

🕒 Создано: 21.06.2024 в 10:03

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 12:54

Москва, Нижегородская улица, 32С15

13 500 000 ₺

Москва, Нижегородская улица, 32С15

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

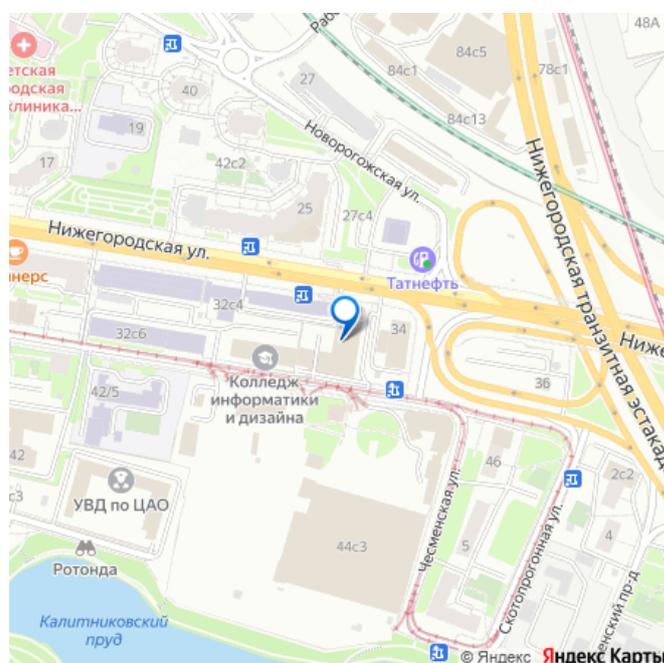
без ремонта

<https://move.ru/objects/9290692975>

**Метриум Премиум - отдел вторичной
недвижимости, Метриум Премиум -
отдел вторичной недвижимости**

79834787161

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаются апартаменты в ЦАО, Таганский район. Общая площадь 38,2 кв.м., свободная планировка, потолки 3,2 метра. Выполнена предчистовая отделка (whitebox), подведены все коммуникации, поштукатурены стены, залита стяжка. Материалы от ведущих отечественных и европейских производителей, высокий класс энергоэффективности. Соответствие прогрессивным эко-стандартам. Экономия на ремонте 20-25%. Вы получаете помещение, которое полностью готово к финишной чистовой отделке. Никакого шума и грязных работ! Планировка позволяет воплотить различные идеи дизайна. 4 больших окна создают максимальное ощущение пространства. Апартаменты отлично подходят как для жизни, так и под сдачу в аренду. В лобби и местах общего пользования выполнена отделка в скандинавском минималистическом стиле мрамор, дерево, уютное освещение. На первом этаже спроектированы переговорная и бизнес-зона, где можно комфортно провести время за чашечкой кофе или работой. Также предусмотрен консьерж сервис и круглосуточный доступ Wi-Fi в комплексе и во дворе. На первых этажах установлены велопарковки и современные скоростные лифты. Территория комплекса «МФК 3215» благоустроенная и закрытая. Рядом с апарт комплексом развитая

инфраструктура, в шаговой доступности все необходимые магазины. Так же вблизи находится Калитниковский пруд с прогулочными дорожками и зонами отдыха. Нижегородская 3215 находится в историческом Таганском районе в 15минутах от Кремля, на линии между Садовым кольцом и ТТК. До станции МЦД Калитники 7 мин пешком, м. Площадь Ильича 15 мин пешком, м. Пролетарская 10 мин на трамвае (остановка рядом с апартаментами).



