

🕒 Создано: 27.02.2026 в 19:22

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 19:57

Москва, Угловой переулок, 21

23 000 000 ₺

Москва, Угловой переулок, 21

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Угловой переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20.9 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

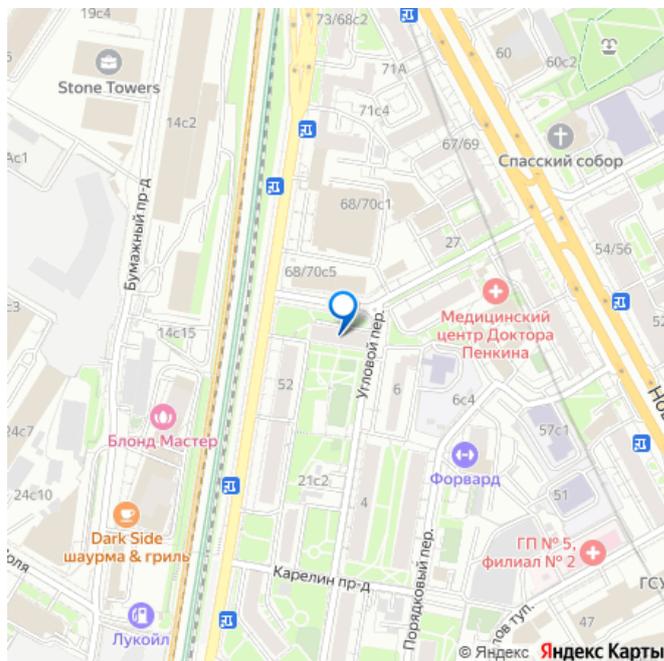
на улицу

<https://move.ru/objects/9291110782>

Елена Зайцева, Простор-недвижимость

79858839476

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2058013. Продаётся дизайнерская евро-двушка в ЦАО, Тверской район. Светлая, продуманная до мелочей квартира 38,5 кв.м. на 1-м высоком этаже кирпичного дома (серия 1-511) О квартире: Свежий (2023-2024 года) дизайнерский ремонт с заменой сантехники, качественная плитка, ламинат, установлены кондиционер, вся необходимая техника и мебель все остается новым собственникам.

Перепланировка узаконена, все коммуникации заменены на новые.

Планировка: Грамотно использован каждый метр. Просторная кухня-гостиная (19,1 м.кв.) идеально для приема гостей. Уютная спальня (11,8 кв.м.) с глубокой просторная гардеробная (2,7 кв.м.). Удобный совмещенный санузел. Окна выходят в тихий зеленый двор. В 2023 году в доме проведен капитальный ремонт (фундамент, фасад, инженерные сети). Дом в отличном техническом состоянии. Двор с шлагбаумом на въезде = свободные парковочные места. В 2025 году завершилось комплексное благоустройство: новые детские и спортивные площадки (воркаут, теннисный стол, тренажеры), зоны отдыха. 4 станции метро в пешей доступности: Белорусская, Новослободская, Менделеевская, Савёловская. Прямой выезд на ТТК, Дмитровское шоссе и Новослободскую улицу. В шаговой доступности магазины, детский

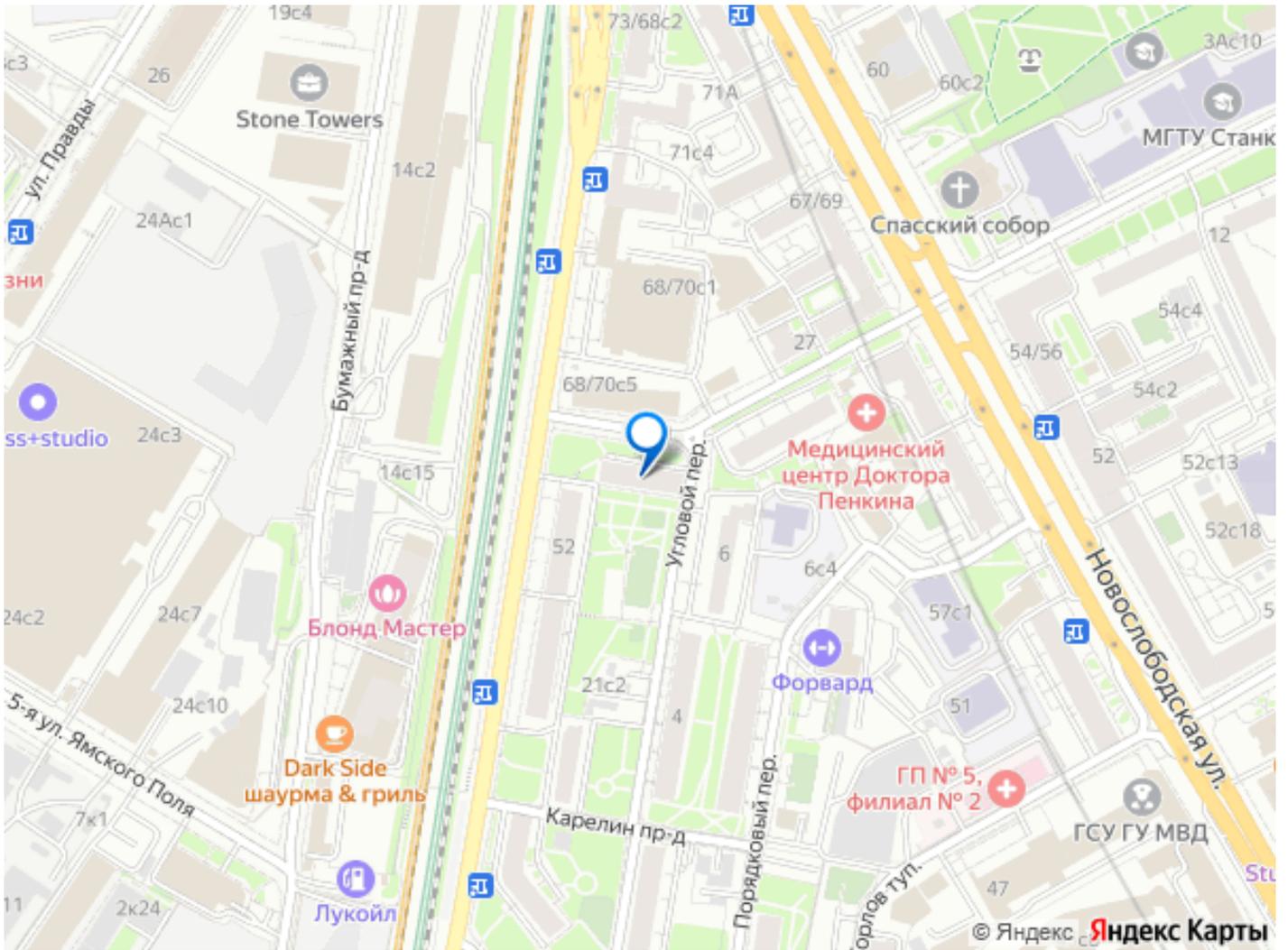
сад, школа, множество кафе и ресторанов.

Юридически чистая сделка: один
собственник, обременения отсутствуют,
квартира в собственности более 3-х лет.

Продажа прямая, готовы к сделке.

Оперативный показ, звоните чтобы
договориться на встречу.





Move.ru - вся недвижимость России