

🕒 Создано: 25.02.2026 в 20:07

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 20:44

**АН Владис, Владис**

**79862541520**

**Москва, Угловой переулок, 21**

**23 000 000 ₹**

Москва, Угловой переулок, 21

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Угловой переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

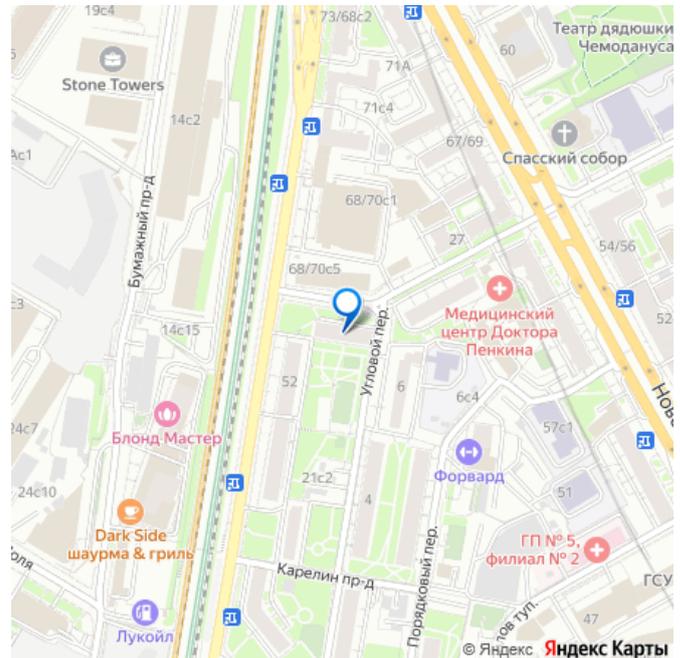
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

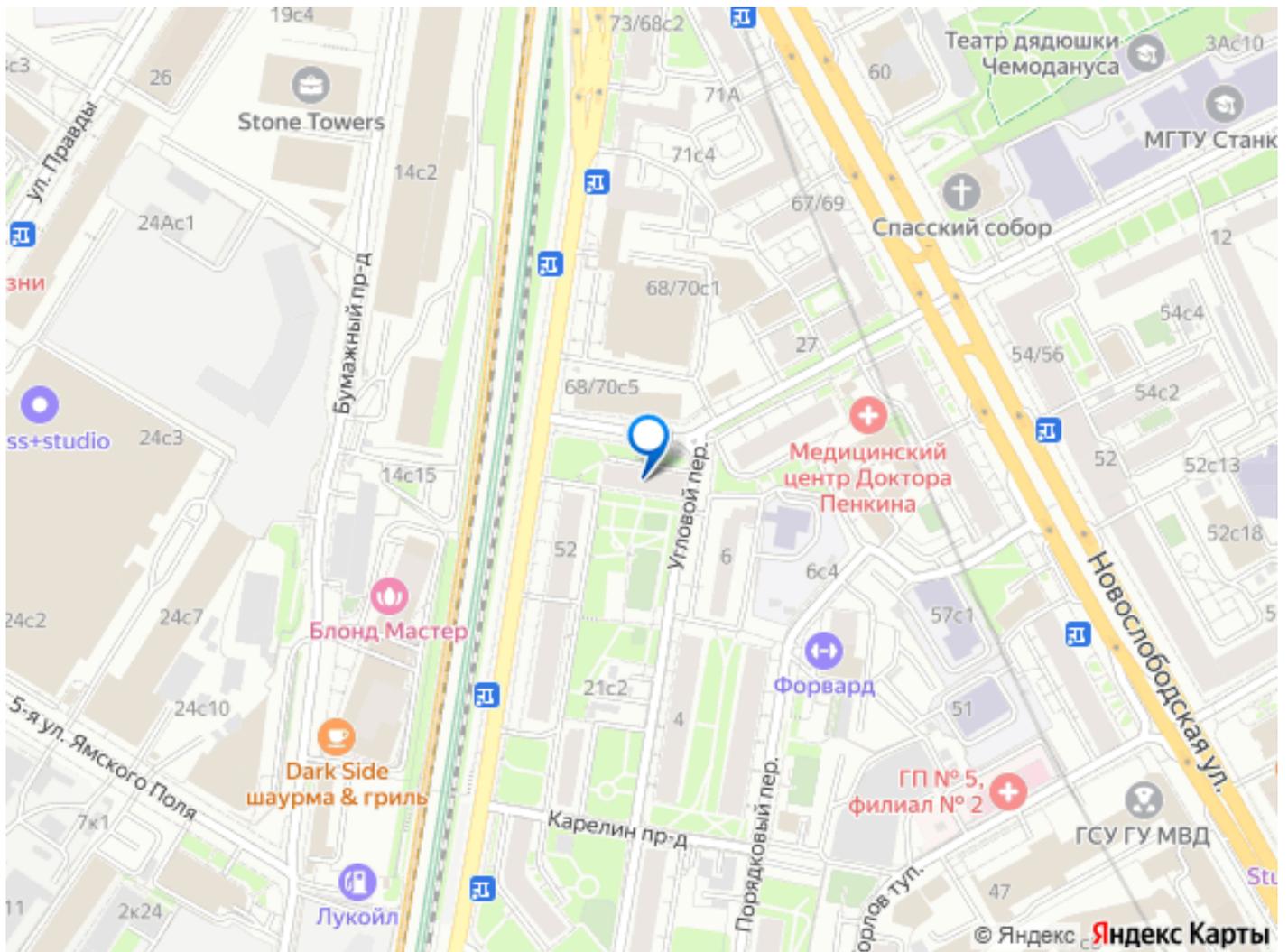
### Описание

для заметок



Код объекта: 2056512. Продаётся дизайнерская двушка в престижном районе в центре Москвы (ЦАО, Тверской район). Светлая, продуманная до мелочей квартира 38,5 кв.м. на 1-м высоком этаже кирпичного дома (серия 1-511) в тихом Угловом переулке. О квартире: В 2023-2024 годах выполнен дизайнерский ремонт из качественных материалов. Перепланировка узаконена, все коммуникации заменены на новые. Планировка: Грамотно использован каждый метр. Совмещенный санузел с новой сантехникой. Полная внутренняя отделка: качественная плитка, ламинат, установлены кондиционер, вся необходимая техника и мебель — все остается новым собственникам. Окна выходят в тихий зеленый двор. О доме и дворе: В 2023 году в доме проведен капитальный ремонт (фундамент, фасад, инженерные сети). Дом в отличном техническом состоянии. Двор с шлагбаумом на въезде — проблем с парковкой нет. В 2025 году завершилось комплексное благоустройство: новые детские и спортивные площадки (воркаут, теннисный стол, тренажеры), зоны отдыха. Местоположение и транспорт: Тверской район — один из самых уютных и зеленых в ЦАО. 4 станции метро в пешей доступности: Белорусская, Новослободская, Менделеевская, Савёловская. Рядом Белорусский вокзал (МЦД, электрички, Аэроэкспресс в Шереметьево). Для автомобилистов: прямой выезд на ТТК, Дмитровское шоссе и Новослободскую улицу. В шаговой доступности магазины, детский сад, школа, множество кафе и ресторанов. Гарантируем безопасную сделку, помогаем в одобрении ипотеки. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России