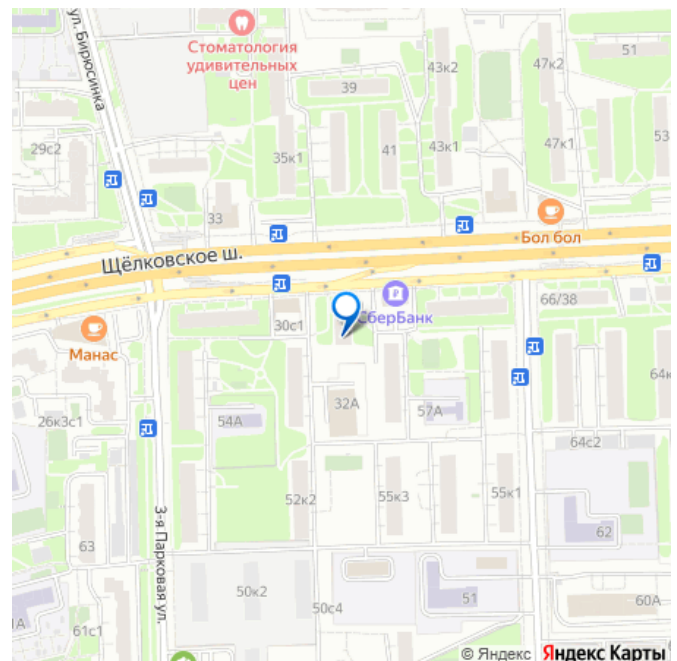
Общая площадь

38.5 м²

Этаж

1/12

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

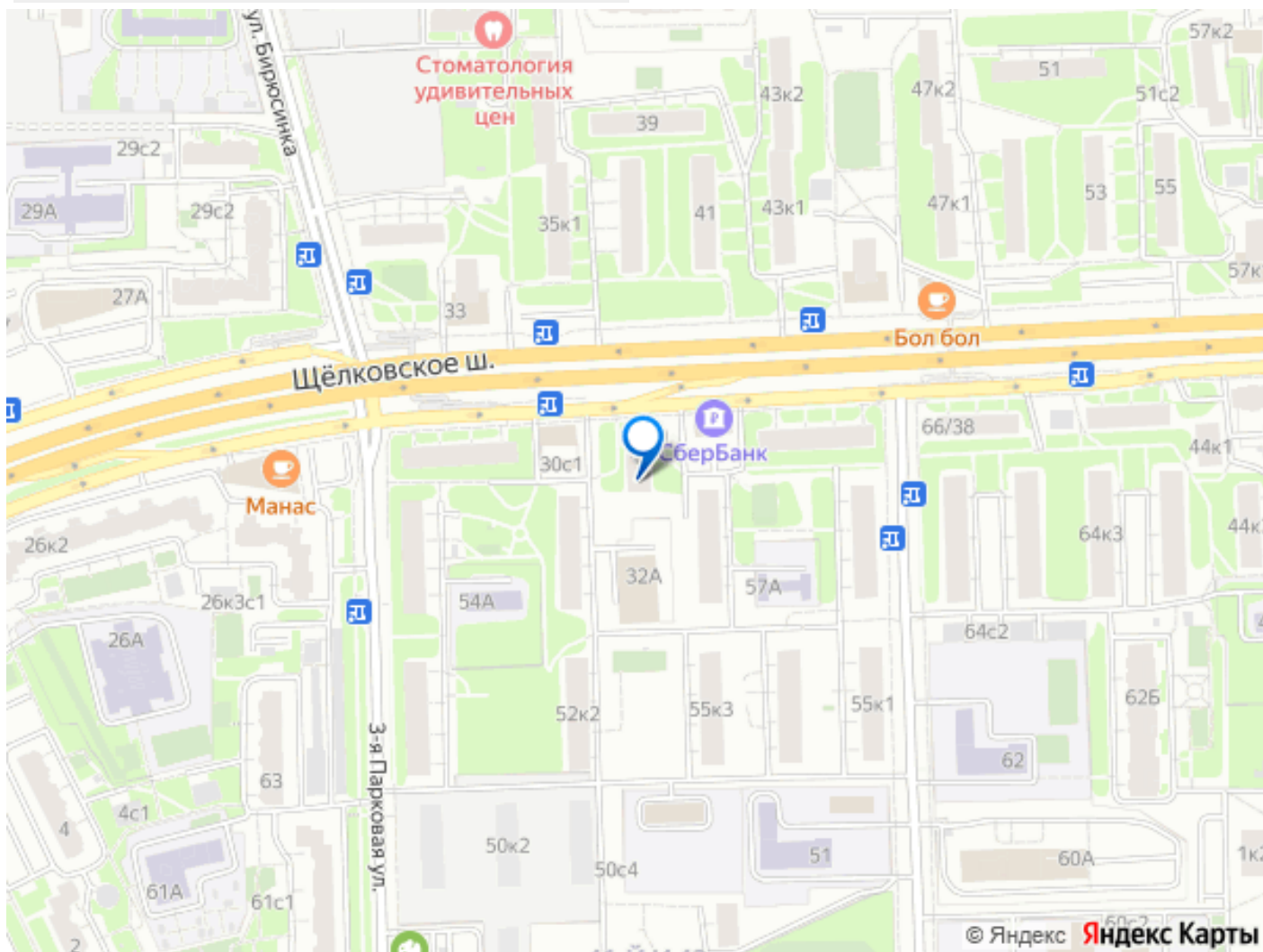
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная и обустроенная 2-комнатная квартира в отличном районе вблизи двух больших парков! Отличная локация: - 2 мин. на транспорте или 7 мин пешком до метро Щелковская. - 8 ~ 10 мин. на транспорте до Восточного вокзала, МЦК, метро Локомотив, Первомайская, Измайловская. - В минутной доступности остановки с маршрутами в центр, область, Измайловский парк и др. направления. - Рядом магазины (Дикси, Пятерочки, ФиксПрайс), рынок выходного дня, Сбербанк, ТРЦ «София» (современные кинотеатры) и ТРЦ «Щелковский» (магазины, кафе) у метро. - Развитая инфраструктура: детские сады, школы (1-3 мин пешком), Центр творчества имени А.В. Косарева, бассейны, спортивные сооружения, поликлиники (недавно реконструированы). - Зелёный район: рядом расположены Измайловский парк, Сиреневый сад, парк Лосиный остров (5 - 10 мин на транспорте). Просторная планировка: - 2 изолированные комнаты (13 м² и 9 м²) с удобной квадратной формой. Кухня 7,8 м², большая ванная (ванна 2 м). - Шкафы и встроенная кладовая в спальне, коридоре, ванной комнате. - Солнечная сторона, светлые комнаты, тёплая квартира. Полная готовность к проживанию: - Вся необходимая мебель и техника — заходи и живи! - Идеальный вариант для аренды — уже обустроено. - Чистая история: 2 собственника, квартира была куплена в ипотеку более 12м лет назад. Ипотека

закрыта более 10 лет назад. Без
обременений. - Подходит под ипотеку, долгов
нет. Благоустроенная территория, тихий
двор, отличная транспортная доступность.
Отличный выбор для жизни или инвестиций!
Собственники. Звоните, чтобы посмотреть!
Агентов и риэлторов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России