

Создано: 16.12.2025 в 16:14

Обновлено: 17.12.2025 в 00:17

Москва, улица Шумилова, 13К2

15 500 000 ₽

Москва, улица Шумилова, 13К2

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Шумилова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

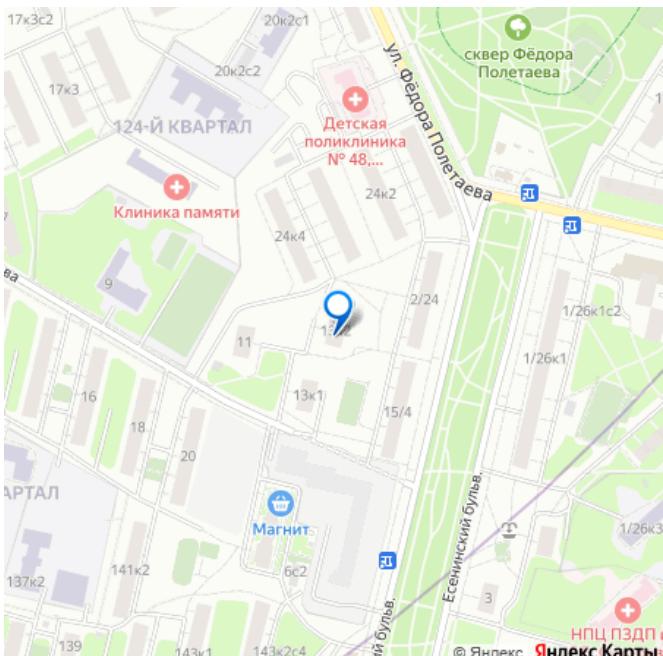
6.4 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9287476645>

Собственник

79164320443, 79164319468

для заметок

Описание

Продается двухкомнатная квартира,
расположена на 7 этаже 12-этажного
панельного дома, построенного в 1966 году.

Общая площадь квартиры составляет 38,5 кв.

м, ____ кв.м — жилая площадь. Высота
потолков — 2,64 м. Застекленная лоджия.

Раздельный санузел. О квартире: - заехал и
живи без дополнительных вложений.

Евроремонт - всё что есть в квартире
остается покупателю - лишнюю мебель и
технику вывезем если требуется. Хорошие
соседи. Оборудование квартиры: - плита с
духовкой и стиральная машина, встроенный
холодильник, посудомоечная машина.

Центральное отопление, холодное и горячее
водоснабжение; - хорошая стальная входная
дверь с надежным замком; - заведен
оптоволоконный интернет и кабельное ТВ.

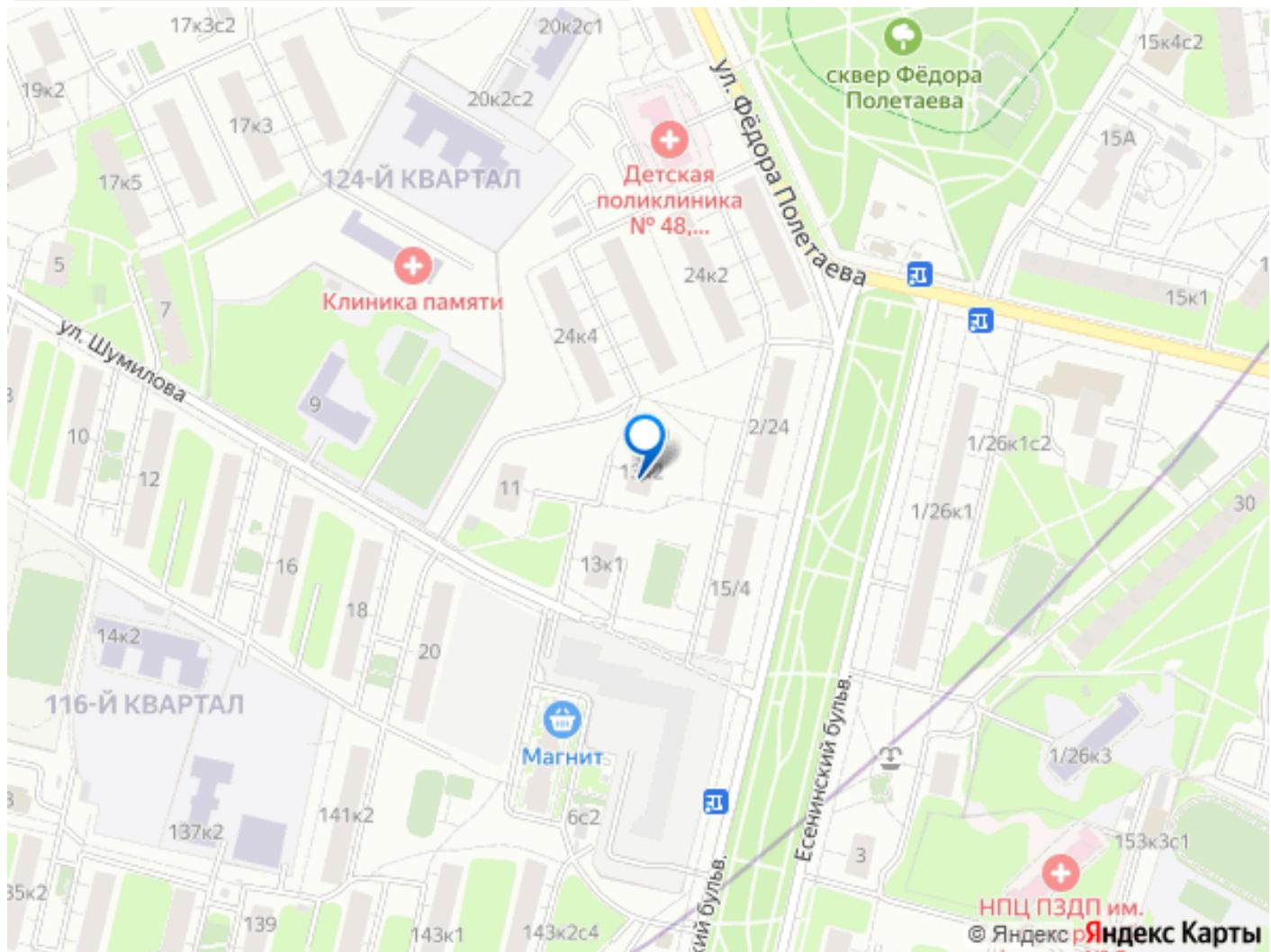
Месторасположение: Квартира расположена
в шаговой доступности от метро Кузьминки в
уютном и благоустроенном районе Москвы, с
развитой инфраструктурой, удобно
возвращаться из любого конца города.

Транспортная доступность: - Станция метро
Кузьминки 10 минут пешком; - Удобный
выезд на Волгоградский проспект; - ТЦ
Мираж, Кузьминки Молл находятся в пешей
доступности (10-15 минут). - Автобусная
остановка 3-5 минут пешком.

Инфраструктура: В шаговой доступности от
дома расположены: детский сад (частный и
муниципальный) школа 1208 Во дворе: Новая
современная детская площадка, много
парковочных мест. Вся инфраструктура
рядом: фитнесс, бассейн, спортивные секции,
аптеки, парикмахерские, салоны красоты и
магазины. В шаговой доступности
расположен благоустроенный парк
Кузьминки с прекрасной парковой зоной и
набережной, где можно провести время всей
семьёй. Также в пешей доступности

находятся детская и взрослая поликлиники и
Губернский театр. - добросовестная УК - 1
пассажирский лифт О СДЕЛКЕ: - Быстрая
сделка - Без обременений - Без
перепланировок - 1 Взрослый собственник -
никто не прописан - полная сумма в договоре
- Разумный торг





Move.ru - вся недвижимость России