

Создано: 11.05.2025 в 11:26

Обновлено: 26.01.2026 в 11:04

<https://move.ru/objects/9284150912>

**Виктор Шерстобитов, ИП Шерстобитов**

**В. В.**

**79161208774**

**Москва, Песчаная улица, 8**

**17 250 000 ₽**

Москва, Песчаная улица, 8

Округ

[САО, район Сокол](#)

для заметок

Улица

[площадь Песчаная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

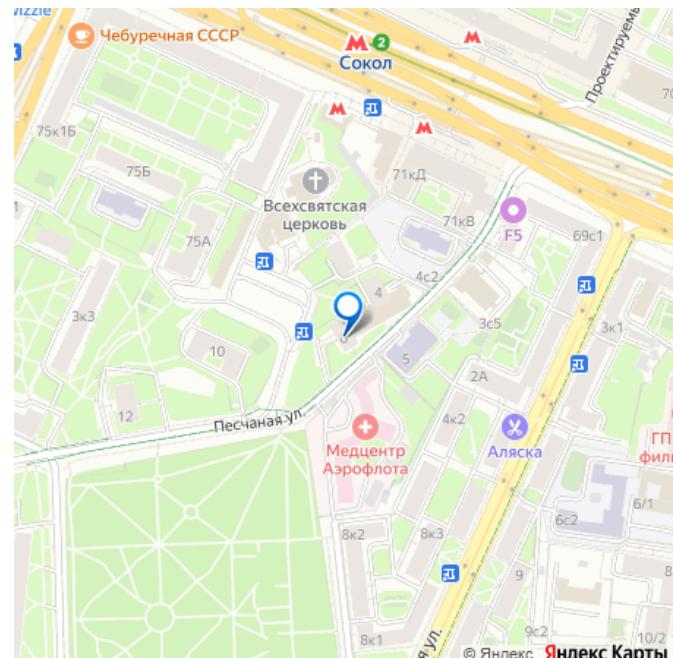
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

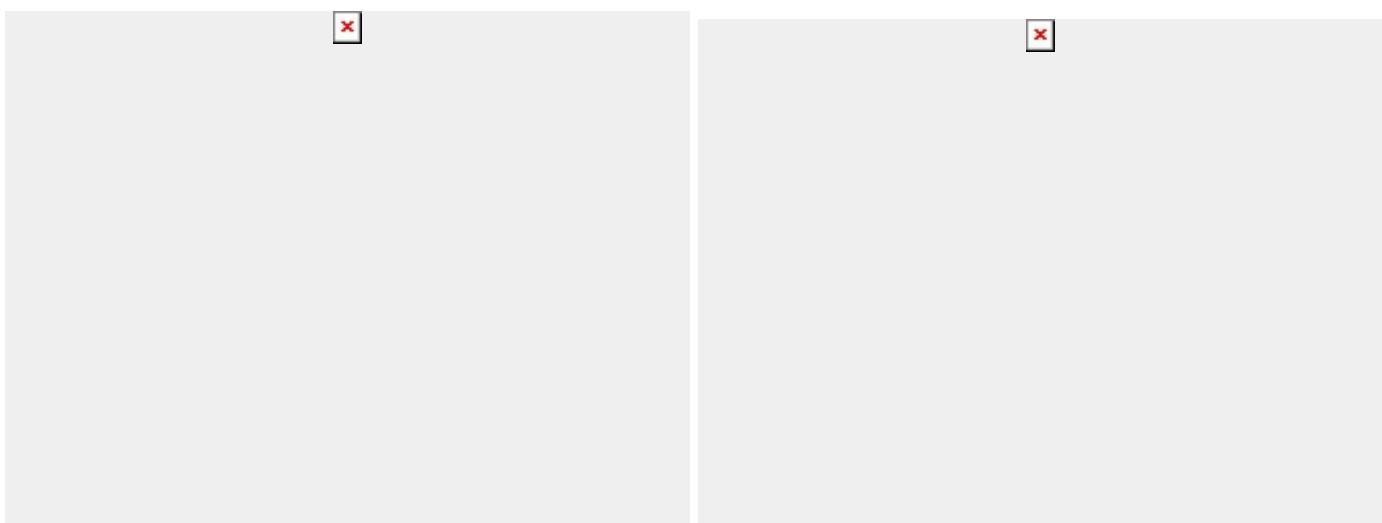
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

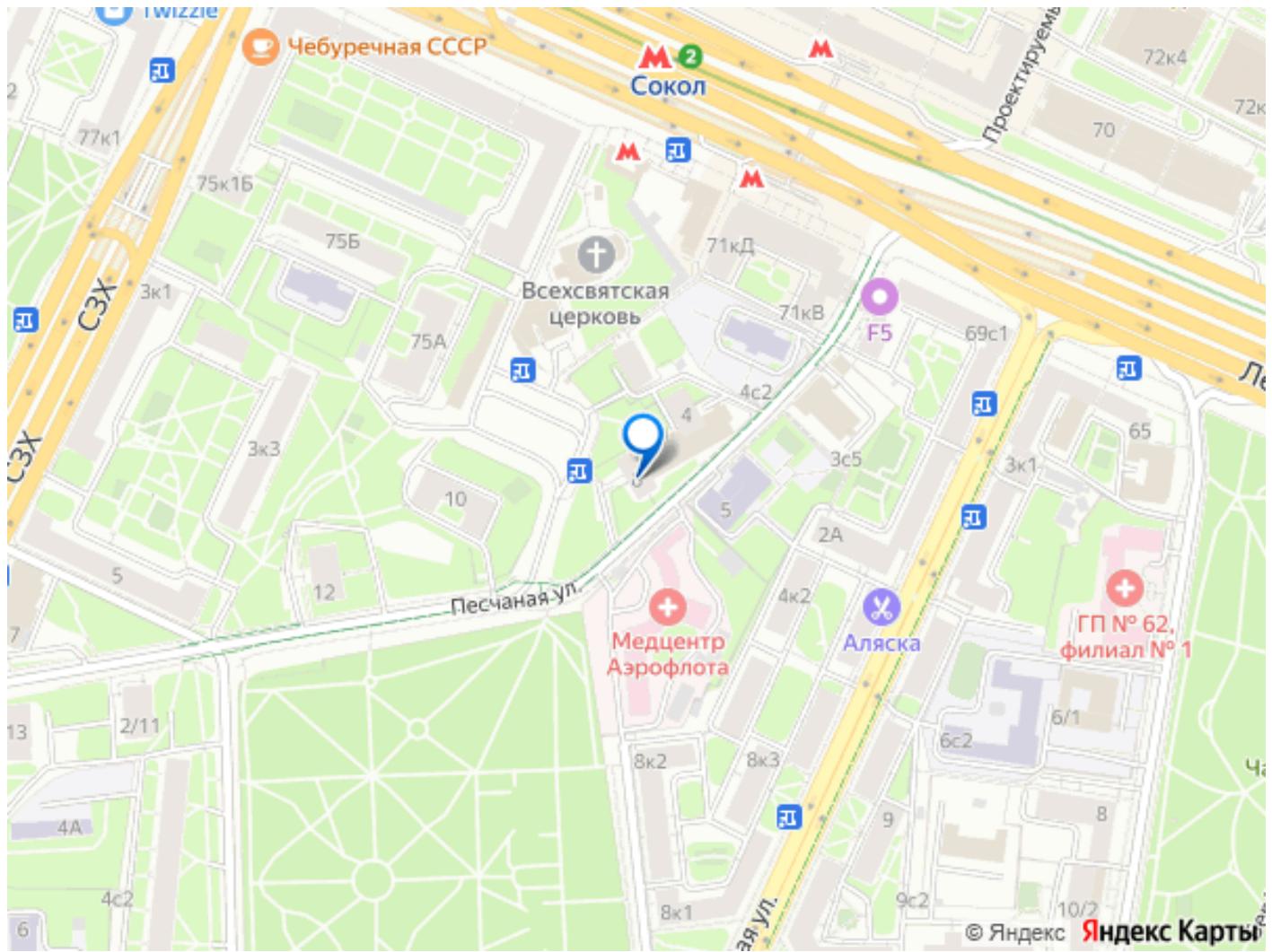
Продаю 2-к квартиру у метро Сокол (3 минуты пешком). Квартира - «распашонка»: окна выходят во двор и на улицу Песчаная.

Комнаты изолированные, санузел раздельный. Балкон - из кухни, имеется небольшая кладовка. Подъезд после капитального ремонта с заменой лифтов.

Парковка у дома под шлагбаумом. Старый московский район Сокол с историей и прекрасно развитой инфраструктурой, много парков, скверов. Один взрослый собственник, свободная продажа, полная стоимость в договоре. БЕЗ ТОРГА.







Move.ru - вся недвижимость России