

🕒 Создано: 26.12.2025 в 12:29

Обновлено: 11.02.2026 в 11:22

<https://move.ru/objects/9287673786>

ОЛЕГ ДРОНОВ, ГОРОБМЕН

79805170096

Москва, улица Теплый Стан, 12К1

12 800 000 ₽

Москва, улица Теплый Стан, 12К1

Улица

[улица Теплый Стан](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

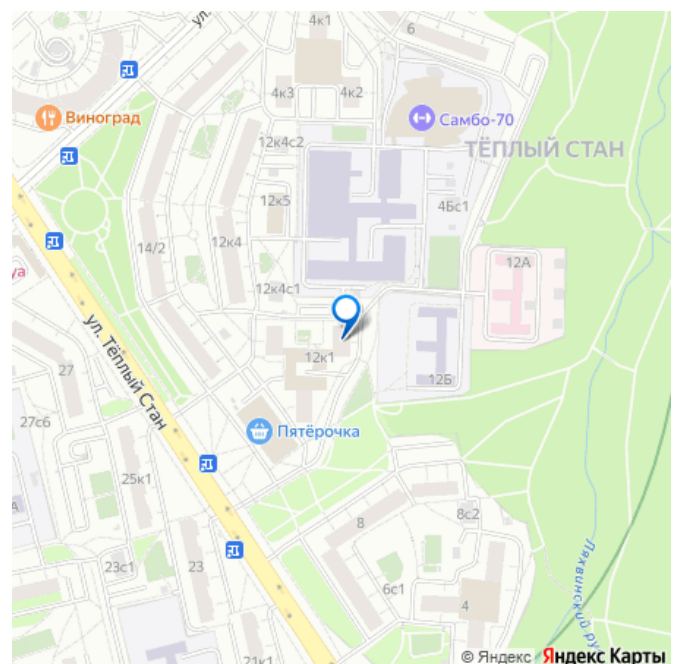
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

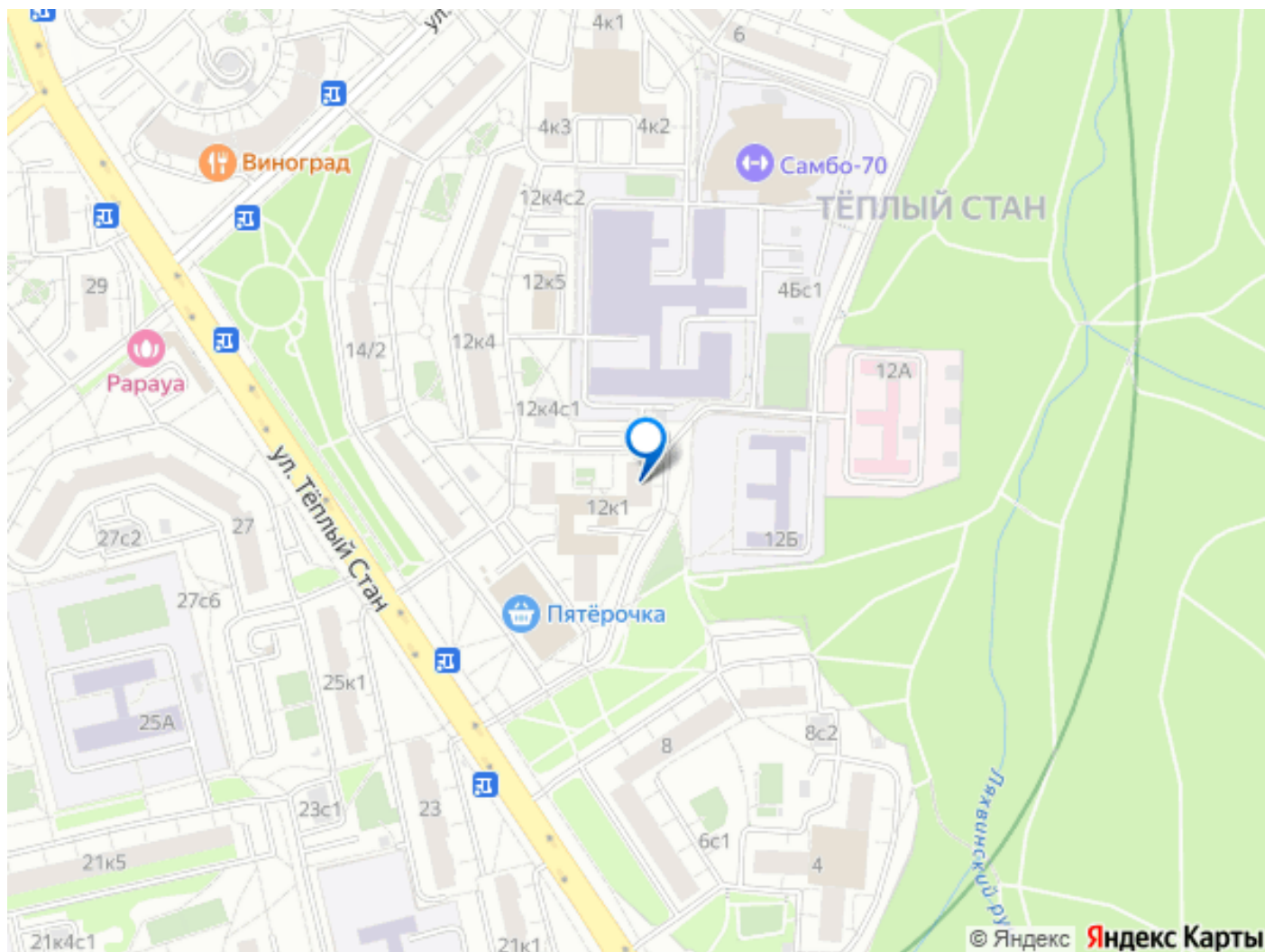
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаю Вашему вниманию прекрасную 2-х комнатную квартиру в пешей доступности от метро. В собственности с 2007 года, два взрослых собственника. Общая площадь 38,5 кв.м. Жилая 23,3 кв.м. Кухня 6 кв.м. Чистовая отделка стен и потолка, полы вскрыты, выполнена полусухая стяжка пола. Стены - декоративная штукатурка Гротто.

Установлены новые стеклопакеты, сантехническая разводка (санузел готов к подключению сантехники). Быстрый выход на сделку. Подходит для ипотеки. Полная сумма в договоре. Без обременений, без перепланировок. Физически и юридически свободна. При минимальных временных и финансовых затратах квартира готова для инвестиций. В шаговой доступности метро Улица Генерала Тюленева Троицкой линии (7 минут пешком), метро Теплый Стан Калужско-Рижской линии (8 минут на транспорте). Вид на ландшафтный заказник Теплый Стан. В шаговой доступности школа Самбо 70 Москомспорта, детский сад, аптеки, почта, продуктовые магазины сети X5 Group.





Move.ru - вся недвижимость России